

Челябинск

34 000 000 ₺

Челябинск

Земельные участки

Площадь участка

98.43 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

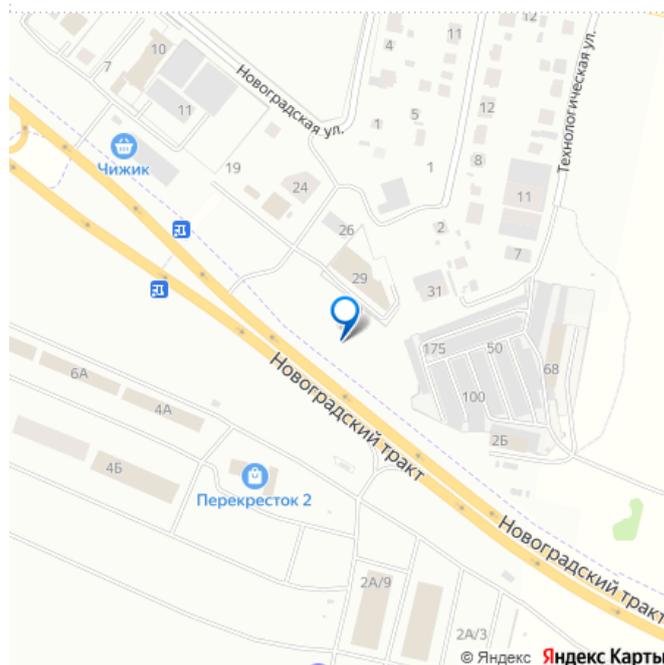
Земельный участок коммерческого назначения рядом с многополосной автомобильной трассой. В направлении - из города. На Новоградском проспекте рядом с Парковым-2 (жилая застройка Терема). От границы Челябинска - 200 метров, на территории Сосновского района. Размеры участка 260 на 40 метров. Кадастровый номер участка 74:19:1201002:538 Заезд с трассы на участок имеется. Идеально подойдет для развития бизнеса - под автосервис, автомойку, заправочную станцию, оптовый рынок или магазин и многое другое. Земельный участок расположен в территориальной зоне П2 - коммунально-складская зона (в соответствии с правилами землепользования и застройки). По границе участка проходят все

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288512562>

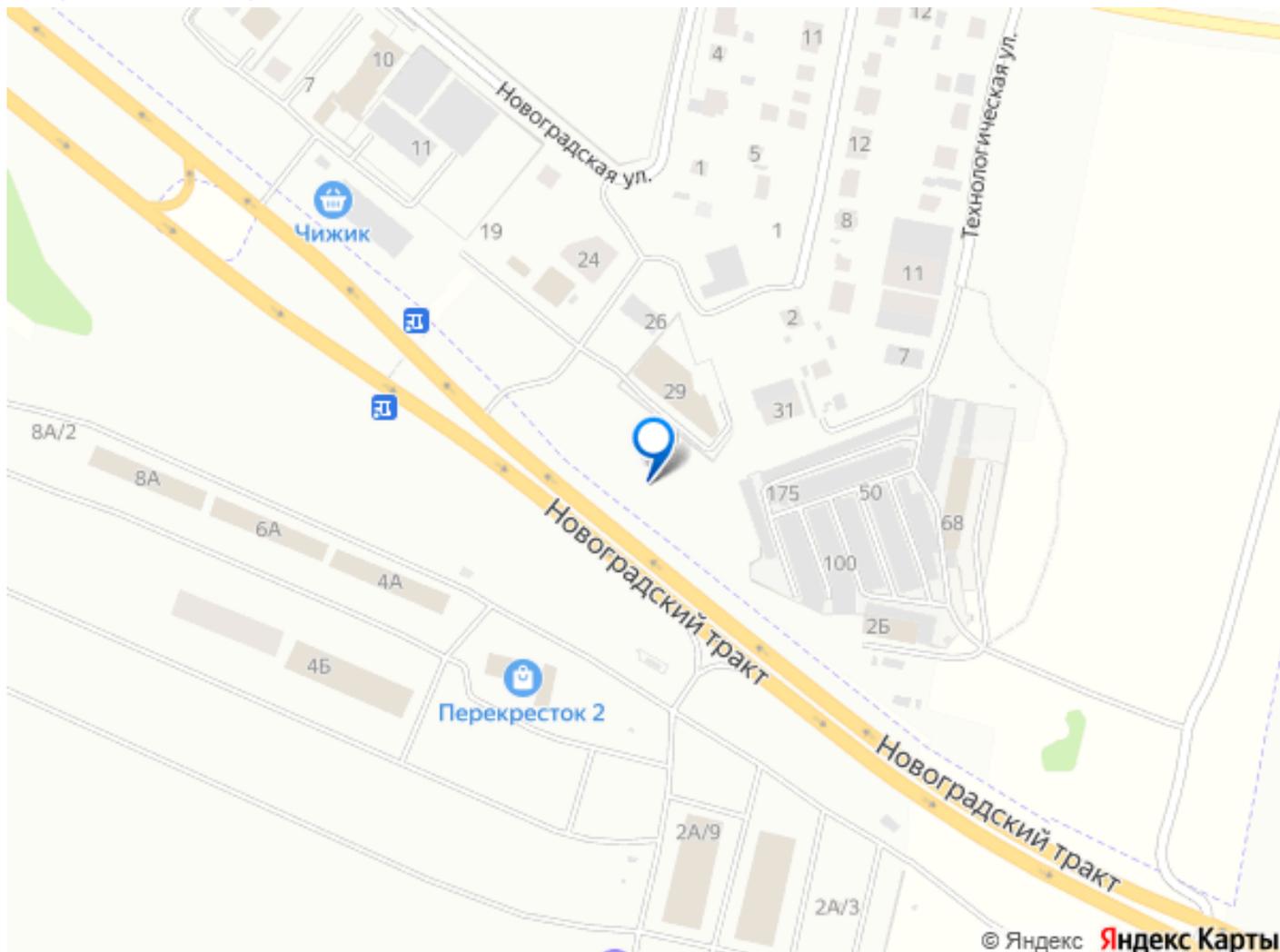
**Андрей, Агентство недвижимости
МЕГА**

7-929-274-14-78

для заметок



необходимые коммуникации - эл. энергия,
газ, вода, канализация. Один собственник.
Документы готовы для быстрой сделки.
Ответим на все вопросы. Обращайтесь.
Покупайте! Номер объекта: #60/722774/143



Move.ru - вся недвижимость России