

🕒 Создано: 01.04.2026 в 03:57

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:57

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Дзержинского, 84**

75 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Дзержинского, 84

Улица

[улица Дзержинского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

89 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

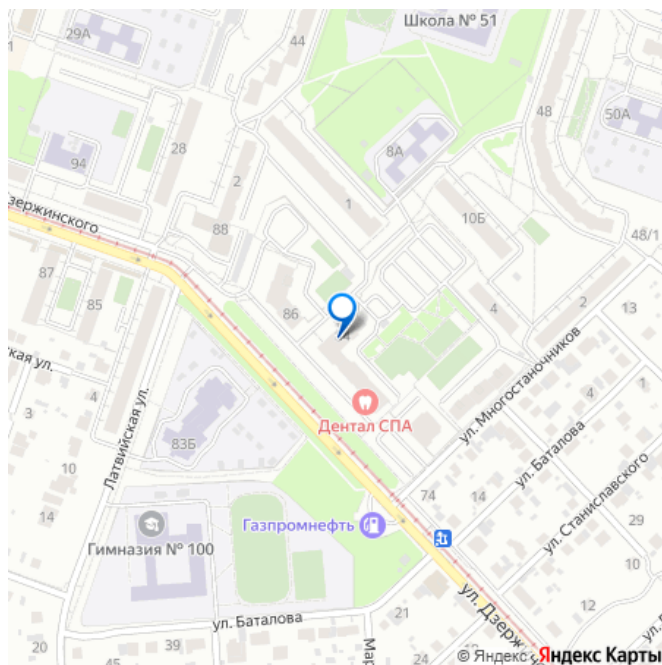
Описание

СРОЧНАЯ АРЕНДА! Цена действует до конца апреля. «Sunny Commerce» предлагает вам арендовать торговое помещение на первом этаже в ЖК «Finkino», расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Дзержинского, д. 84. + Первая линия со стороны ул. Дзержинского; + Локация: новый район с семью многоквартирными домами этажностью от 9 до 18 этажей; + Состояние: чистовая отделка (после использования в качестве офиса); + Инфраструктура: якорные ритейлеры в данной локации – продуктовые магазины «Пятерочка», «Магнит», стоматология, все виды ПВЗ: WB, Ozon,

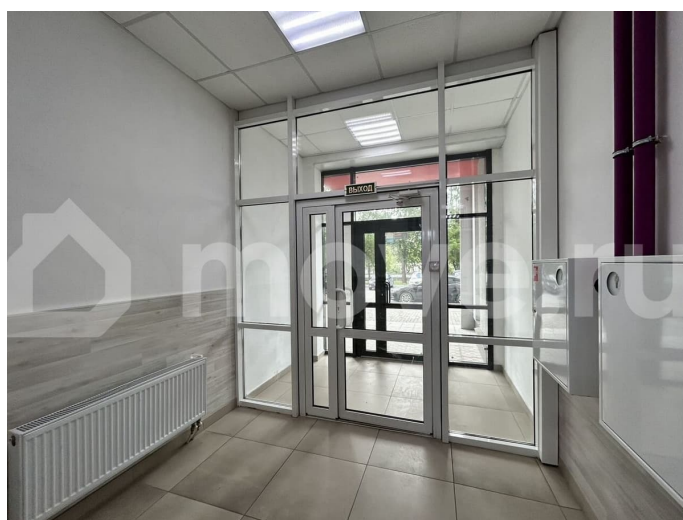
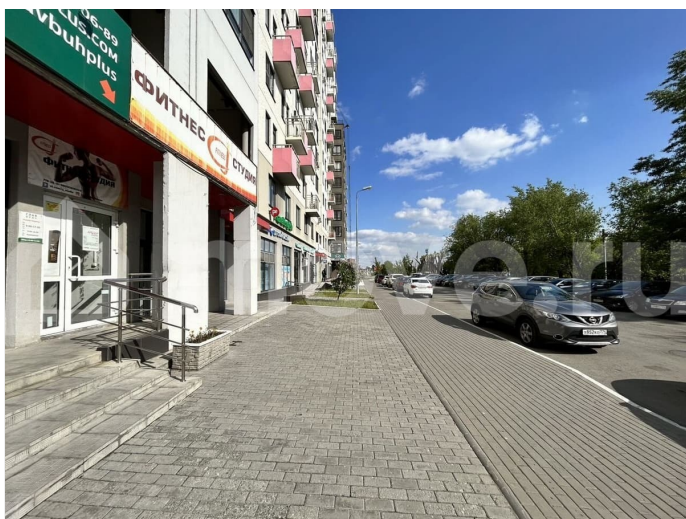
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292969549>

