

🕒 Создано: 27.08.2025 в 17:01

Обновлено: 22.01.2026 в 10:20

**Челябинская область, Челябинск, улица
Братьев Кашириных, 99а**

75 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Братьев Кашириных,
99а

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Братьев Кашириных](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

97 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

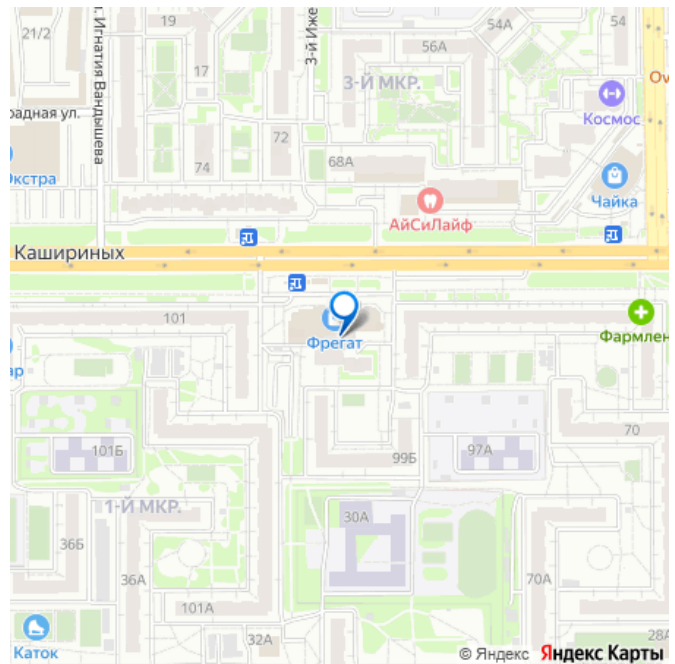
Описание

Сдаётся в аренду торговое помещение в Челябинске по улице Братьев Кашириных 99а. Чистовая отделка, Парковка. Помещение прекрасно подходит под торговую точку, магазин канцтоваров, детских игрушек, одежды, магазин бытовой химии и хоз. товаров (1000 мелочей), интернет-магазин. Технические характеристики: Адрес: г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных 99а. Общая площадь: 97 м?. Расположение: Первая линия. Этаж: Цокольный. Парковка:

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284461148>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл
79193211766**

для заметок



Открытая (35 мест). Коммуникации:

Центральные. Электрическая мощность: 5

кВт. Высота потолков: 2.8 м. Система

кондиционирования: Есть. Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Система

видеонаблюдения: Есть. Система пожарной

безопасности: Пожарная сигнализация Вход:

Общий с улицы Аренда части: Возможна.

Отделка: Чистовая. Тип аренды: Прямая.

Преимущества расположения: Здание

расположено на одной из центральных улиц
города Братьев Кашириных в ТК «Фрегат».

Высокий траффик. Широкий диапазон видов
торговой деятельности. Коммунальные

платежи входят в стоимость аренды.

Помещение подходит для следующих видов

деятельности: Торговля: Розничные

магазины, бутики Складские помещения:

Небольшие складские зоны для хранения

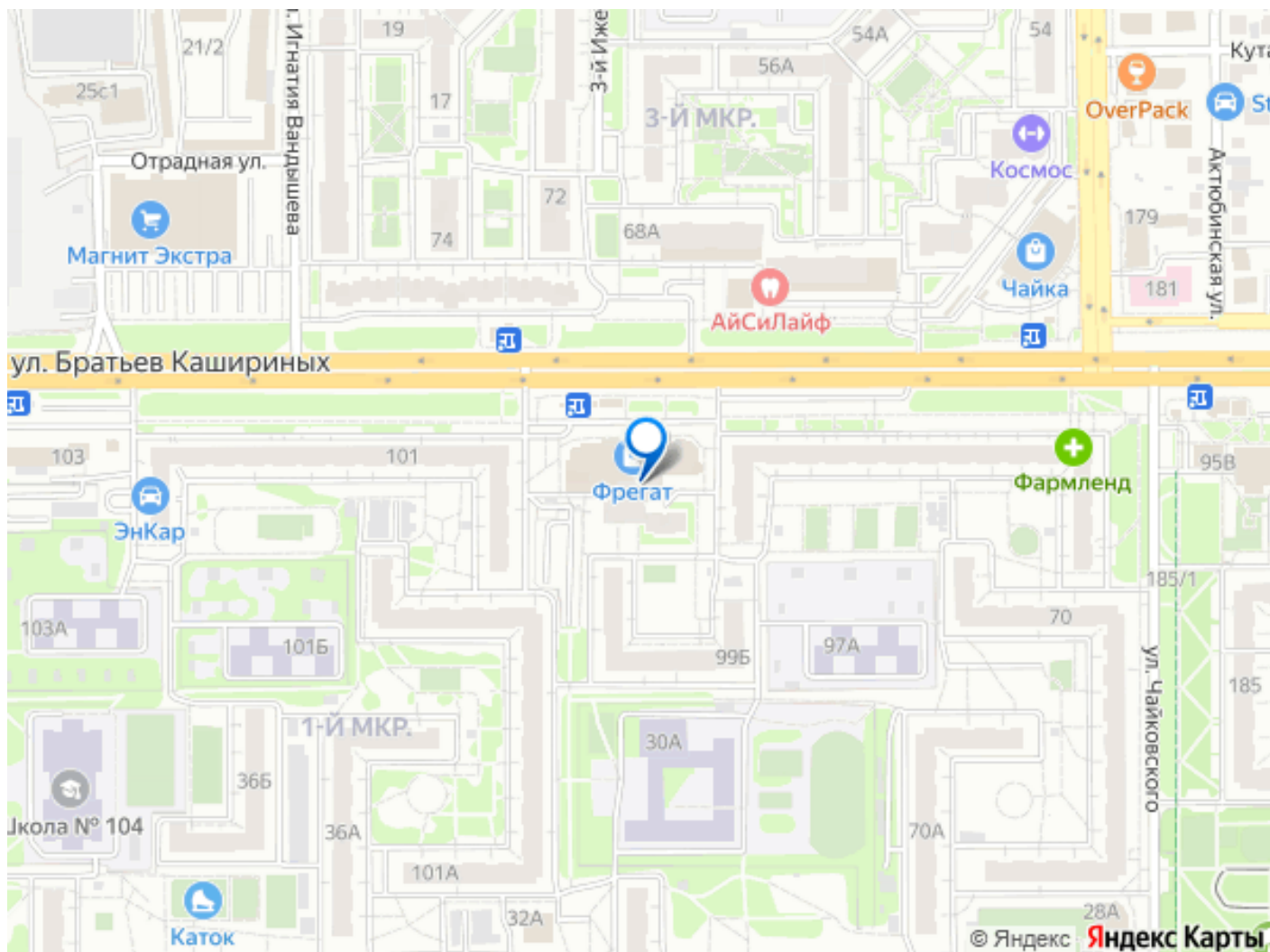
товаров Звоните! Буду рад Вам помочь! С

уважением, агент DAN недвижимость

Тихомиров Петр. Арт. 114708711







Move.ru - вся недвижимость России