

🕒 Создано: 25.04.2025 в 12:30

Обновлено: 14.02.2026 в 13:24

Челябинская область, Челябинск,

Тракторная улица, 17А

200 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Тракторная улица, 17А

Округ

[Челябинск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Тракторная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

270 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

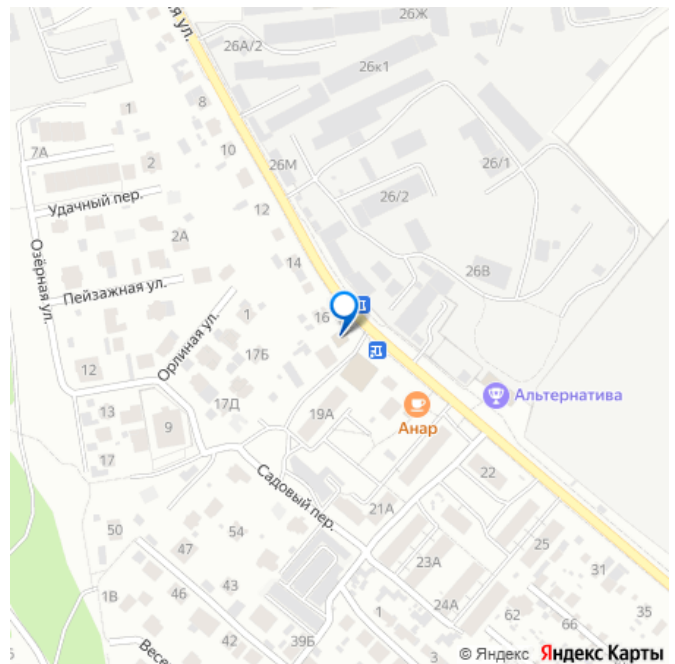
Район АМЗ, Тракторная 17. Отличный автомобильный трафик по улице Тракторная, соединяющая АМЗ (ул. Кузнецова) и ул. Блюхера (Уфимский тракт). Сдаётся 1+2 этаж (можно по раздельности) в отдельно стоящем здании. На первом этаже витражные окна в пол. Есть два отдельных входа (двойные створки для погрузки товара). Чистовой ремонт. Отопление газовым котлом. Централизованная канализация, электричество (35 кВт, 380 В), вода. Свободная парковка перед зданием.

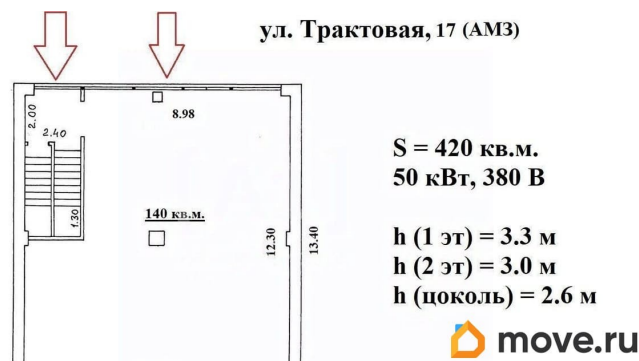
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9278044536>

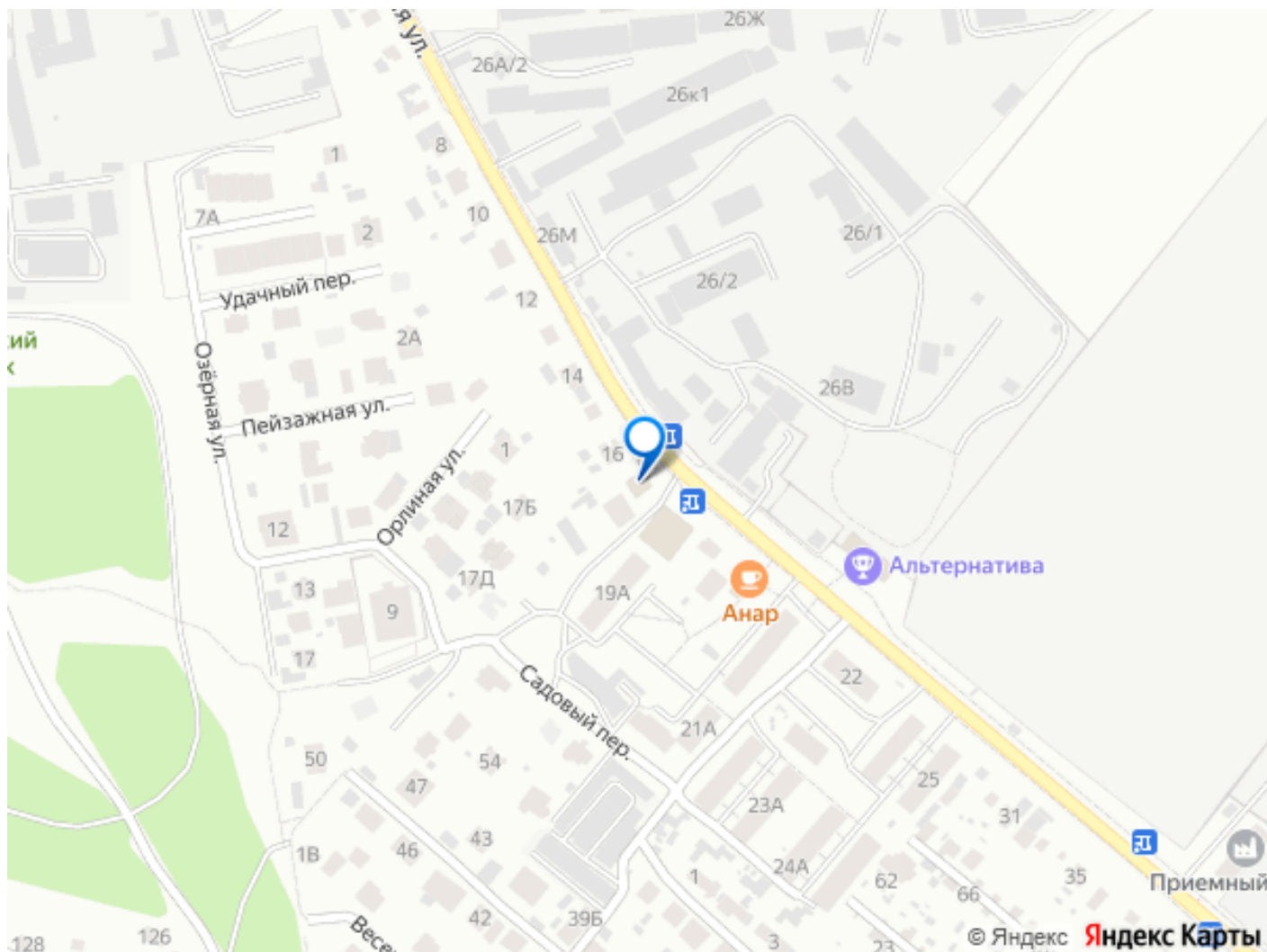
Дмитрий Дмитрий, А1 Недвижимость

79823206466

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России