

🕒 Создано: 19.03.2026 в 09:39

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 09:41

**Челябинская область, Челябинск, улица  
3-го Интернационала, 65**

**34 200 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 3-го  
Интернационала, 65

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица 3 Интернационала](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

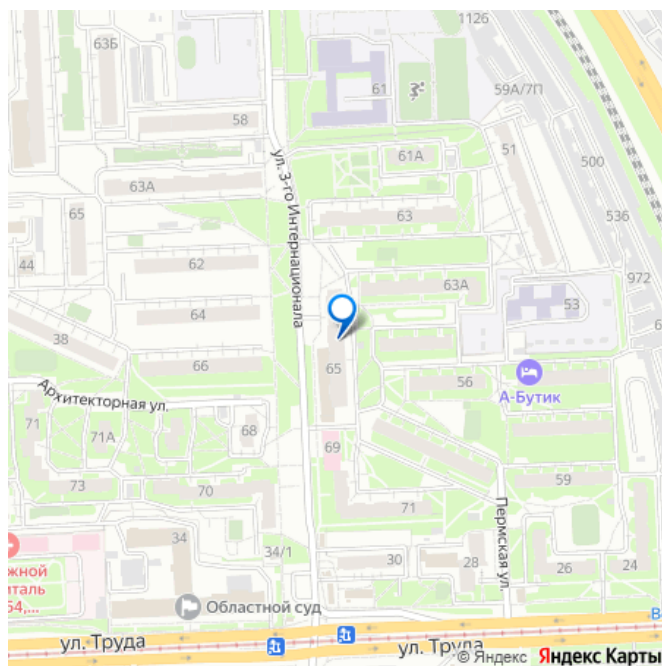
Сдается помещение по адресу: г. Челябинск, ул. 3-го Интернационала, 65 Помещение свободного назначения - большая просторная торговая площадь с возможностью аренды для любого бизнеса. Отдельный вход. Собственная зона погрузки/ выгрузки товаров. Позвоните или напишите в чат-подробно проконсультируем по объекту и запишем на просмотр. Площадь: 600 м2 свободного назначения - Аренда от собственника - Высокий пешеходный трафик,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292060023>

