

🕒 Создано: 27.06.2024 в 16:04

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 22:05

**Западный, Ефрейтора Потехина, д. 5**

**5 300 000 ₺**

Западный, Ефрейтора Потехина, д. 5

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

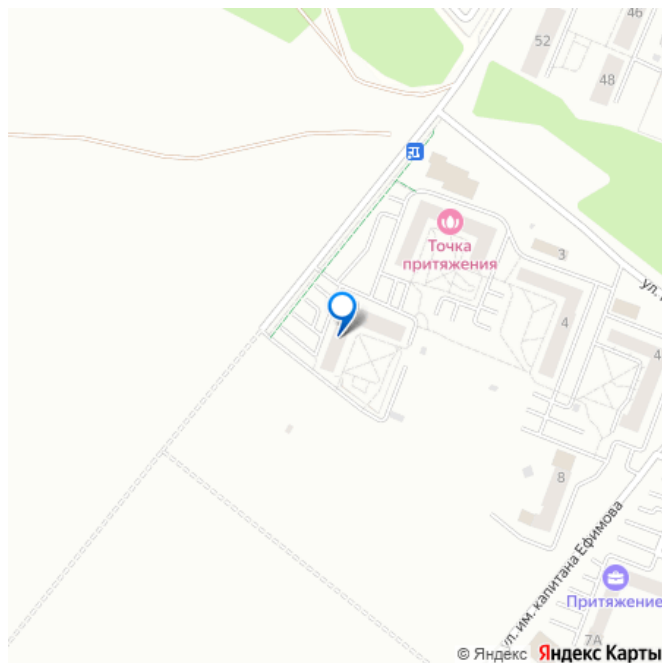
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9256918>  
100

