

**Оксана Масюк, Прима Инвест Владис**  
**79114108234**

**Челябинская область, Копейск, улица 4-я  
Пятилетка, 59**

**160 000 ₽**

Челябинская область, Копейск, улица 4-я Пятилетка, 59

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

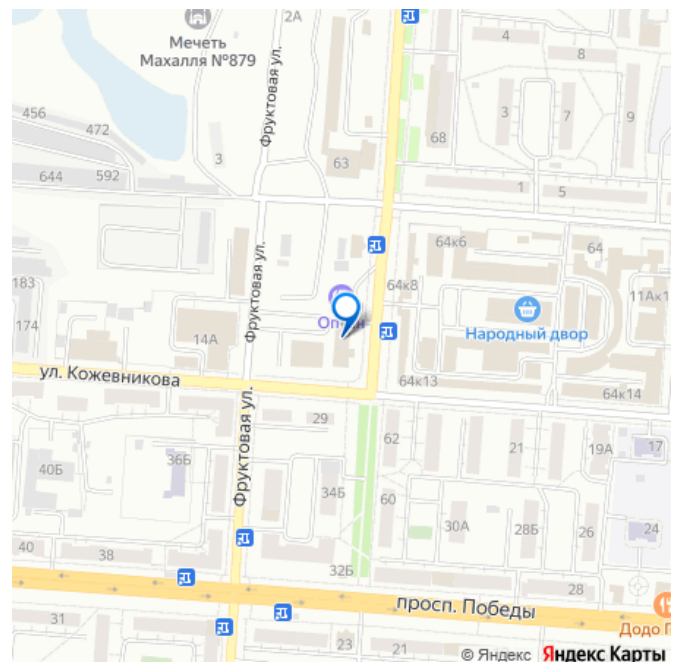
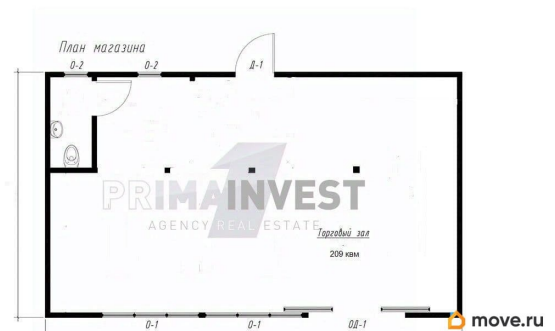
Раздел

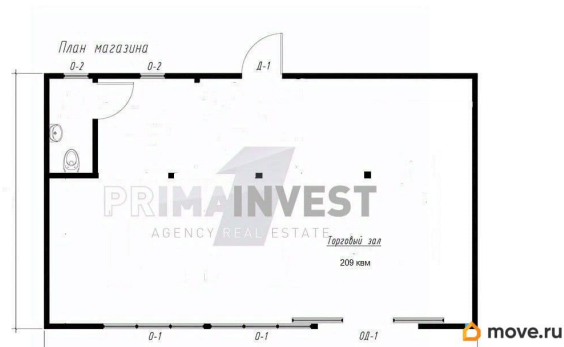
[Коммерческая недвижимость](#)

