

Создано: 25.08.2025 в 08:42

Обновлено: 29.01.2026 в 20:04

Челябинская область, Копейск, улица 4-я  
Пятилетка, 59

**160 000 ₽**

Челябинская область, Копейск, улица 4-я Пятилетка, 59

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

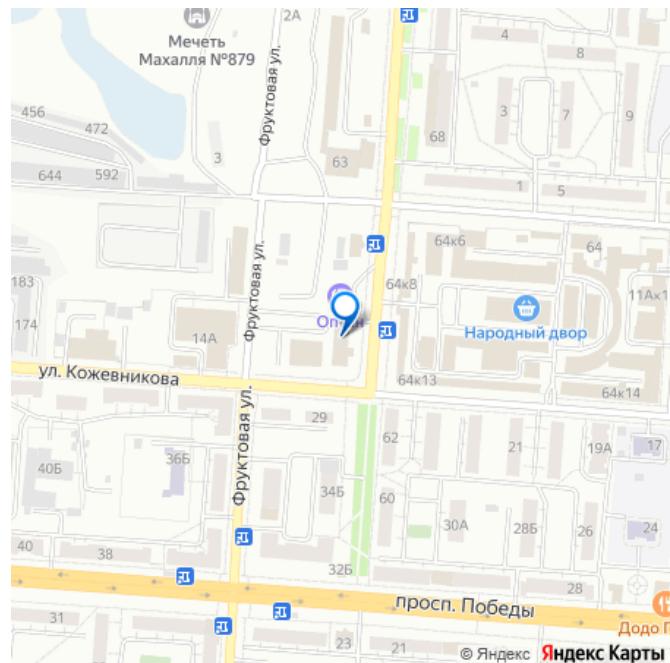
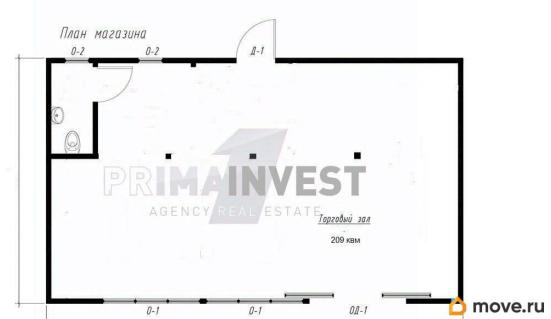
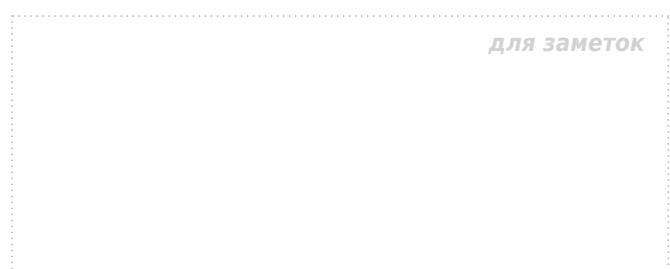
### Описание

