

🕒 Создано: 09.02.2026 в 09:58

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 19:37

**Челябинская область, Челябинск,
Комсомольский проспект, 83**

60 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,
83

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

72.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

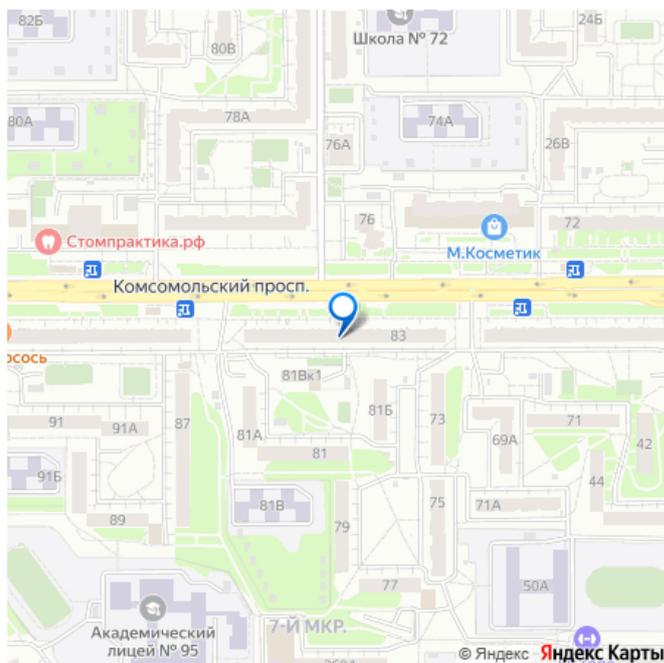
Описание

Сдается в аренду помещение 72,7 кв.м. первой линии Комсомольского проспекта. Высокий пешеходный и автомобильный трафики. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, аптека. Перед помещением парковочные места. Технические характеристики: Расположение: первый этаж жилого 9-ти этажного дома Общая площадь: 72,7 кв.м. Состояние: ремонт и отличное техническое состояние объекта Коммуникации:

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289365292>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл
79124010169**

для заметок



центральные Электрическая мощность:15 кВт
Парковка: свободная (14 машино-мест)
Преимущества объекта: + Отличная визуализация объекта с центральной магистрали Комсомольского проспекта + Отличные рекламные возможности на фасаде. + Качественный ремонт и отличное техническое состояние объекта + Большая вместительная парковка + Близость остановок общественного транспорта + Объект имеет оптимальную высоту потолков + Объект имеет достаточное остекление для естественного освещения. Звоните! Будем рады ответить на ваши вопросы! Арт. 129619909