**НАТАЛЬЯ**

**79517753435**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Год постройки

2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,

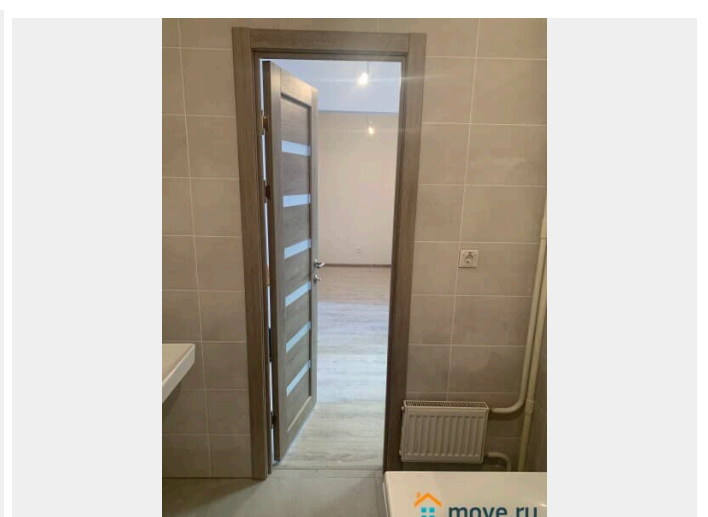
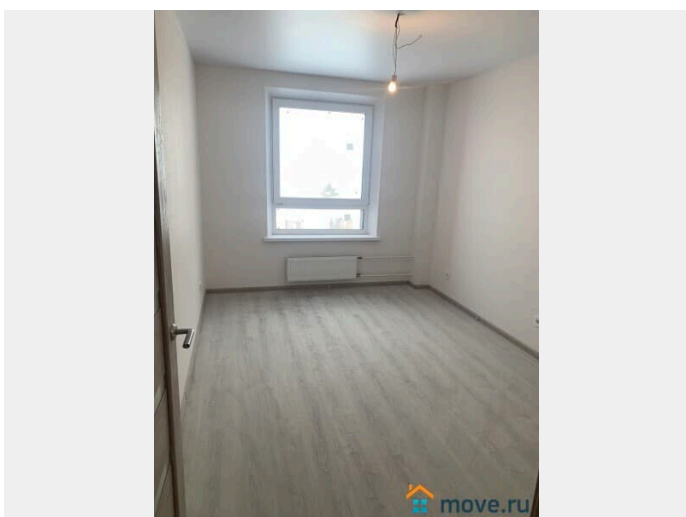
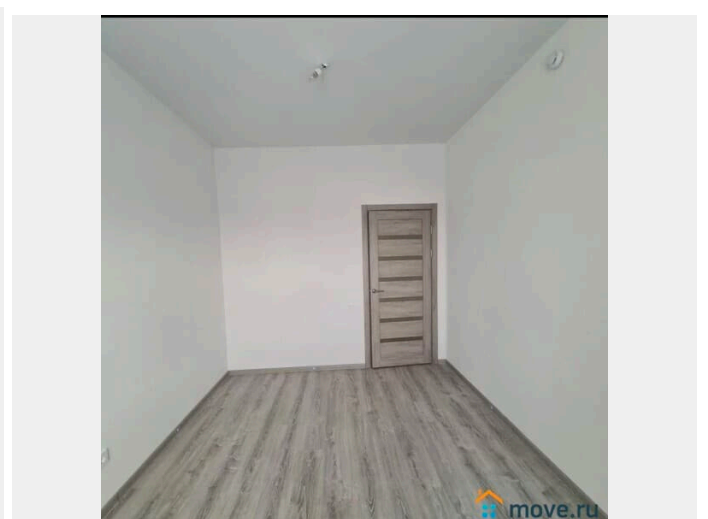
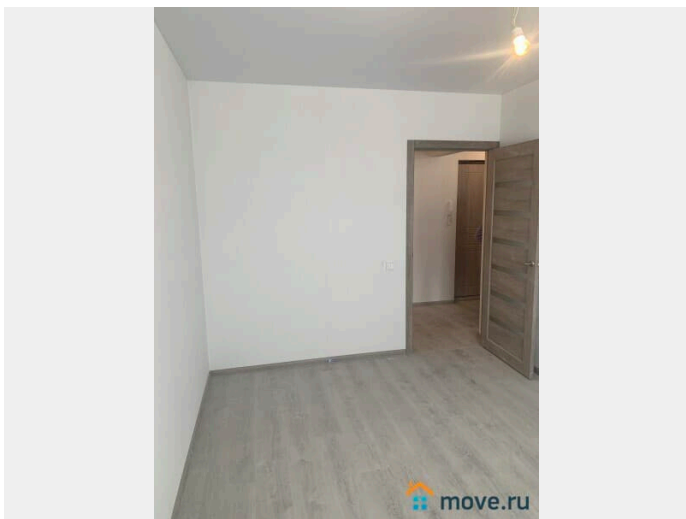
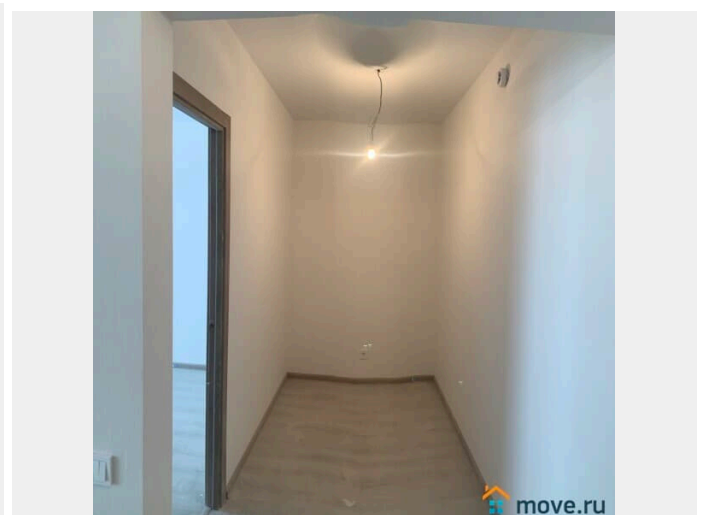
парковка, охрана