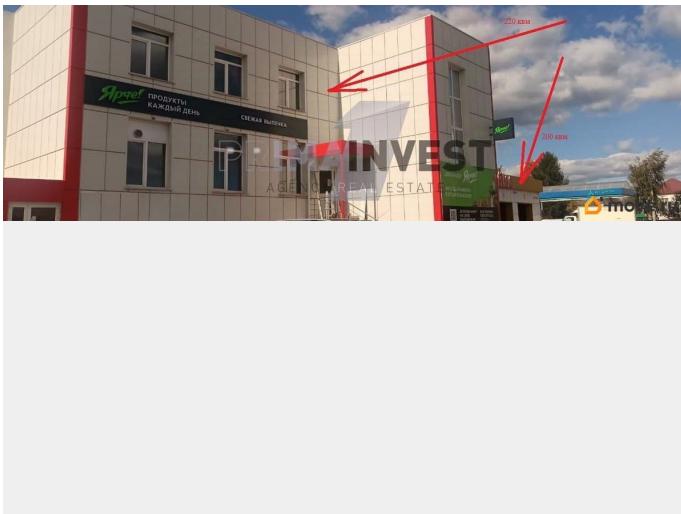
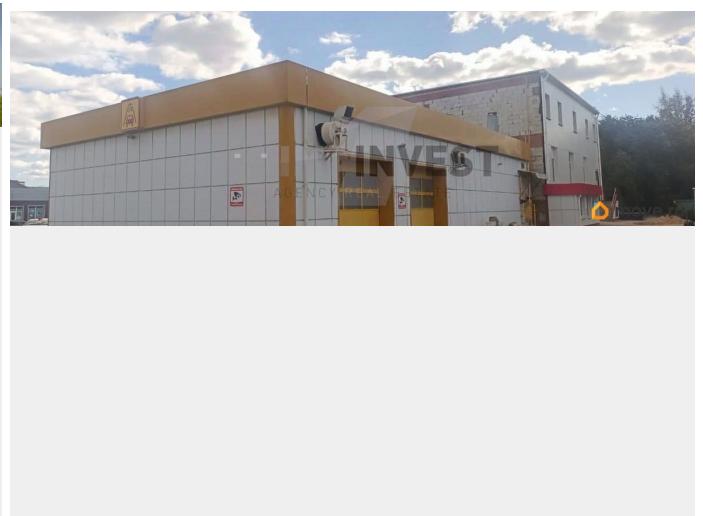
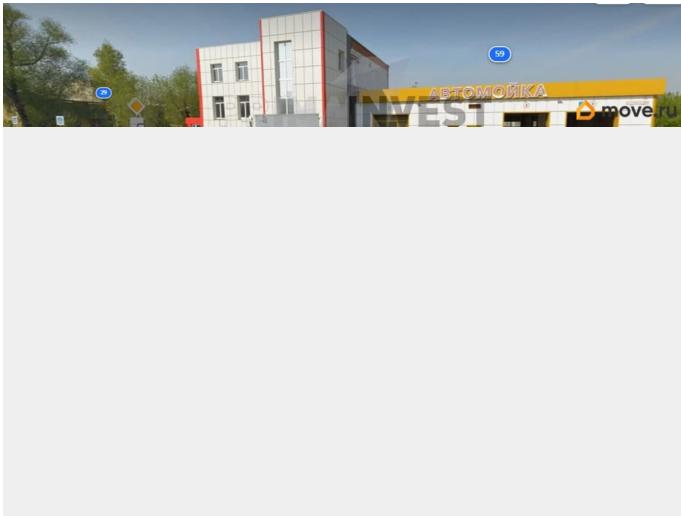
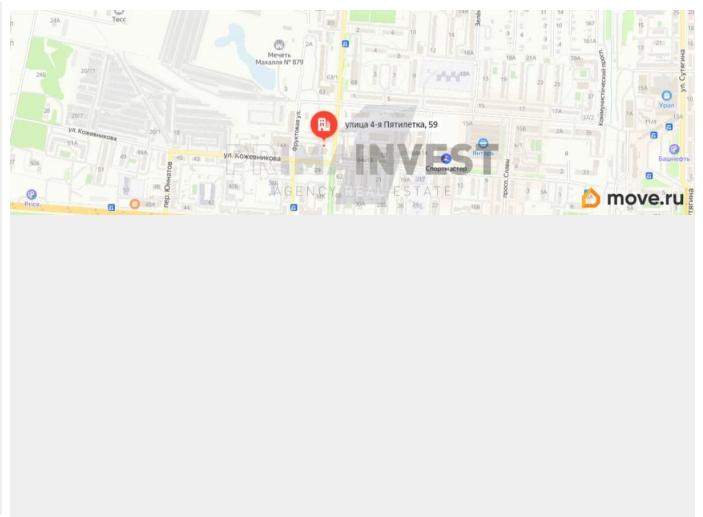
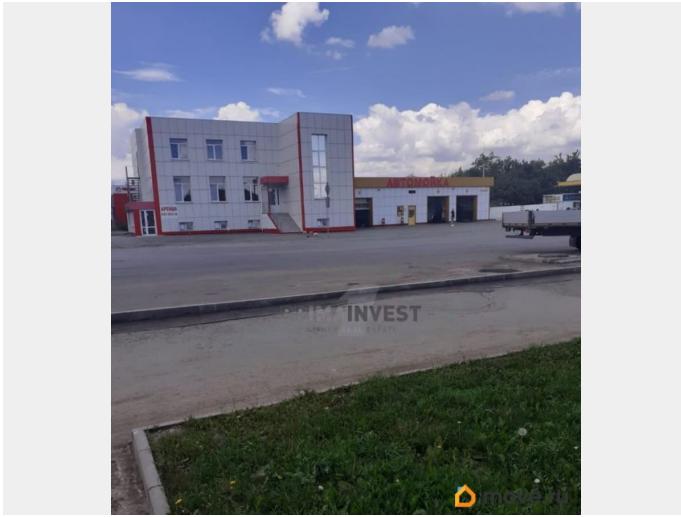
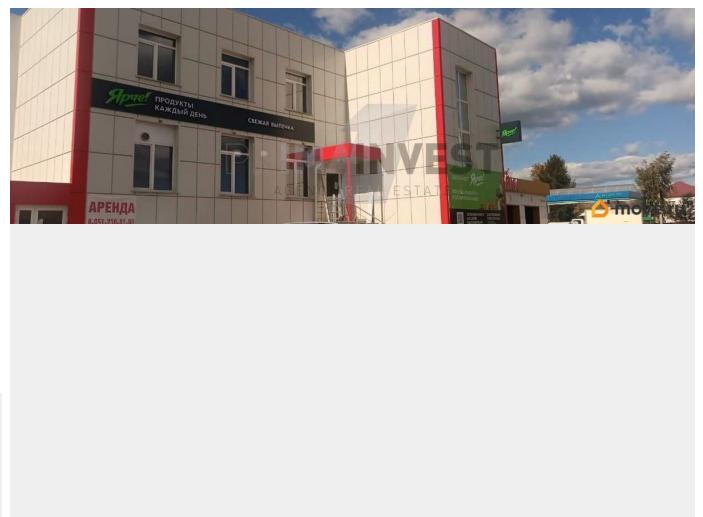
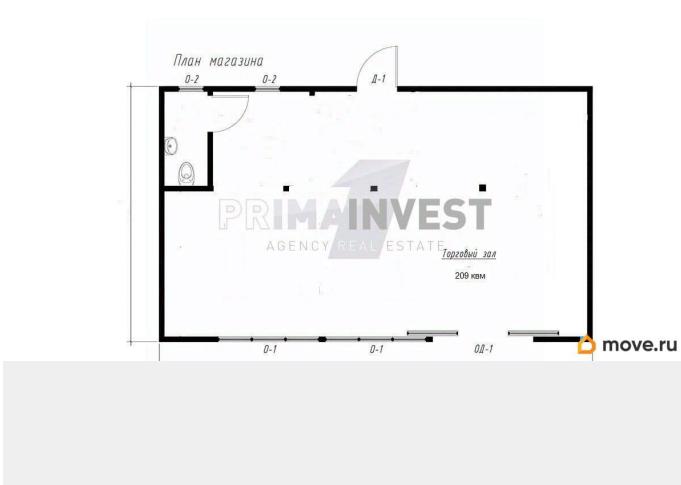
Арт. 69507618 В аренду 2 этаж 200 квм  
торговая площадь и 1 этаж 200 квм пристроя  
к основному зданию - требует кап ремонта для  
организации торгового пространства.  
Отдельно стоящее здание на первой линии  
перекрёстка. Идеальное место для  
профильного магазина. Соседи в цоколе  
\*ветклиника, на первом этаже \* федеральная  
сеть - Ярче, \*напротив рынок, сзади \* х5,  
\*Маяк... В помещение планируется  
реконструкция, перевод в торговое. Ранее  
работала автомоечная станция, высота  
потолка более 3м, свободная планировка,  
запасный выход, трое ворот с высотой 2,5м, (в  
витринные окна), парковка и удобные  
подъездные пути для разгрузки. Есть  
свободная территория вокруг здания.

