

Создано: 03.04.2026 в 16:09

Обновлено: 05.04.2026 в 04:56

**Челябинская область, Челябинск, улица
Академика Королева, 24**

347 400 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Академика
Королева, 24

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

231.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

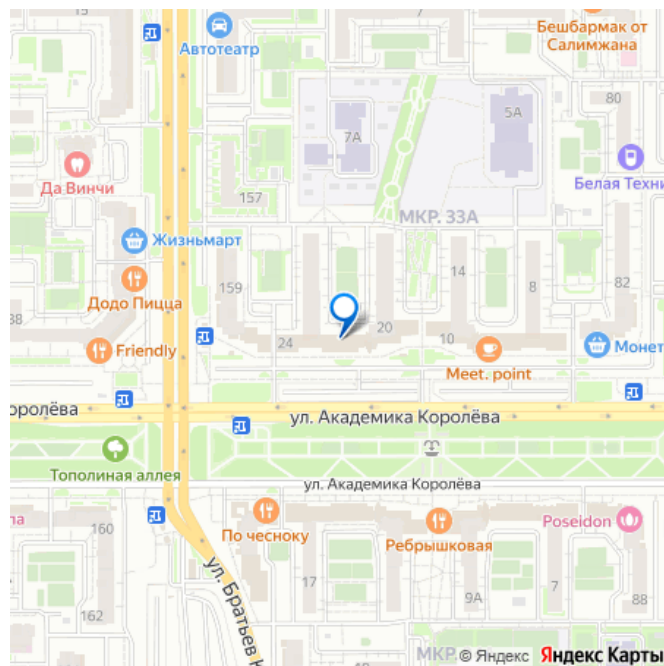
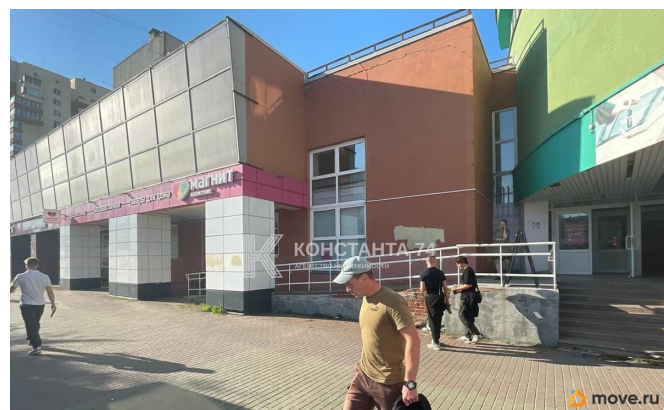
Описание

Код объекта: 1755873. АРЕНДА ТОПОЛИНКА !
Магнит съехал , помещение на данный
момент пустое. Предлагаем в аренду
торговое помещение площадью 231,6 кв. м на
улице Академика Королёва, 24. Помещение
находится на первом этаже десятиэтажного
кирпично-монолитного здания, построенного
в 2012 году. Высота потолков — 3,0 м, что
создаёт ощущение простора и свободы.
Помещение имеет общий вход и свободный
доступ, что обеспечивает удобство для

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293335523>

Владислав Коханцев, Константа74
79128015412

для заметок



посетителей. На этаже предусмотрена наземная парковка, а также есть все необходимые коммуникации: интернет, кондиционер, пожарная сигнализация и охрана. Косметический ремонт позволит вам быстро адаптировать пространство под свои нужды. Наличие отдельного санузла делает помещение комфортным для работы. Удобное расположение на первой линии обеспечит высокую проходимость и видимость вашего бизнеса. Близость к основным транспортным магистралям позволит без труда добраться до помещения из любой точки города. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!