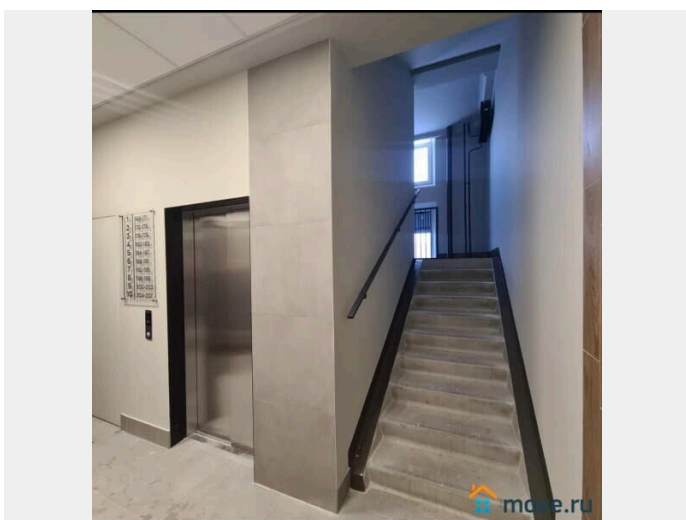
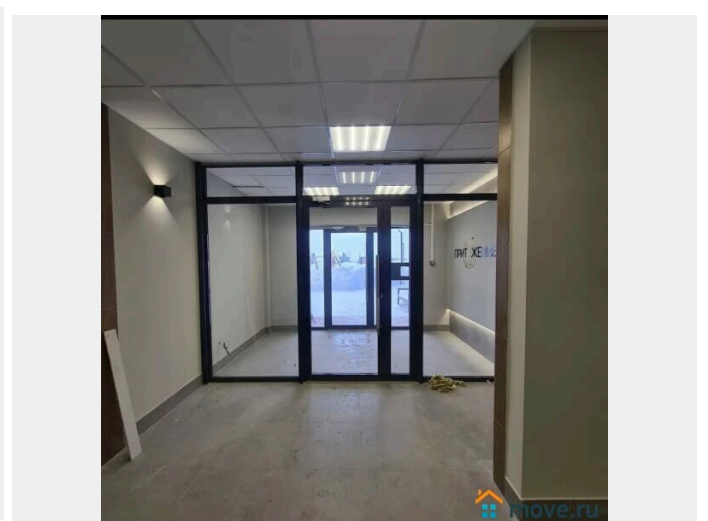
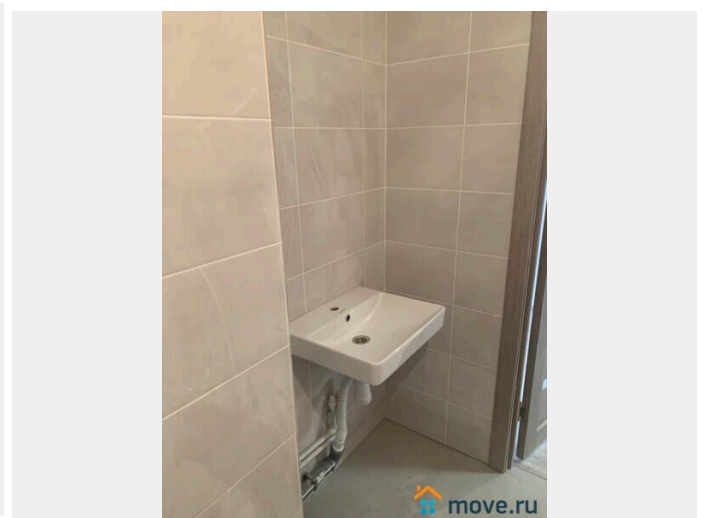
