

Создано: 14.07.2025 в 11:13

Обновлено: 07.02.2026 в 16:52

Челябинская область, Миасс, проспект Макеева, 38/3

**198 000 ₽**

Челябинская область, Миасс, проспект Макеева, 38/3

Улица

[проспект Макеева](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

330 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Свой REZON для каждого нашего клиента! С 1 августа в соседстве с Якорными арендаторами Освобождается помещение свободного назначения! \* Расположение: Второй этаж - 330м2; \* На втором этаже располагаются «М-Видео»; «Детский мир»; \* Первый этаж занимают федеральная сеть: «ЧИЖИК», Сеть косметических и бытовых товаров «Улыбка Радуги». Так же рядом находятся следующие арендаторы: Монетка, Айсберг, Уральская фабрика мяса» \* Коммуникации: центральные отопление, водоснабжение, водоотведение; \* Разрешенная электрическая мощность: 30

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9282882>  
106

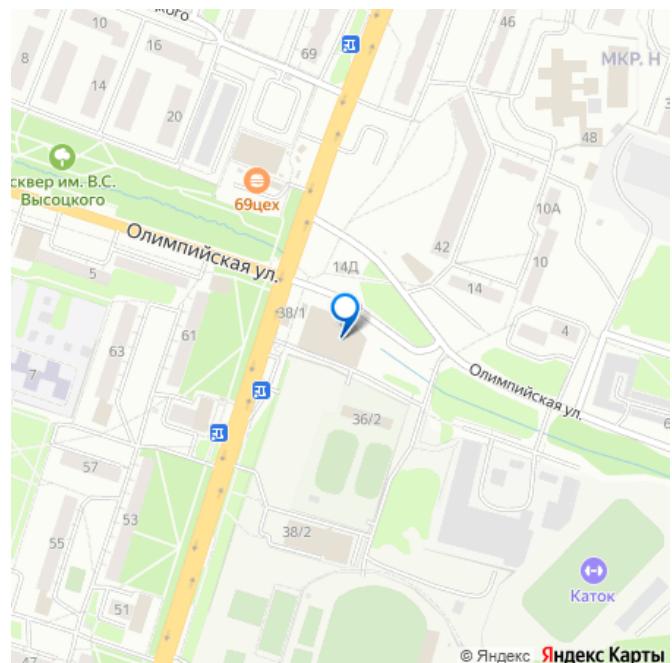
Татьяна Шустер, Риэл эстейт

**79124704564**

для заметок



 move.ru



кВт; \* Отдельный вход; \* Высота потолков - 5м; \* Топпинговый пол; \* Отдельный санузел; \* Нагрузка на пол: 350 кг/м2; \* Грузоподъемный механизм; \* Автопарковка. \*

Локация: объект расположен в активно застраивающемся районе в северной части г. Миасса \* Стоимость: 600 р/м2; \* Отдельно оплачиваются коммунальные услуги: - ээ и вода по счетчикам; - отопление. Готовы ответить на Ваши вопросы! Приглашаем к просмотру!