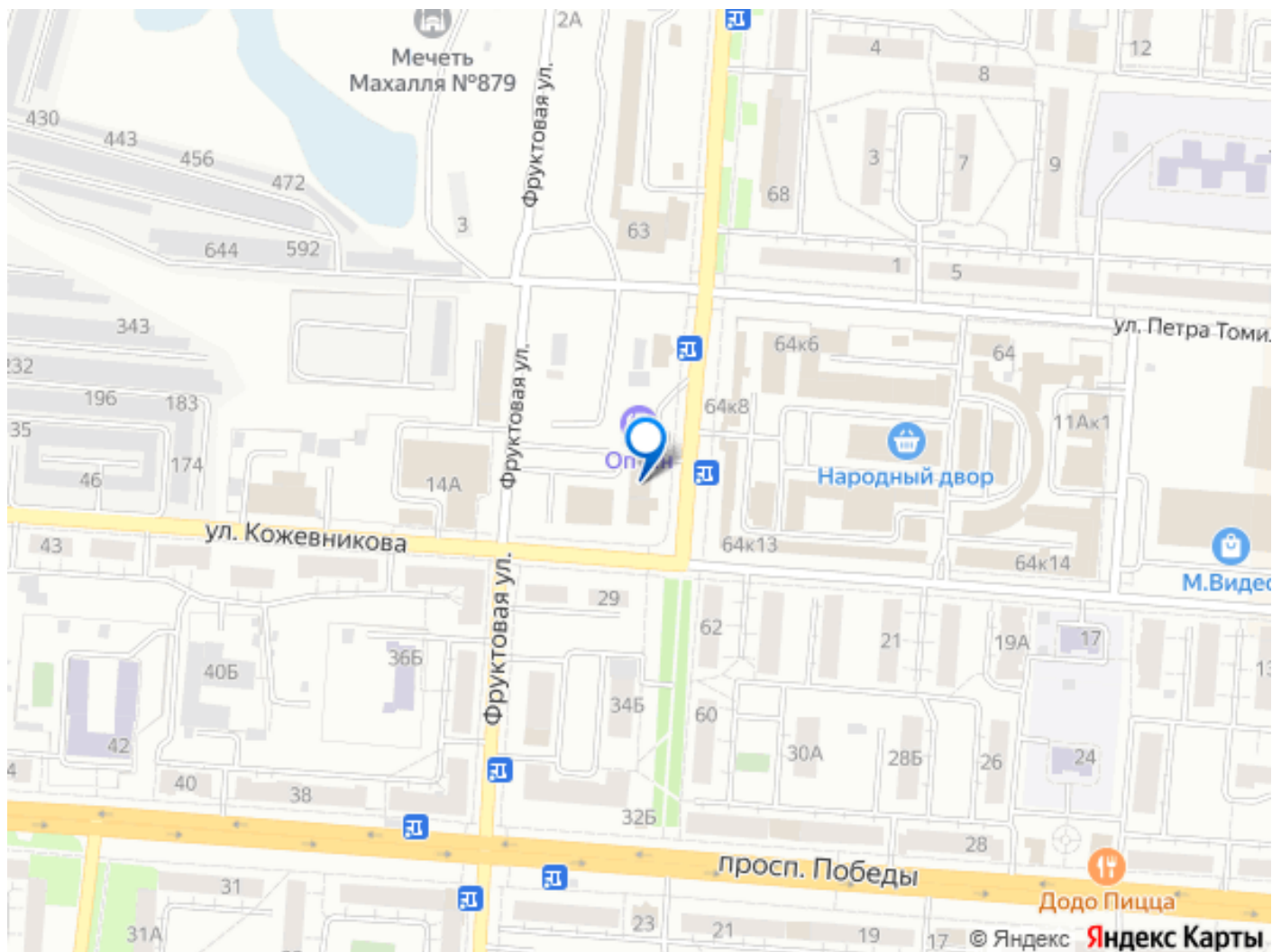
## Описание

Арт. 69507618 В аренду 2 этаж 200 квм торговая площадь и 1 этаж 200 квм пристроя к основному зданию - требует кап ремонт для организации торгового пространства. Отдельно стоящее здание на первой линии перекрёстка. Идеальное место для профильного магазина. Соседи в цоколе \*ветклиника, на первом этаже \* федеральная сеть - Ярче, \*напротив рынок, сзади \* х5, \*Маяк... В помещение планируется реконструкция, перевод в торговое. Ранее работала автомоечная станция, высота потолка более 3м, свободная планировка, запасный выход, трое ворот с высотой 2,5м, (витринные окна), парковка и удобные подъездные пути для разгрузки. Есть свободная территория вокруг здания.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России