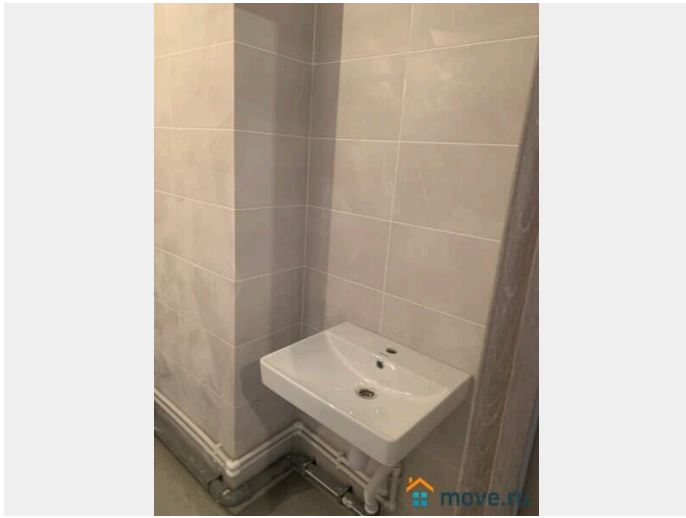
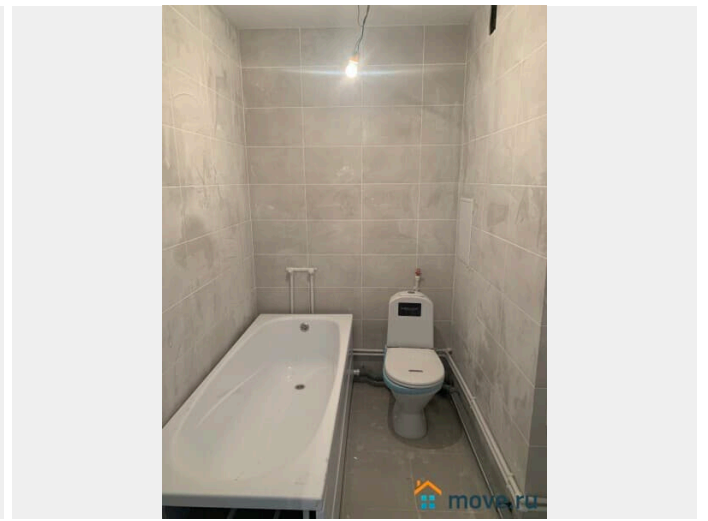
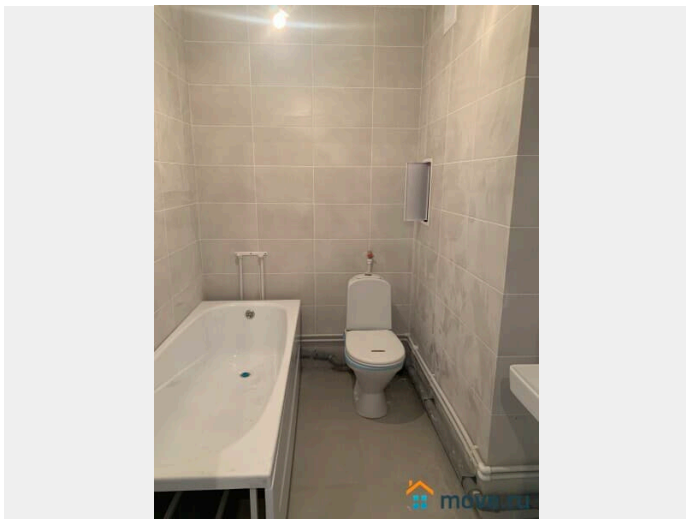
## Описание

