

🕒 Создано: 04.04.2026 в 05:00

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 05:00

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Чайковского, 206**

**25 620 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Чайковского, 206

Улица

[улица Чайковского](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

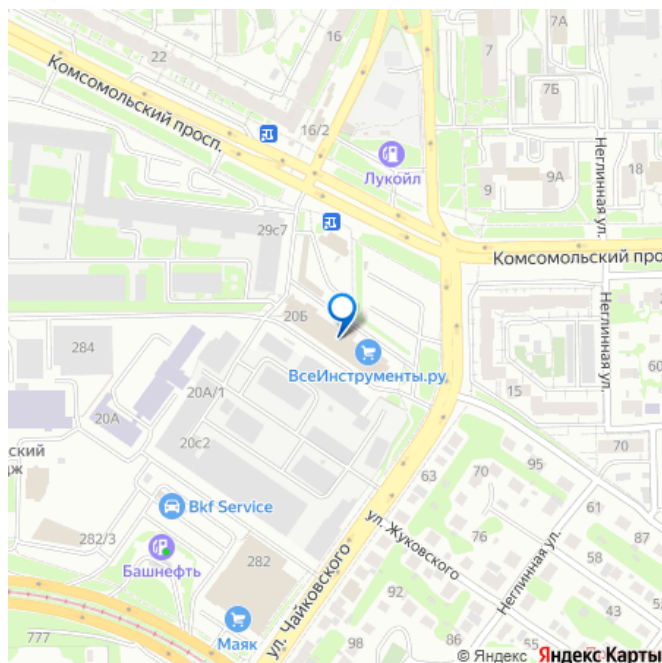
Сдается торговая площадь в ТК «Урал» на Чайковского, 206 Площадь - 36,6 кв.м. (секция №19) Цокольный этаж Аренда - 25.620 руб. (700 руб./кв.м.) НДС 22% и коммунальные платежи уже включены в аренду Обеспечительный платеж 25.620 руб. (зачитывается на последний месяц или возвращается арендатору) Режим работы этажа: 10:00-20:00, вы вправе установить свой график работы, но в соответствии с общим режимом работы Грузовой лифт Зона разгрузки с улицы, без ступеней Комната приема пищи Туалет на этаже Два входа на этаж: центральный и с ул.Чайковского В

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293268880>

**Наталья, ТОК Урал**

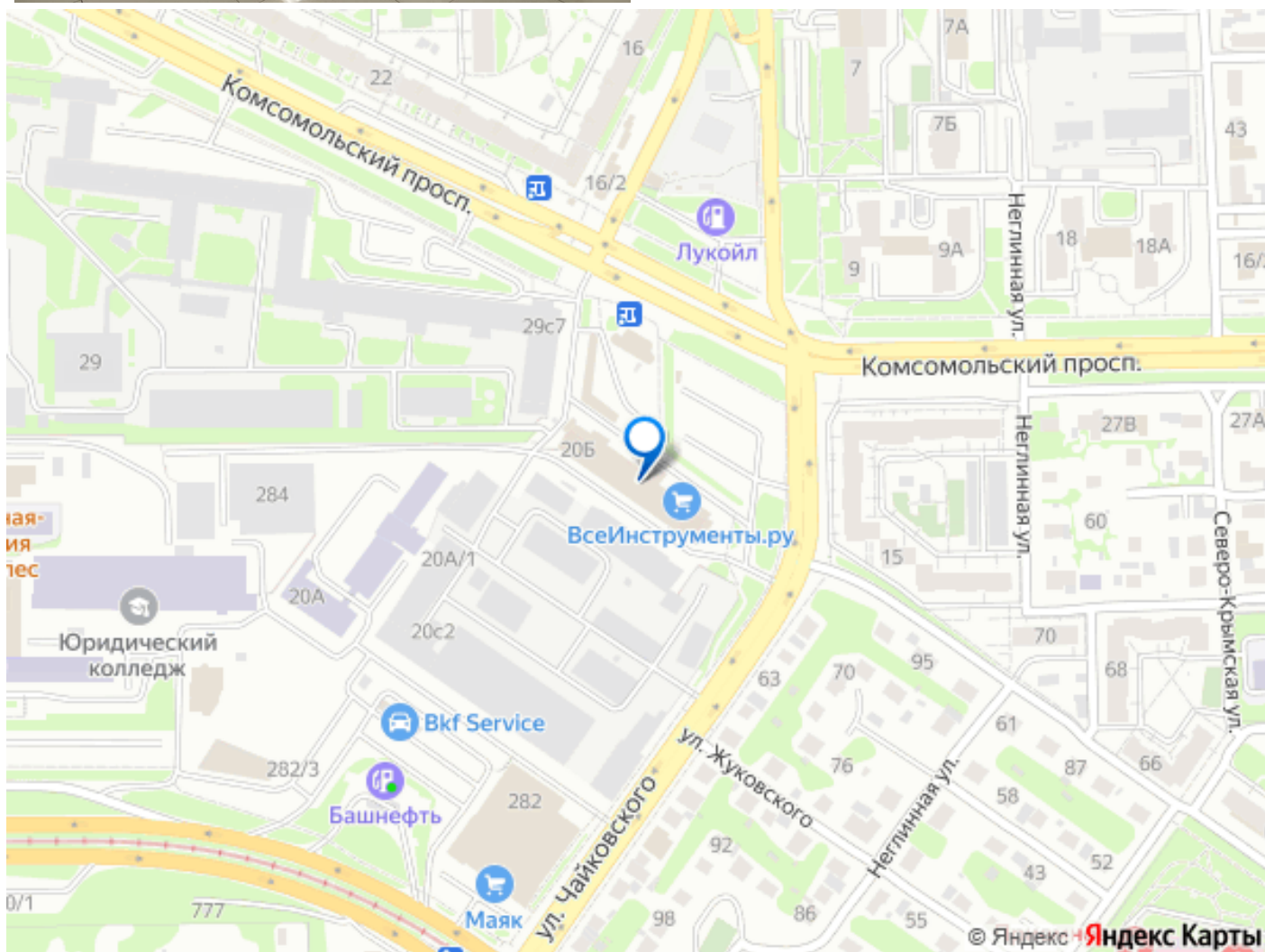
**89251234567**

для заметок



торговом комплексе 1 этаж и цокольный этаж - торговые помещения, 2 этаж - офисные помещения  
Бесплатно предоставляем место для рекламы отдела внутри комплекса в рамках на 1 этаже на центральном входе Большая парковка для автомобилей





Move.ru - вся недвижимость России