

Создано: 06.02.2026 в 01:37

Обновлено: 06.02.2026 в 01:37

15 714 020 ₽<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288932520>**Светлана, ООО «РТ-Капитал»****7(985)506-47-89, 7(495)
580-71-15****ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1333 м²**Детали объекта**

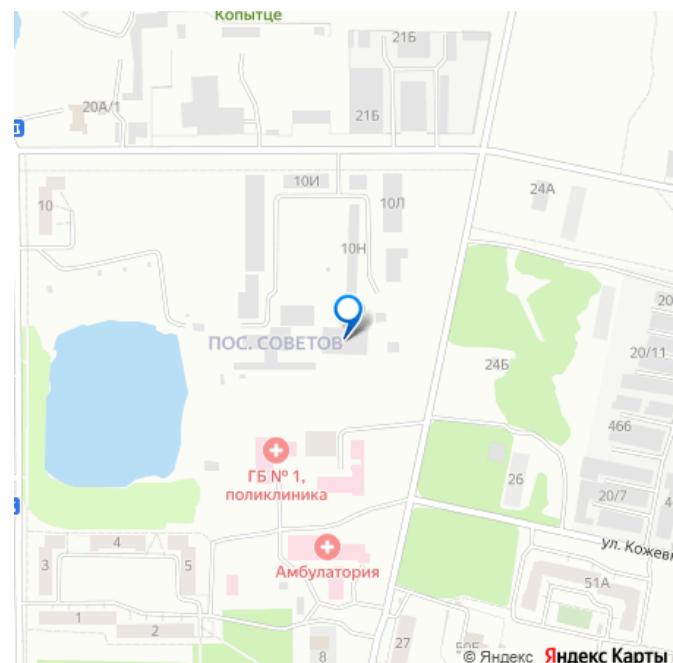
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

К продаже представлено здание на земельном участке 11 081 кв.м. Принадлежит предприятию и реализуется на электронных торгах на площадке ЭТПРФ, Номер извещения BNKOА00014483. Описание комплекса: 1. Земельный участок Кадастровый номер: 74:30:0101004:532. Категория земель: Земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для производственных целей. Площадь: 11 081 +/- 37. кв.м. 2. Здание Кадастровый номер: 74:30:0000000:3836. Назначение: Нежилое. Площадь: 1 333 кв.м. Год постройки - 1987 Количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0. Коммуникации - электроснабжение, водопровод и канализация (в аварийном состоянии) Имеется подъездная дорога с асфальтовым покрытием Объект расположен в зоне многоквартирной жилой застройки

