

Создано: 21.03.2026 в 03:59

Обновлено: 21.03.2026 в 03:59

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Косарева, 95**

250 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Косарева, 95

Улица

[улица Косарева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

270 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

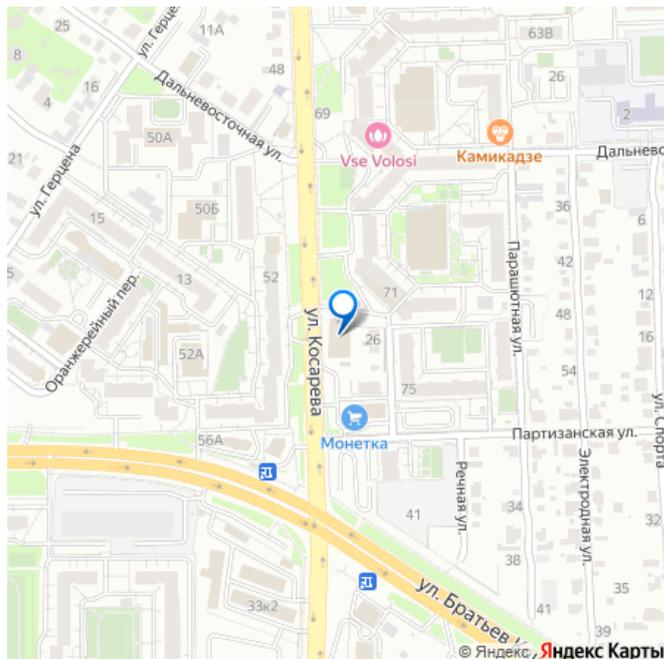
Предлагается в аренду коммерческое помещение на 2 этаже торгового центра. Качественная торговая площадь - высокие потолки, свободная планировка. Якорные арендаторы - 1 этаж: Магнит (работает больше года), 2 этаж: Фикс Прайс На 2 этаже свободная площадь 270 кв.м. Большой жилой массив, парковка, 1 линия, прямая видимость с проезжей части ул. Косарева и ул. Братьев Кашириных. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Арендатор самостоятельно оплачивает коммунальные платежи.

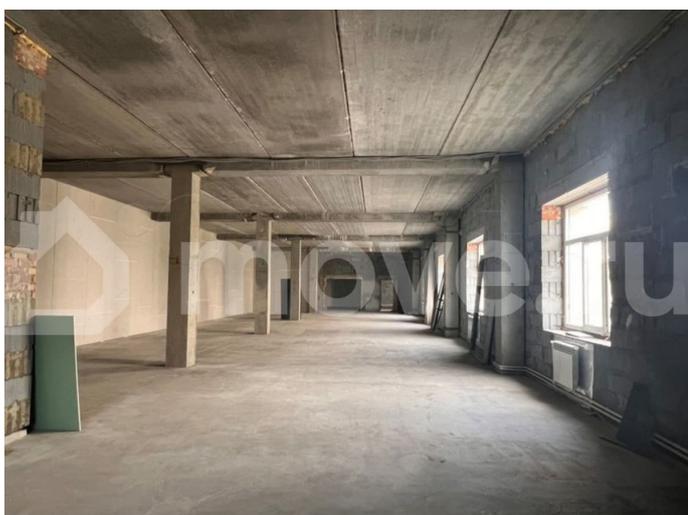
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292245057>

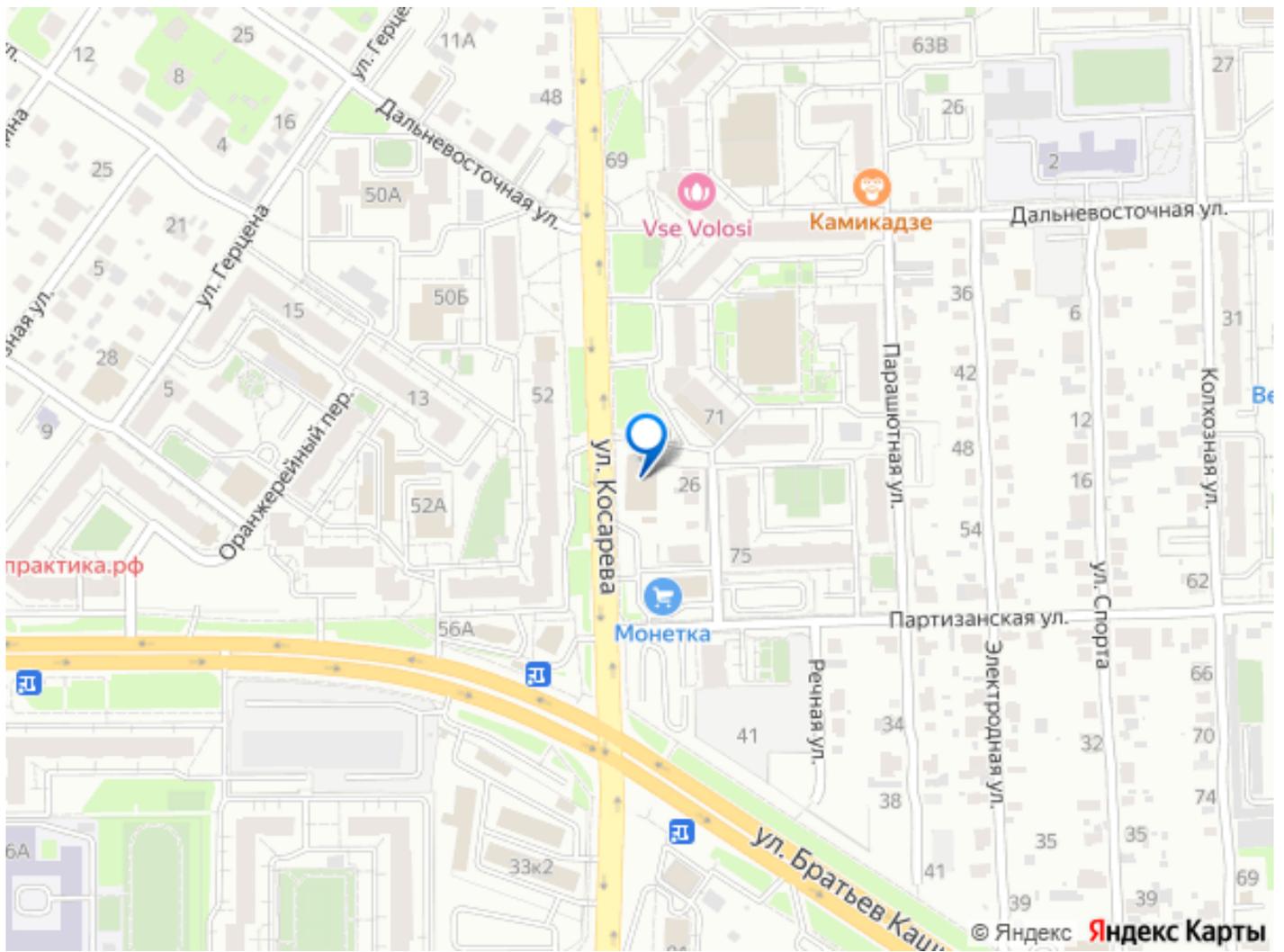
**Надежда, Агентство Недвижимости
«ЧелСити»**

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России