

Создано: 31.01.2026 в 09:41

Обновлено: 03.02.2026 в 14:58

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288947310>

Собственник

79823010373

**Челябинская область, Челябинск, шоссе
Металлургов, 70**

65 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, шоссе Металлургов, 70

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

Улица

[шоссе Металлургов](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

53 м²

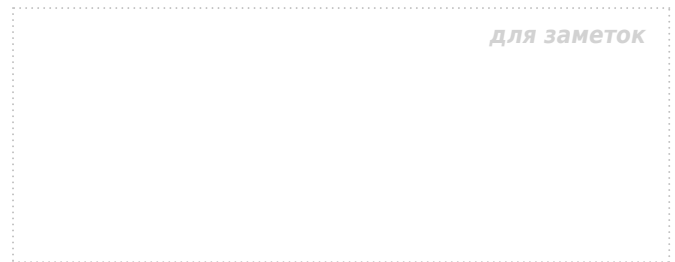
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

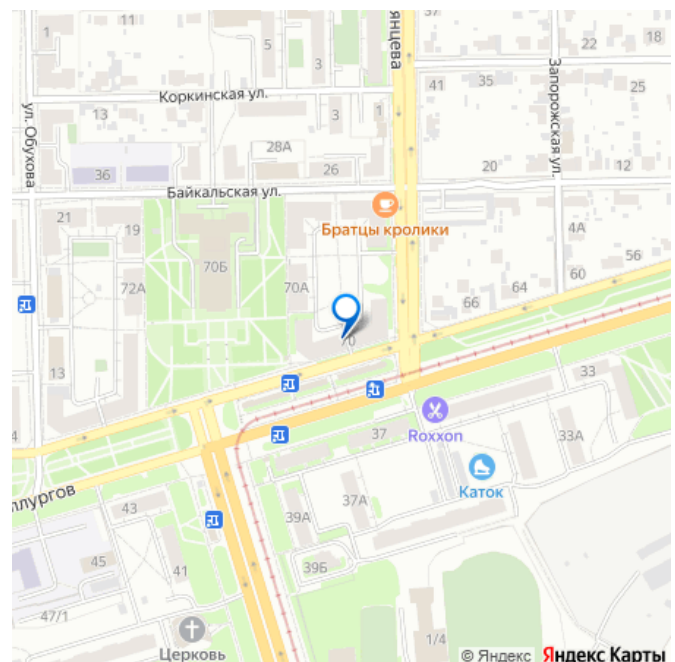
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

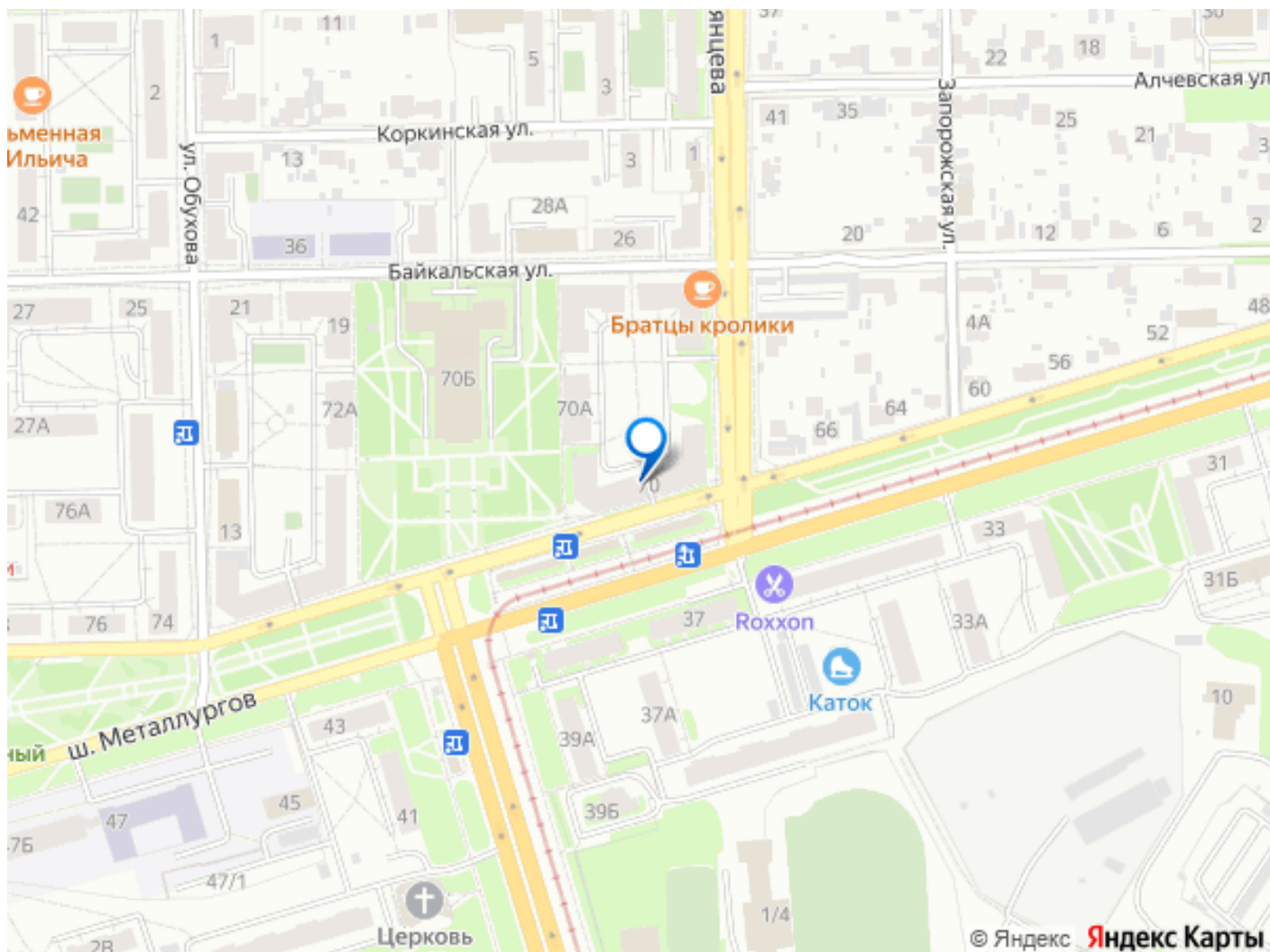


Описание

Я собственник. Сдается на длительный срок. Напротив остановки. Большой трафик. Есть несколько мокрых точек и вентиляция. Подойдет под пункты выдачи, сферу красоты (работала парикмахерская несколько лет назад), цветы, магазин для взрослых, автозапчасти и многое другое. Необходимо внести залог (размер обсуждается). Коммунальные сверху. На время въезда и обустройства предоставляются каникулы. Стены можно перекрасить в цвет вашего бренда.







Move.ru - вся недвижимость России