

Создано: 23.06.2025 в 12:21

Обновлено: 04.02.2026 в 15:19

**Челябинская область, Магнитогорск,
Ленинградская улица, 19**

59 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, Ленинградская улица,

19

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду нежилое торговое помещение, общей площадью 75.6м² (высота потолков 3м) расположено по ул. Ленинградской (между пр. Ленина и ул. Октябрьской) на 1ом этаже жилого дома (весь первый этаж нежилой фонд).

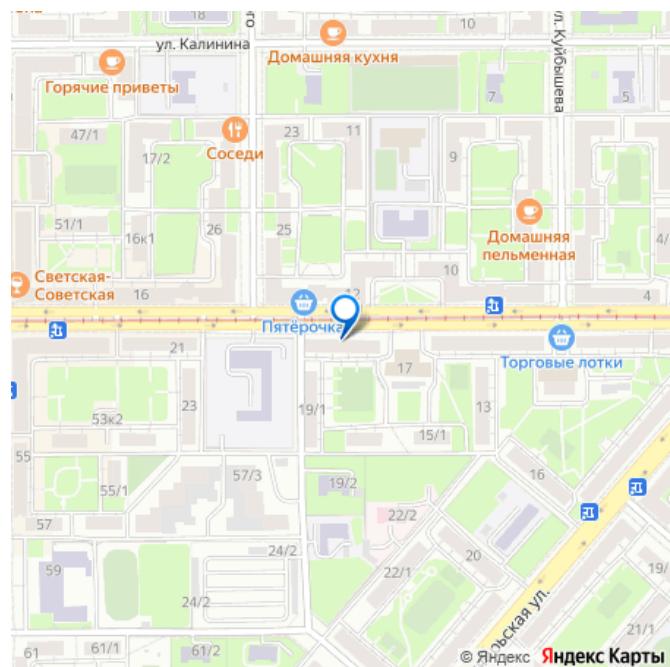
Помещение с ремонтом, в отличном состоянии, все коммуникации центральные, пожаро-охранная сигнализация, кондиционирование воздуха, торговое освещение, видеонаблюдение. Отдельная

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9281611>
123

ДомРу, ДомРу

79193108743

для заметок



входная группа с местом под круглосуточную фасадную рекламу, витражное остекление. Идеально подойдет под любой вид торговой деятельности, отделения банка, аптеку, салон красоты, офис и многое другое. Хороший автомобильный и пешеходный трафик! Сдается на длительный срок, коммунальные платежи не включены в стоимость оплачиваются арендатором дополнительно, так же предусмотрен депозит (оплата последнего месяца аренды). Аренда от собственника, без комиссий! За более подробной информацией и по просмотру звоните по указанному телефону.