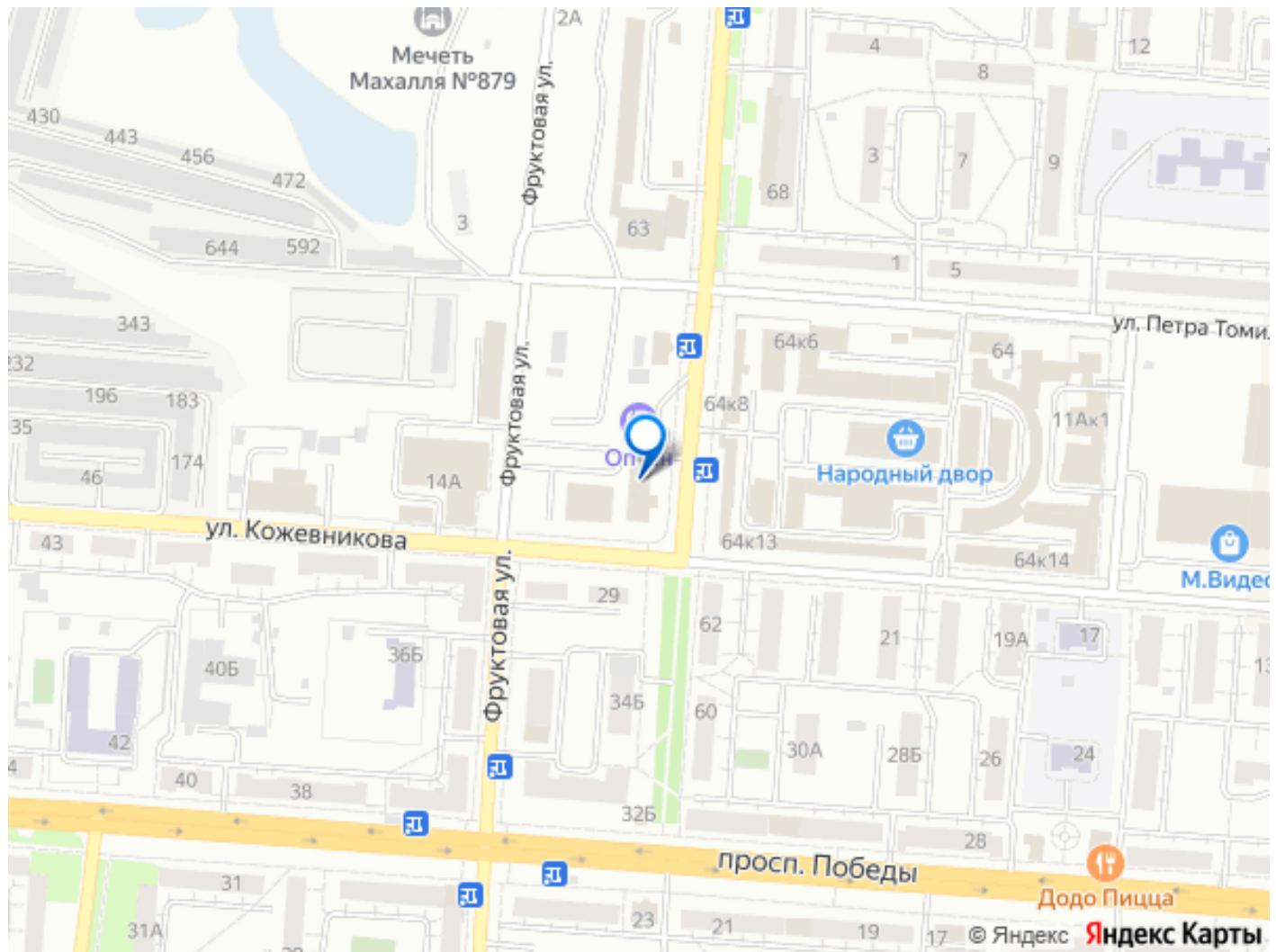
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287371>  
176

Оксана Масюк, Прима Инвест Владис  
**79114108234**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России