

Создано: 11.07.2025 в 11:54

Обновлено: 10.08.2025 в 12:56

**Челябинская область, Троицк, Сибирская улица, 8А**

**50 000 ₽**

Челябинская область, Троицк, Сибирская улица, 8А

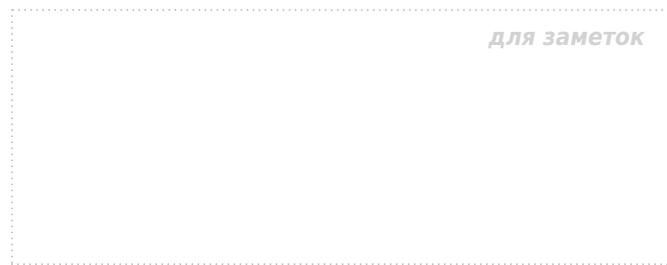
Улица

[улица Сибирская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>



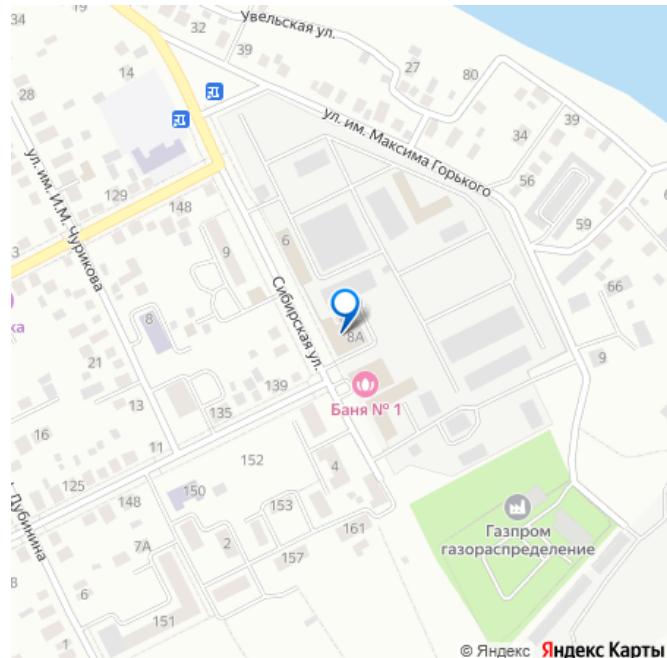
**Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдаю в аренду торговое помещение на первой линии. Площадь 500 кв.м. Возможно увеличение площади до 1000 кв.м. Аренда возможна от 10 кв.м. Отдельный вход (можно сделать в любом месте). Выделенная зона разгрузки товара. Торговый зал прямоугольной формы, на колонах. Внутри нет несущих стен. Электричество 55 кВт (с возможностью увеличения до 150 кВт). Парковка на 55 автомобилей. Высота потолков 4 метра. Рядом со зданием находится Троицкое пассажирское автотранспортное предприятие ПАТП, городская общественная баня, водоканал,

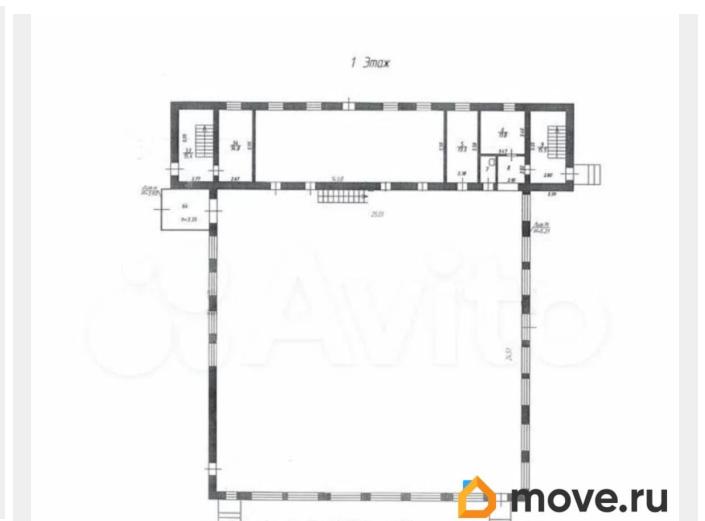
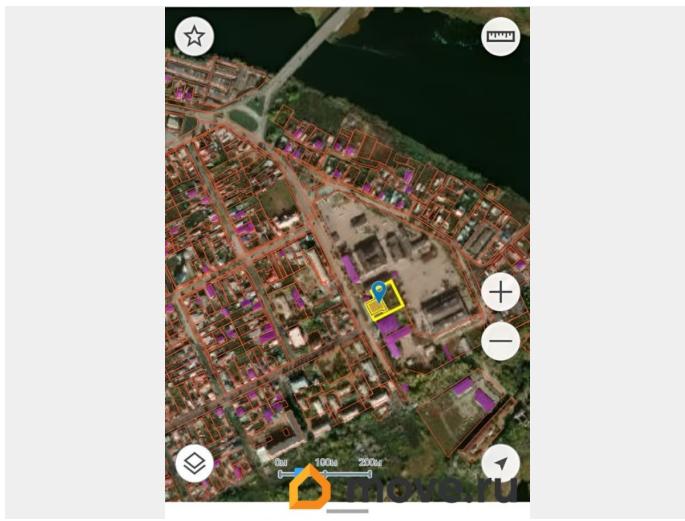
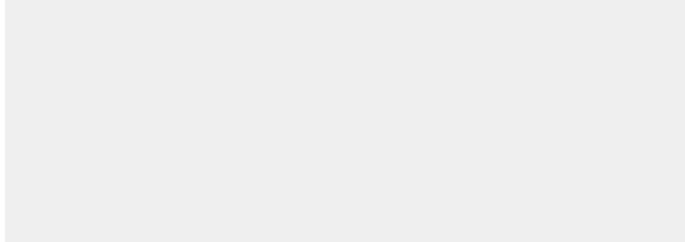
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9282749>