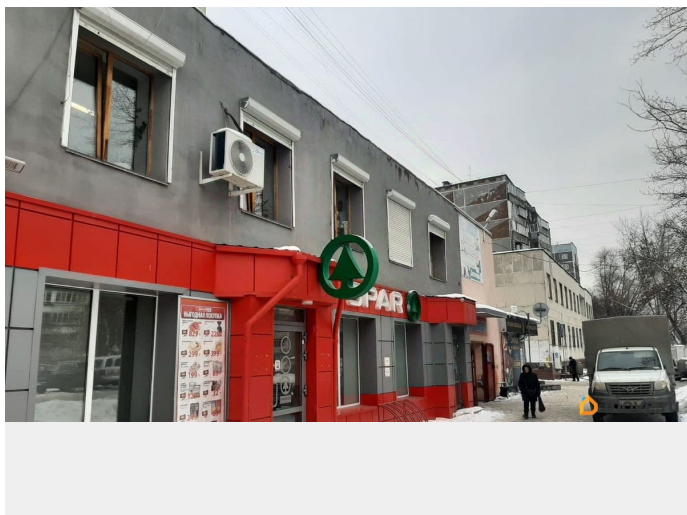
**Собственник**

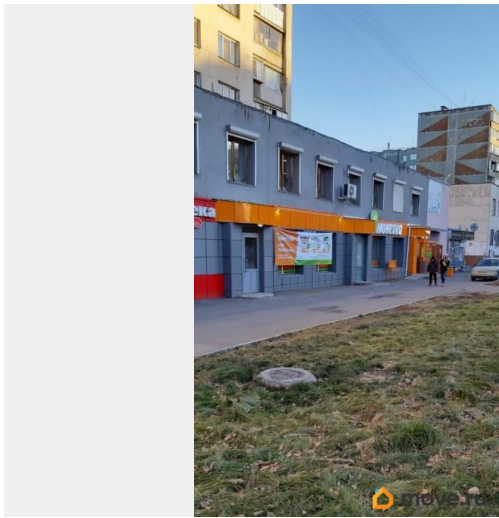
**79823206464**

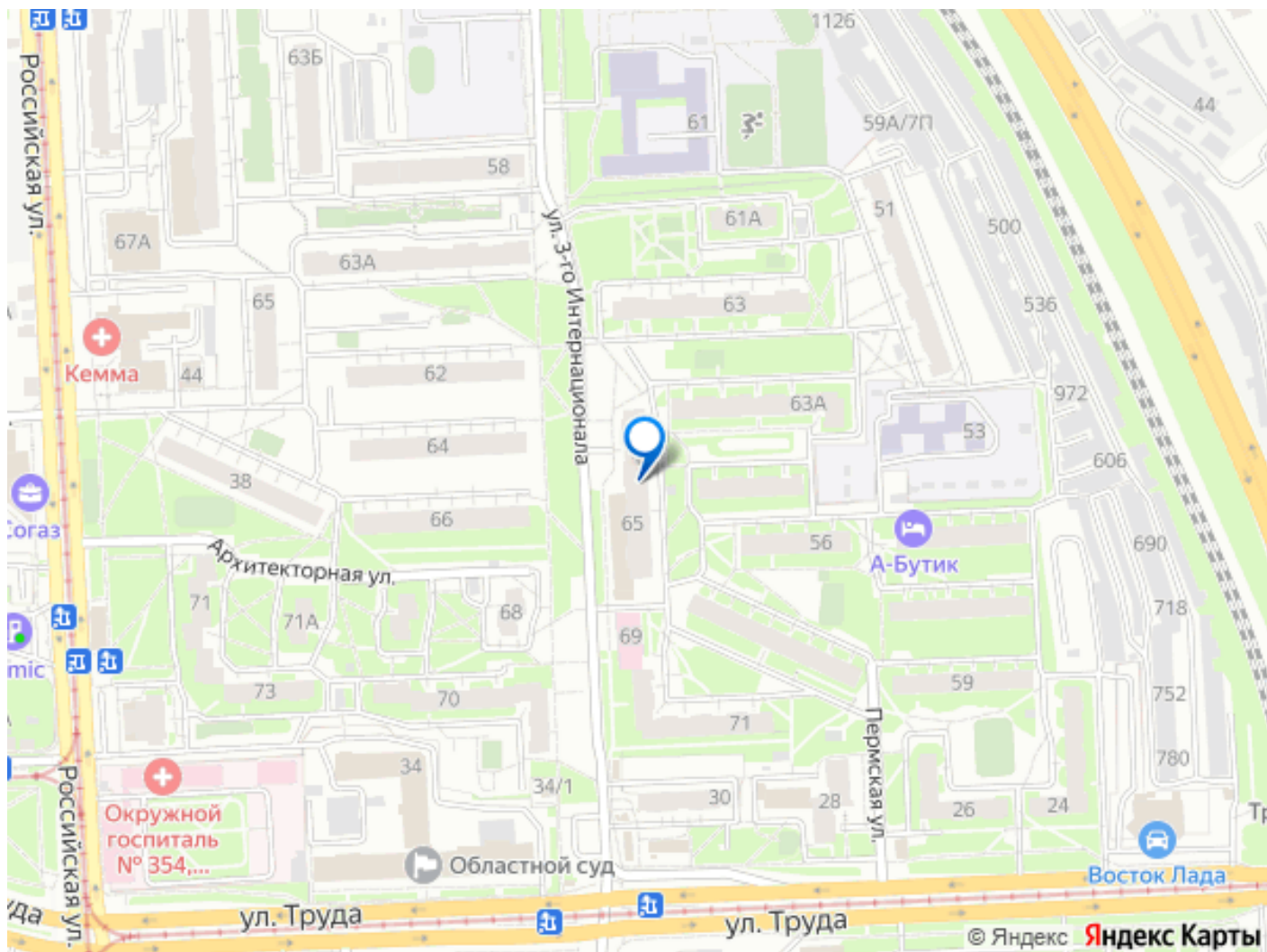
для заметок



рядом поликлиника -Долгосрочное  
сотрудничество, возможность оперативного  
просмотра -Возможна аренда части  
помещения - Присутствуют все необходимые  
коммуникации, включая электричество , воду  
и канализацию («мокрая точка») -  
Размещение вывески на фасаде здания. -  
Удобный подъезд к зданию, парковка, зона  
погрузки. Свободные площади для аренды: -  
Помещение: 150 м2 -Помещение 3- 12,5 м2 -  
Помещение 9-38 м2+12м2 - Помещение  
11-17м2 - Кабинет 1- 10,5 м2 - Склады- 7,5 м2,  
9,5 м2 также рассматриваем арендатора на  
всю площадь 600 м2 В стоимость арендной  
платы включены коммунальные расходы и  
интернет Стоимость аренды в месяц:  
торговый зал 1200 руб за м2 , остальные  
помещения по 900 руб за м2, складские  
помещения- по 600 руб за м2 Возможно  
обсуждение индивидуальных условий для  
аренды коммерческой недвижимости Вы  
можете снять помещение в аренду под свои  
нужды: для офиса, пункта выдачи, салона  
красоты,кабинета, стоматологии,  
медицинского центра , студии дизайна,  
учебного класса, магазина, кафе, ПВЗ (  
Яндекс Озон ВБ Wildberries), для склада,  
торговых точек и островков, хозтовары.  
Позвоните или напишите для консультации и  
записи на просмотр! Добавляйте объявление  
в избранное, чтобы не потерять







Move.ru - вся недвижимость России