

🕒 Создано: 22.09.2025 в 13:46

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 04:21

**Челябинская область, Челябинск,  
площадь МОПра, 10**

**41 800 ₽**

Челябинская область, Челябинск, площадь МОПра, 10

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

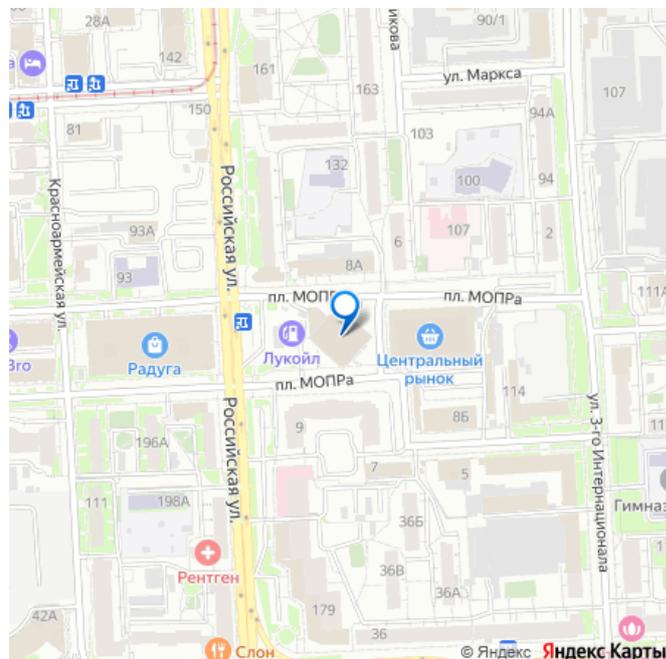
Арт. 93212806 Предлагаем Вам офисную площадь на втором этаже торгово-офисного комплекса Каскад . Удачное расположение в непосредственной близости от основных городских транспортных магистралей, включая кольцевую объездную трассу Меридиан , прямой проезд к железно - дорожному вокзалу, шаговая доступность к центральной площади Челябинска и государственно - административным органам. Удобный подъезд с любого направления, бесплатное предоставление рекламных площадей. Помещения комплекса оснащены всем необходимым для

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287902424>

**Елена Морозова, Прима Инвест  
Владис**

**79127906411**

для заметок



обеспечения сервиса, комфорта и безопасности клиентов: Современные системы отопления, приточно-вытяжной вентиляции, пожарной и охранной сигнализации, дымоудаления, водоснабжения и водоотведения и т.д. Круглосуточная охрана и видео наблюдение, автоматическая телефонная станция, оптоволоконные каналы связи и выделенные линии Интернет В здании комплекса расположены: на первом этаже торговой части магазин бытовой и компьютерной техники TechnoPoint , на втором этаже торговой части: спортивные магазины Fleks, магазин детских товаров, виртуальная реальность; на третьем этаже салон красоты Provance ; весь пятый этаж: фитнес-центр Шоколад с косметологическим салоном, SPA и парикмахерской; в цокольном этаже: минипрачечная Большая стирка У центрального входа торговой части комплекса оборудован пандус для въезда-съезда тележек с товаром и возможности движения инвалидных колясок.офис без окондополнительно оплачивается электричество по счетчику и уборка из расчета 45 руб. за м.2 в месяц. Возможна АРЕНДА ПЛОЩАДЕЙ ОТ 50 ДО 1 000 М2.  
#объект в нашей базе 13062476#



