

Создано: 05.11.2025 в 11:03

Обновлено: 09.02.2026 в 12:48

Челябинская область, Челябинск, улица Сталеваров, 37

**60 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Сталеваров, 37

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

Улица

[улица Сталеваров](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>



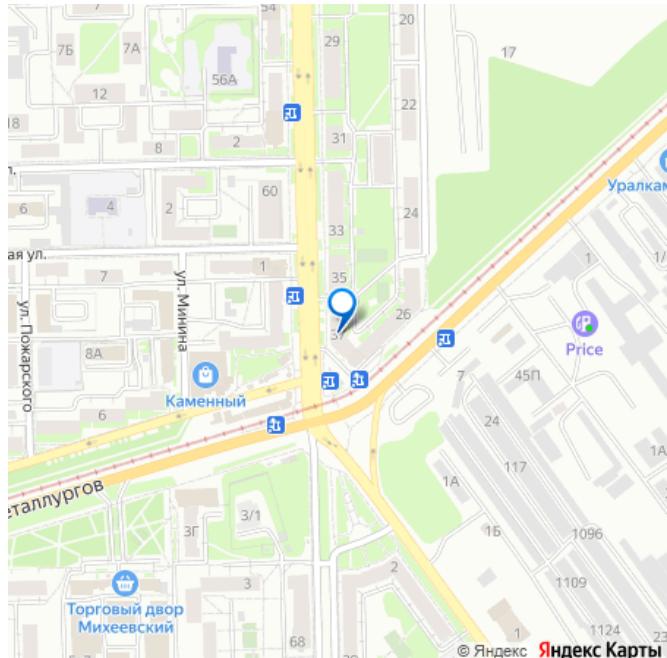
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдам в аренду нежилое помещение свободного назначения по адресу ул. Сталеваров, 37. Площадь: 96 м<sup>2</sup>. Высота потолков: 2,6 м. Электричество: 15 кВт. Расположение: Помещение находится на первом этаже здания, в непосредственной близости от остановки общественного транспорта и оживленного перекрестка. Это обеспечивает высокий пешеходный трафик и удобство для посетителей. Преимущества: Удобное расположение в районе с хорошей транспортной доступностью. Просторное

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286311>

442

Илья Илья, А1 Недвижимость

**79823412467**

для заметок

помещение с высокими потолками,  
подходящее для различных видов бизнеса.-  
Плотный жилой массив с устоявшимся  
населением.- Отдельный вход с улицы.-  
Помещение находится с торца здания, что  
обеспечивает отличный обзор.- Прекрасные  
возможности для наружной рекламы - в  
больших окнах можно разместить рекламу  
Вашего предприятия.Идеально подходит  
для:МагазиновСалонов красотыМедицинских  
центровОфисовЕсли вас заинтересовало  
предложение, свяжитесь с нами для  
уточнения деталей и просмотра объекта.