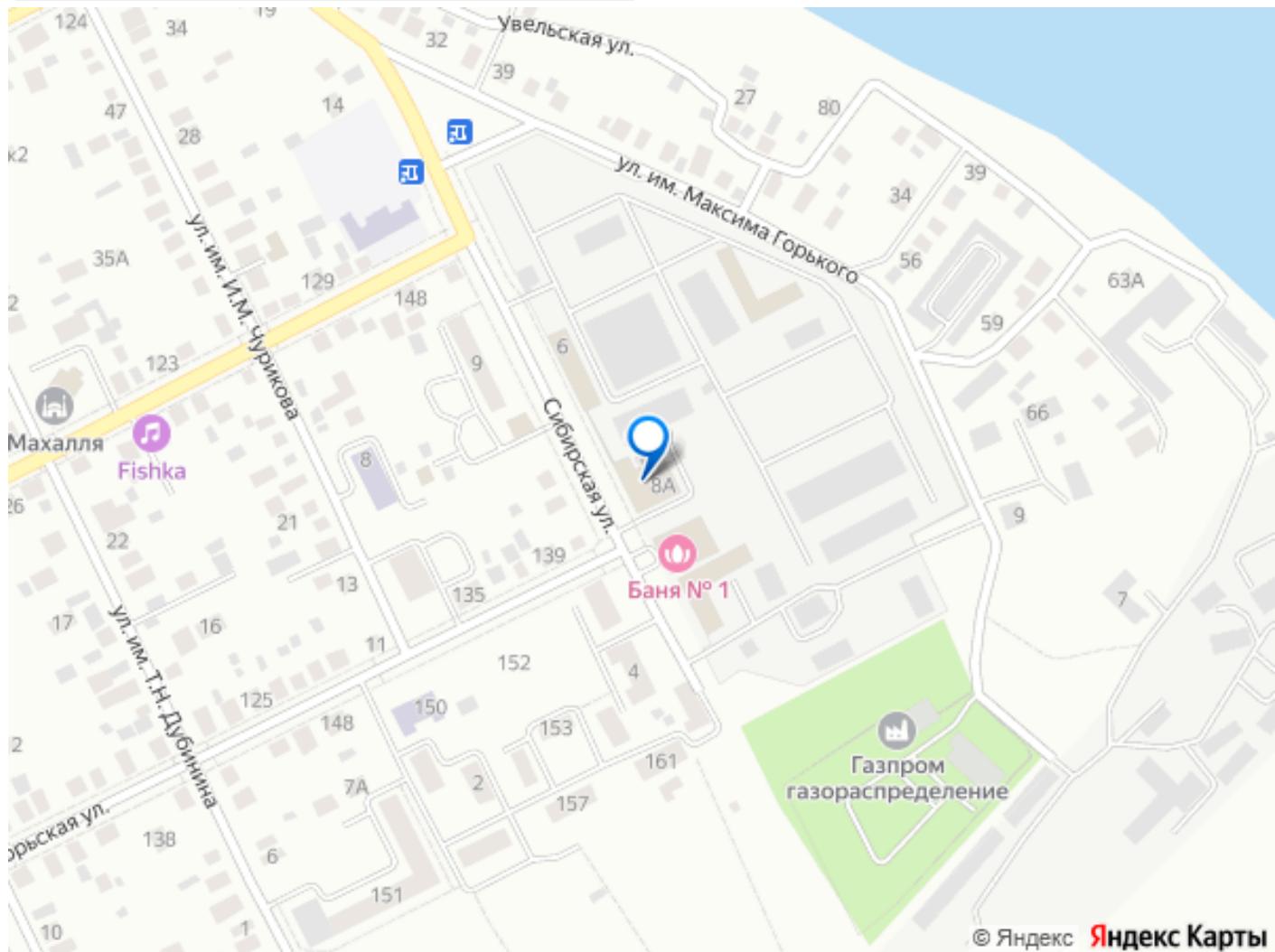
519

**Собственник**

**79821010755**

тепло снабжающие организации города  
ПЕРСПЕКТИВА И МУП ЭЛЕКТРОТИПЛОВЫЕ  
СЕТИ, многоэтажная жилая застройка,  
становки общественного транспорта.  
Отличная видимость с автомобильной дороги  
. Большой автомобильный и пешеходный  
трафик в течении всего дня. Объект  
расположается в густонаселенном районе  
города Троицка. Есть и другие предложения  
по аренде... Звоните, все подробности  
расскажу по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России