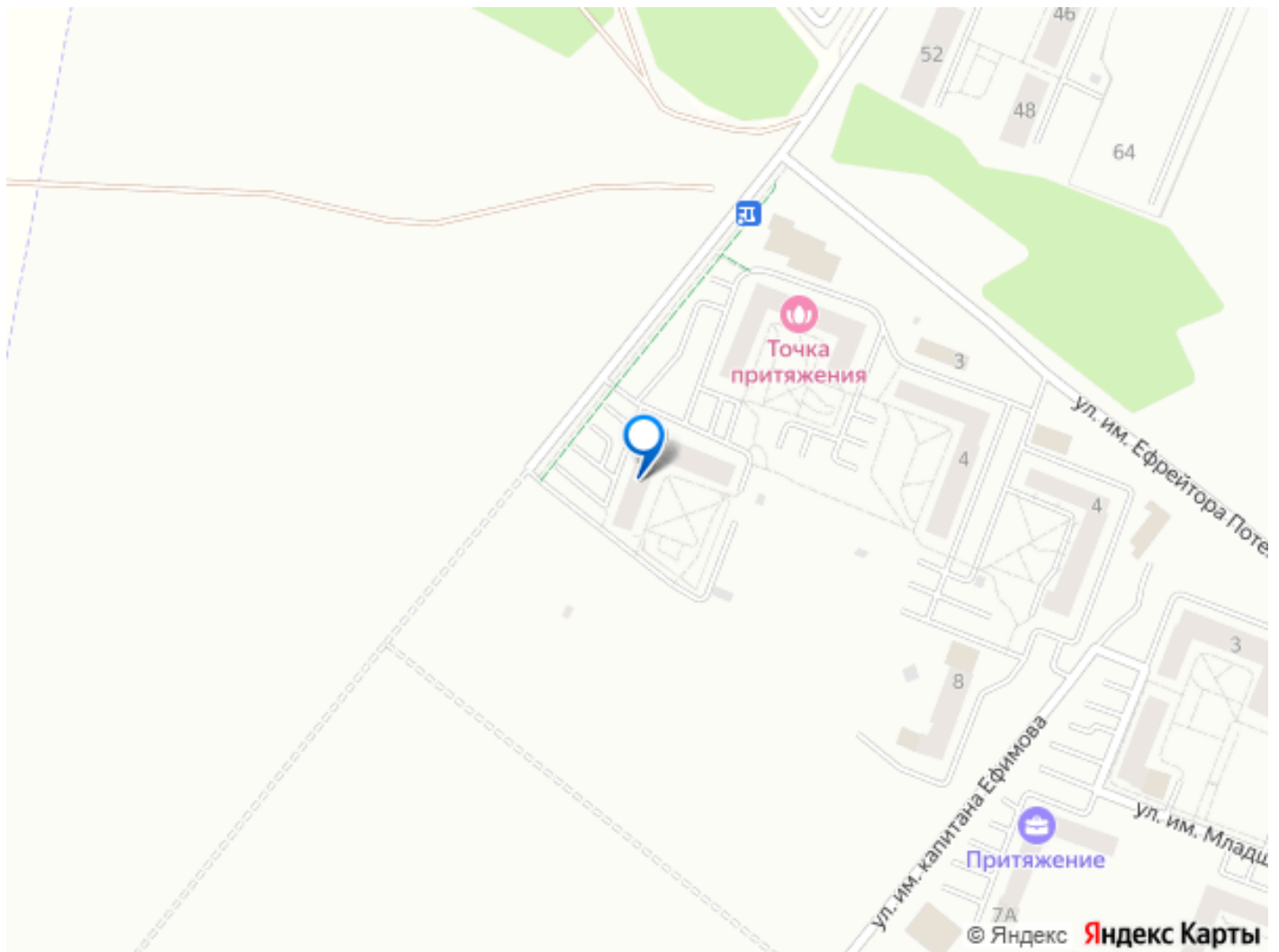
СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ! ДОМ СДАН ! ЦЕНА НИЖЕ ЧЕМ у Застройщика!!!! Продается новая уютная 2-х комнатная квартира, общей площадью 46 кв.м. в современном жилом комплексе Притяжение , по улице ефрейтора Потехина ,в доме 5, на 4 этаже, не торцевая , большая лоджия с панорамным остеклением, окна квартиры выходят во двор .Подъезды с дизайнерской отделкой , дворы без машин. Красивый вид из окон на лес и водохранилище. Удобная планировка квартиры , просторная гостиная -кухня, большая ниша-гардеробная , что является большим плюсом для квартиры , уютная спальня, комнаты изолированы , большой сан.узел. В квартире выполнена полная отделка из современных материалов: натяжные потолки, межкомнатные двери , на полу- ламинат, сан.узел в кафеле , вся

сан.техника , установлены приборы учёта,  
хорошая входная металлическая дверь.  
Рядом с микрорайоном расположится  
"Фанпарк " , строящийся современный парк  
развлечений ,один из крупнейших в России,  
Шершнёвское водохранилище, пляж, яхт  
клуб, вся инфраструктура детский сад,школа,  
магазины, поликлиника. До Центра  
Челябинска 25-30 минут езды на  
общественном транспорте. Чистая продажа,  
документы готовы ,ключи в день сделки.









Move.ru - вся недвижимость России