

🕒 Создано: 11.01.2026 в 23:27

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 15:28

**Челябинская область, Челябинск, улица
Чичерина, 22/5**

70 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Чичерина, 22/5

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Чичерина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

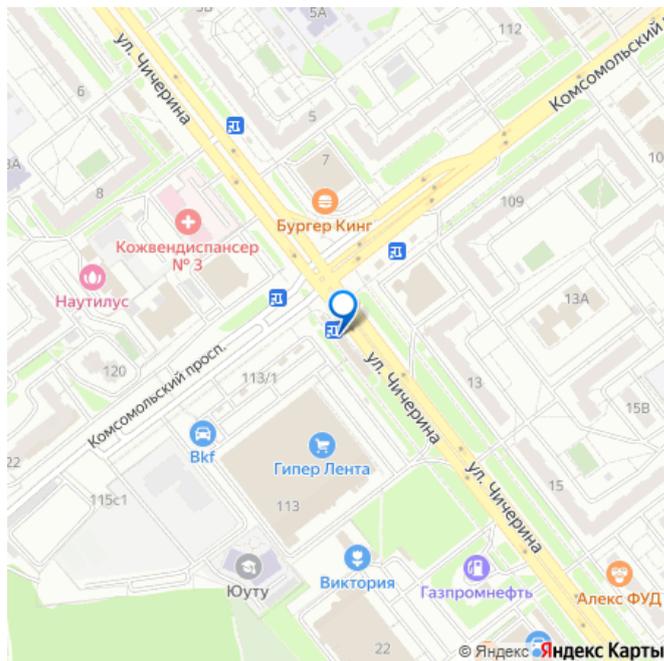
Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам Помещение свободного назначения 40 м² в остановочном комплексе по адресу: г. Челябинск, перекресток Комсомольского пр. и ул Чичерина Основные характеристики и преимущества помещения: - не капитальное строение, земля в долгосрочной аренде; - большой пешеходный трафик с тротуара, с остановки; - большой автомобильный трафик, перекресток Комсомольского пр. и ул. Чичерина; - высота потолка 2,6 м; - водоснабжение, электрическое отопление,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287903534>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**
79823008409

для заметок



свой санузел; - кондиционер; - наличие
запасного выхода, возможна разгрузка -
погрузка с тротуара; - охранный, пожарный
сигнализация; - разрешенная мощность 7
кВт, с возможностью увеличения; - пол
керамогранит, потолок под покраску, стены -
кафель; - кондиционер; - возможность
размещения вывески у входа и на фасаде; -
по соседству цветы, шаурма, магазин
продуктов. Арендная месячная ставка 70 000
руб.+к/у. Регион Бизнес Недвижимость. ОТ
СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Арт.
19283698



