

Создано: 19.03.2026 в 16:03

Обновлено: 01.04.2026 в 15:51

**Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Карла Маркса, 159**

458 400 ₺

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса,
159

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

458.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

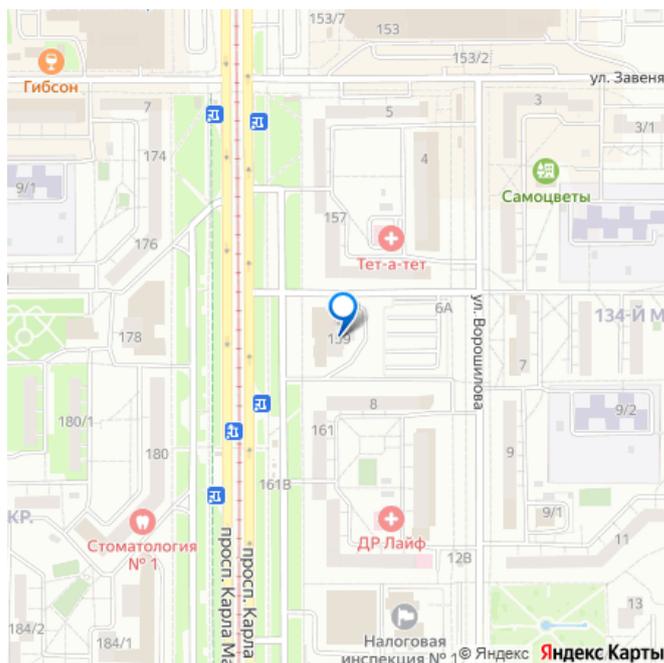
Сдается помещение 417,6 м2 (торговый зал)
+ Дебаркадер 40,8 м2 под торговую
деятельность. Стоимость 1000 руб/м2
+оплата коммунальных платежей. Магазин
находится в центре города пр. К. Маркса, 159
(бывший „Снеговик-Пуховик,“) Расположен в
Центре города, на первой линии. Хороший
обзор помещения с дороги, трамвайной
линии. Имеются еще следующие площади: 1)
185,2 м2 по 1100 р/м2 2) 111,9 м2 по 1000
р/м2 3) 94,5 м2 по 1000 р/м2 4) 74,0 м2 по

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292181882>

Собственник

79124706007

для заметок



1200 р/м2 5) 90,2 м2 по 1200 р/м2 Каждая площадь имеет свой отдельный вход со стороны пр. К. Маркса. Пишите! Звоните!!!

