

🕒 Создано: 12.02.2026 в 13:59

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 08:56

**Челябинская область, Челябинск, улица
1-я Окружная, 3**

52 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 1-я Окружная, 3

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Окружная 1-я](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

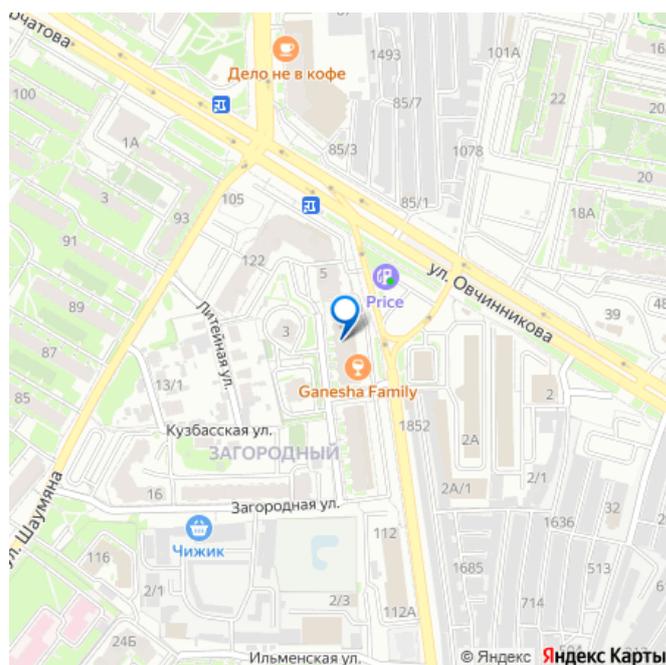
Сдается в аренду помещение 69 м² от собственника! Ищете идеальное место для вашего бизнеса? Мы предлагаем вам уникальное предложение! Подходит под: ПВЗ, магазин, кафе и другие виды деятельности. Преимущества: • Интенсивный автомобильный трафик: ваше заведение будет на виду у множества потенциальных клиентов. • Жилой массив и офисные здания: обеспечивают постоянный поток посетителей. • Удобное месторасположение: легкий доступ к помещению и удобные

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289843574>

Ольга Х, А1 Недвижимость

79191120414

для заметок

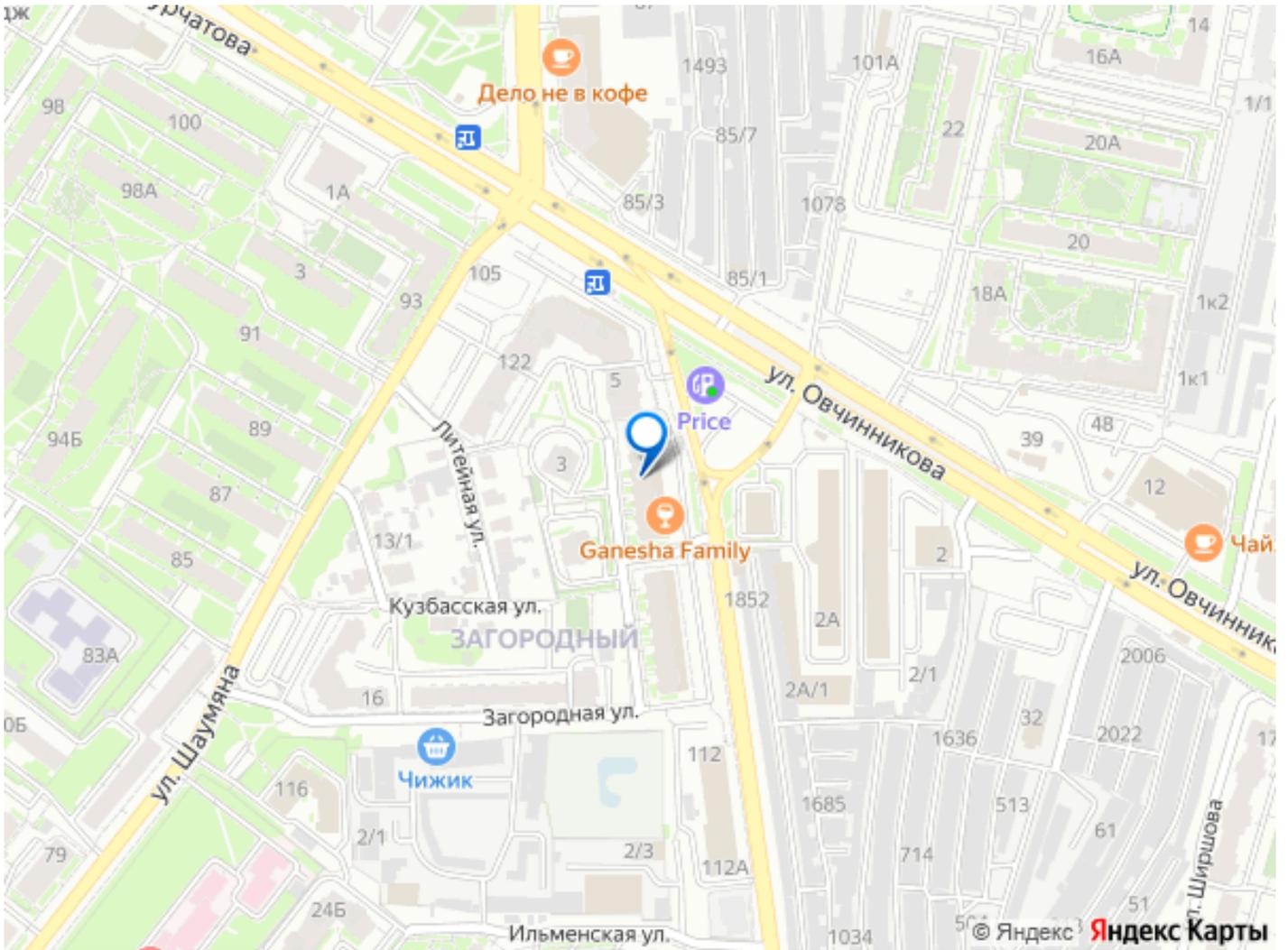


подъездные пути. • Шаговая доступность остановок общественного транспорта: ваши клиенты смогут легко добраться до вас. • Парковка у входа: комфорт для вас и ваших посетителей. • Близость к крупным транспортным развязкам: удобная связь со всеми районами города. • Охрано-пожарная сигнализация: безопасность вашего бизнеса на первом месте. • Производственная мощность 15 кВт: достаточно для большинства бизнес-процессов. • Возможность регистрации и предоставления юридического адреса: идеальное решение для вашего бизнеса. Дополнительно оплачиваются: переменная часть (коммунальные услуги, обслуживание, НДС 5%).

О помещении: Вход: с улицы Общая площадь: 69 м² Этаж: 1 Отделка: чистовая Отопление: центральное Тип аренды: прямая

Не упустите шанс! Звоните прямо сейчас для получения подробной информации и записи на просмотр! Ваш успешный бизнес начинается здесь!





Move.ru - вся недвижимость России