

🕒 Создано: 04.02.2026 в 08:16

Обновлено: 04.02.2026 в 08:30

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Кирова, 1**

**98 600 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Кирова, 1

Округ

[Челябинск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

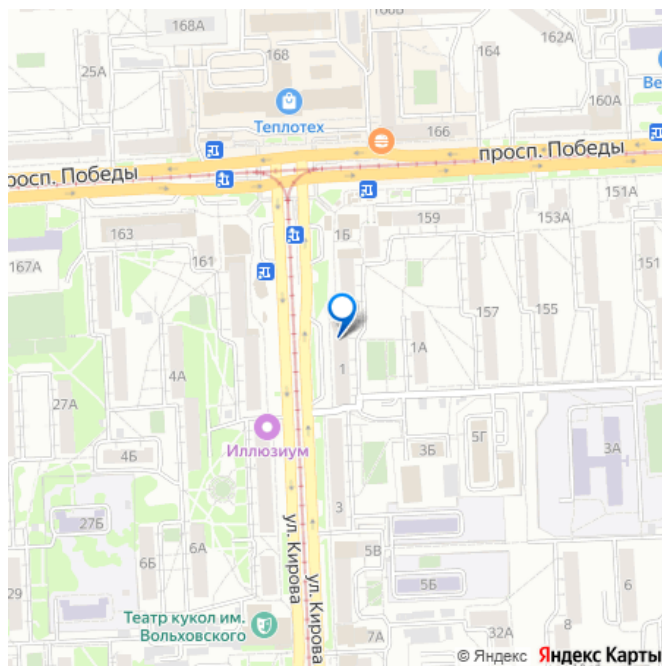
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИЙ! Предлагаем в долгосрочную аренду торговое помещение на первой линии, общей площадью 68м2, высота потолков 3.4м. Удачно расположено в районе ТК Теплотех на оживлённейшем перекрестке города Челябинска (ул. Кирова и пр-кт Победы)! Весь первый этаж нежилой фонд, в доме более 10 коммерческих организаций, за стенкой с одной стороны кулинар-маркет Добрыня, с другой Керамир магазин премиального керамогранита. Все

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288819772>

**ДомРу, ДомРу**

**79193108743**

для заметок



коммуникации центральные: отопление, водоснабжение, канализация, эл-во, вентиляция. Огромный пешеходный и автомобильный, большая парковка для авто, в непосредственной близости строится жилой массив! Идеально подойдет под любой вид торговой деятельности, организацию общественного питания, отделение банка, офисную деятельность и многое другое. За более подробной информацией и по просмотру звоните по указанному телефону. Торг возможен, обсуждается индивидуально!