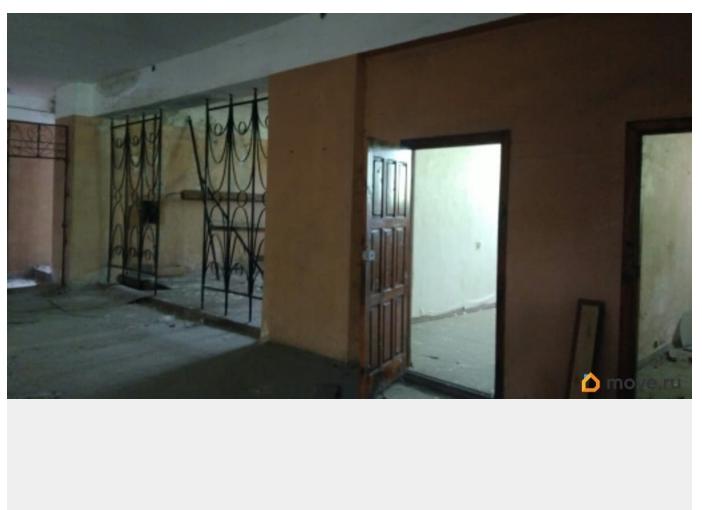


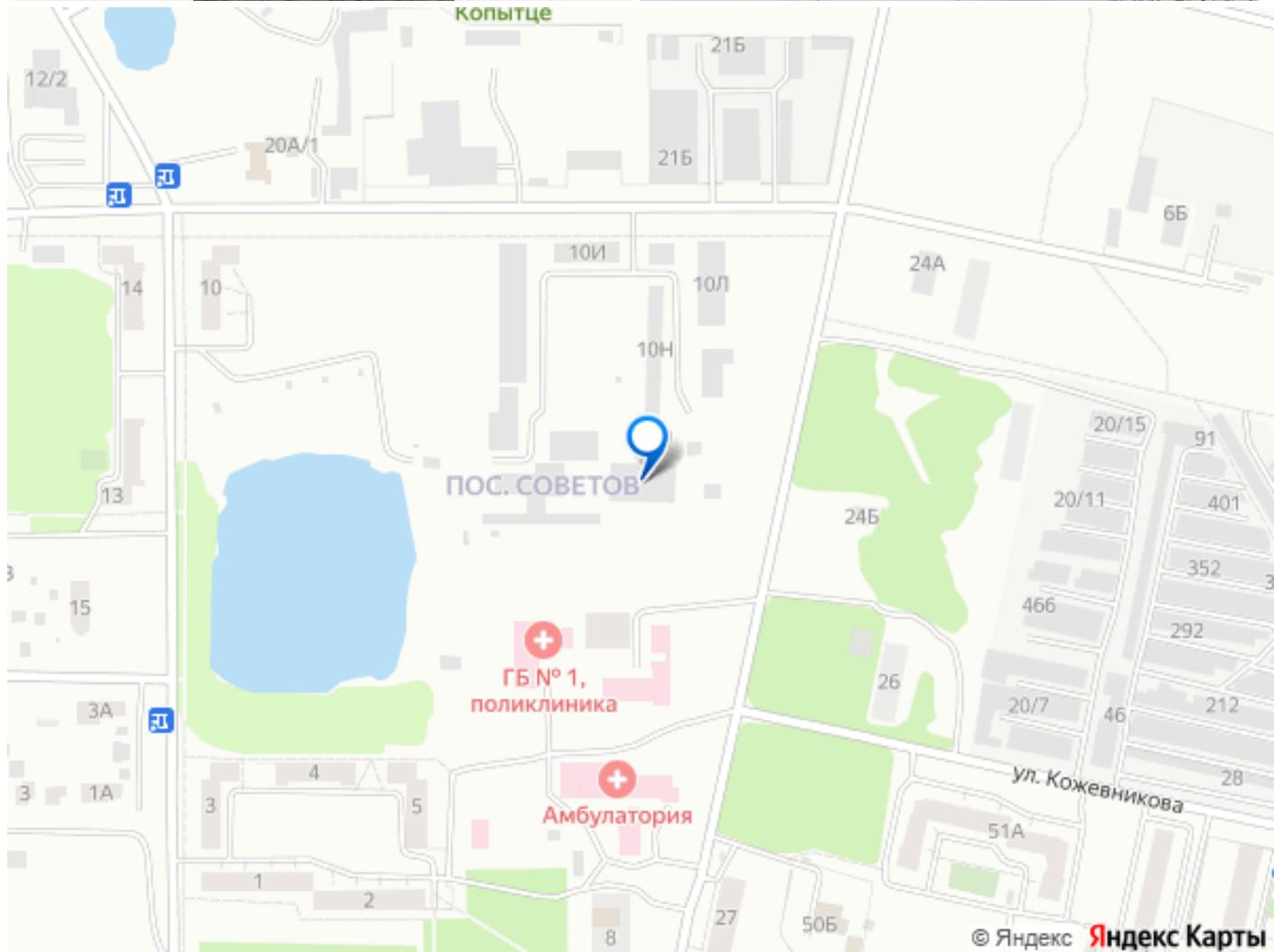
Транспортная доступность объекта - до областного центра г. Челябинск 30 минут на общественном транспорте. До остановки общественного транспорта 10 мин. пешком
Объект характеризуется развитой инфраструктурой, имеются объекты социальной и транспортной инфраструктуры.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

*Сведения о техническом состоянии зданий указаны в справке о техническом состоянии, прилагаемой к Документации (Раздел XI).

[#8041686#]





Move.ru - вся недвижимость России