

Создано: 25.03.2026 в 08:37

Обновлено: 25.03.2026 в 08:04

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Труда, 176**

**107 360 ₺**

Челябинская область, Челябинск, улица Труда, 176

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Труда](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

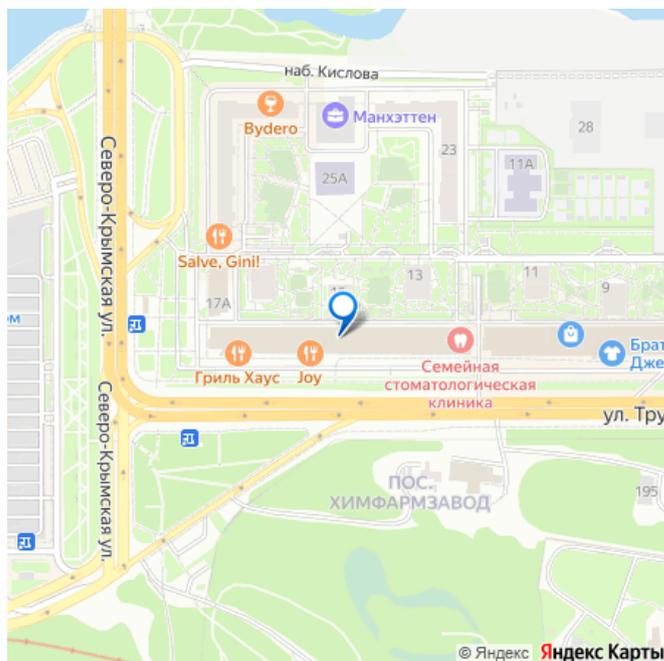
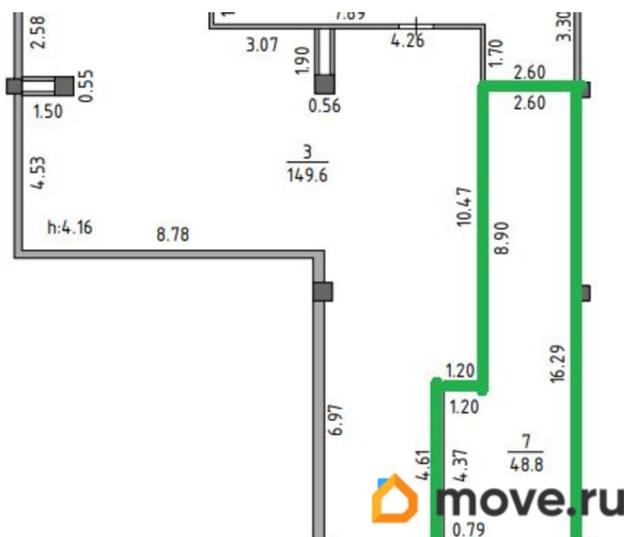
Сдаётся помещение в долгосрочную аренду: - электричество 15-20 кВт; - общий тамбур с магазином МАВТ-Винотека; - место для размещения вывески; - первая линия, парковка; - коммунальные услуги оплачиваются ОТДЕЛЬНО, не включены в стоимость арендной платы. Помещение находится на первой линии ул. Труда в Центральном районе (ЖК Манхэттен). Развитая инфраструктура, высокая плотность населения, пешеходный и автомобильный трафик. Рядом ТРК Родник, ледовый дворец

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292524325>

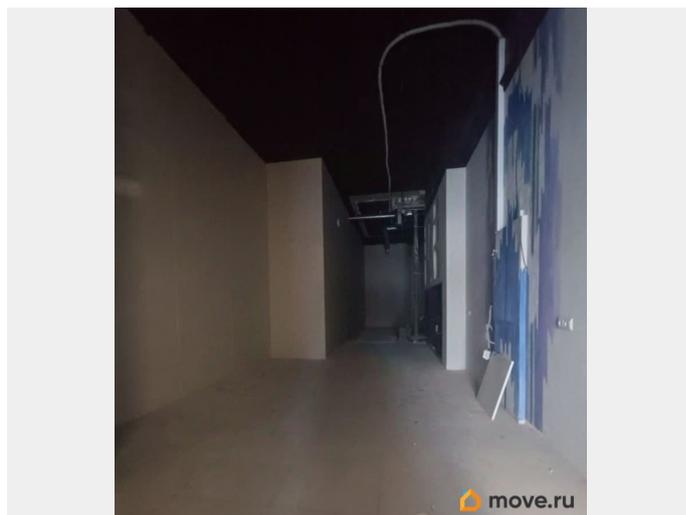
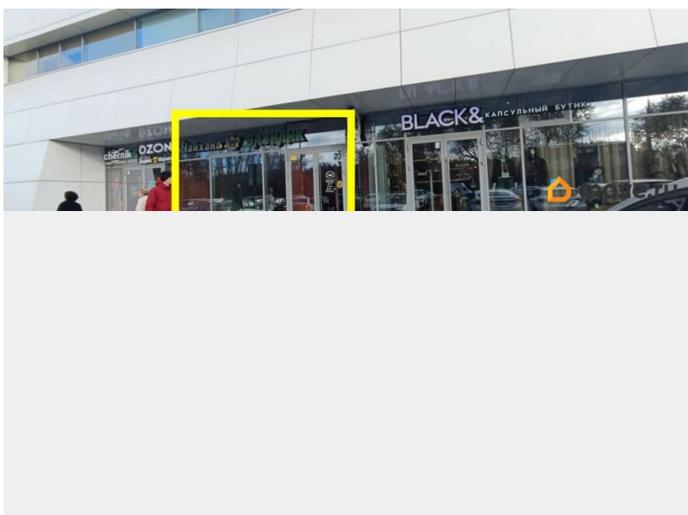
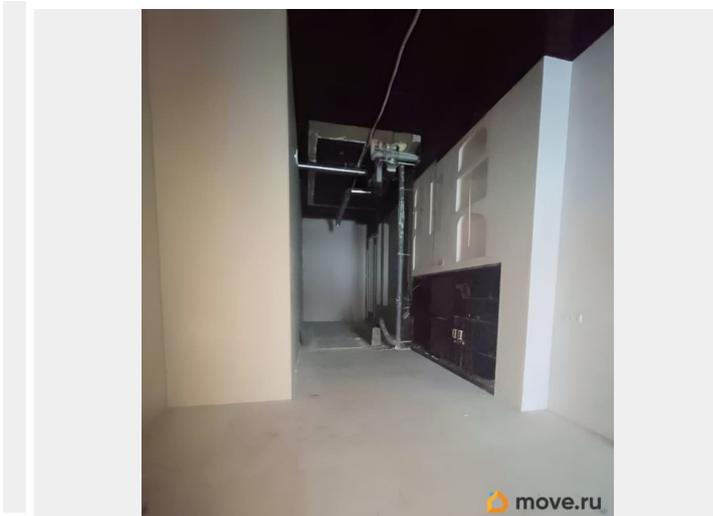
**Собственник**

