

🕒 Создано: 08.12.2025 в 11:05

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 17:16

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Чичерина, 22/5**

**60 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Чичерина, 22/5

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Чичерина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

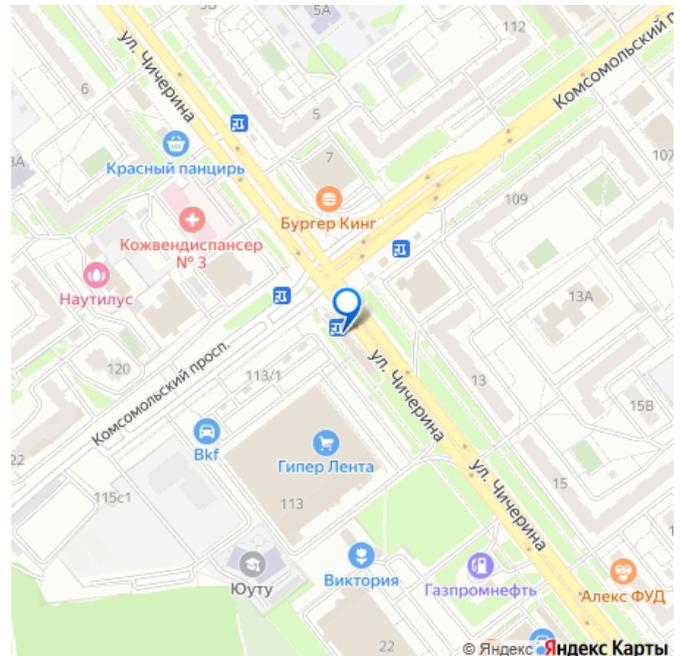
## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам Помещение свободного назначения 34 м<sup>2</sup> в остановочном комплексе по адресу: г. Челябинск, перекресток Комсомольского пр. и ул Чичерина Основные характеристики и преимущества помещения: - не капитальное строение, земля в долгосрочной аренде; - большой пешеходный трафик с тротуара, с остановки; - большой автомобильный трафик, перекресток Комсомольского пр. и ул. Чичерина; - высота потолка 2,6 м; - водоснабжение, электрическое отопление,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287225064>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость  
79823008409**

для заметок



свой санузел; - кондиционер; - наличие  
запасного выхода; - охранная, пожарная  
сигнализация; - разрешенная мощность 7  
кВт, с возможностью увеличения; - пол  
керамогранит, потолок под покраску, стены -  
кафель; - кондиционер; - возможность  
размещения вывески у входа и на фасаде; -  
по соседству цветы, вайлдберриз, шашлык-  
шаурма, магазин продуктов. Арендная  
месячная ставка 60 000 руб.+к/у. Регион  
Бизнес Недвижимость. ОТ СОБСТВЕННИКА  
БЕЗ КОМИССИИ. Арт. 127561249