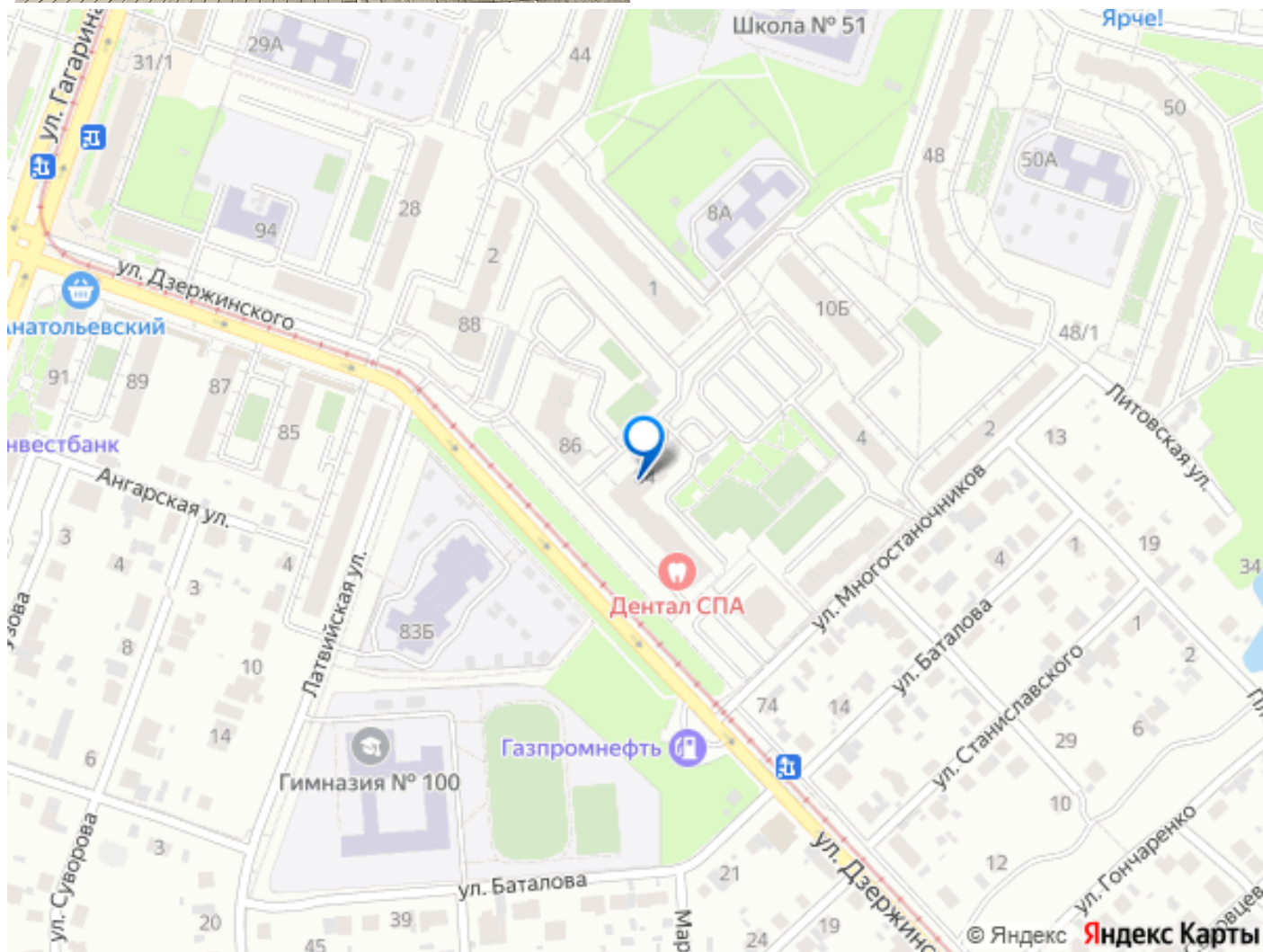
**SUNNY COMMERCE, SUNNY COMMERCE
89251234567**

для заметок



Яндекс-Маркет и др. + Наземный паркинг: есть; + Эл. мощность: 15 кВт; + Стоимость аренды: 843 руб./кв.м; + Коммунальные услуги оплачиваются отдельно; + Предусмотрены арендные каникулы; + Предпочтение - сетевым федеральным арендаторам. Возможные варианты: аптека, кондитерская, кофейня, учреждения, связанные с детской тематикой: развивающие центры, учебные классы. Также возможно использование в качестве офиса финансовой организации, отделения банка и т.п.





Move.ru - вся недвижимость России