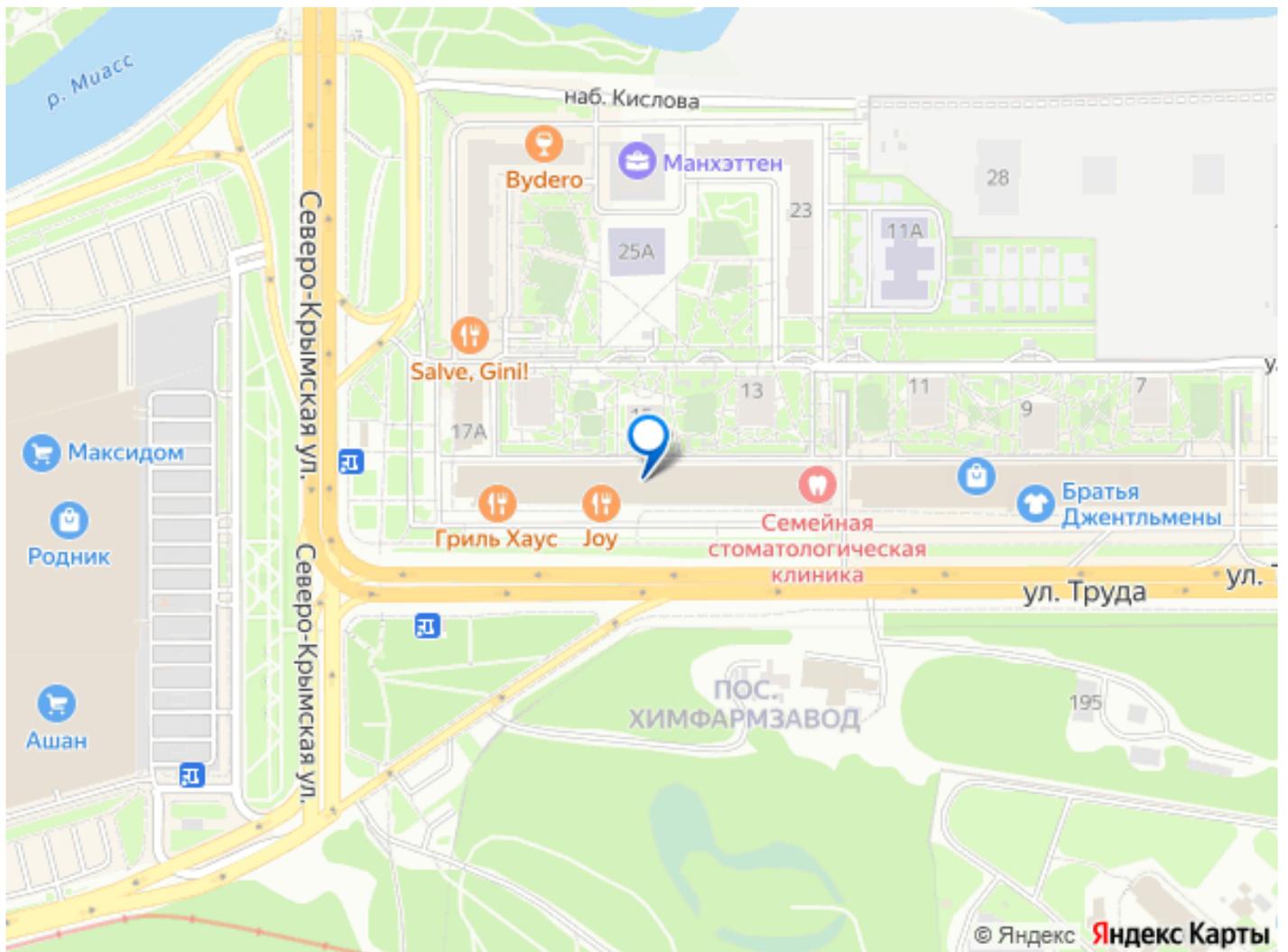
**79123082145**

для заметок



Уральская молния, зоопарк, Центральный парк культуры и отдыха имени Ю. А. Гагарина, большое количество магазинов различной направленности, ресторанов. Агентствам недвижимости и посредникам просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России