

Создано: 09.03.2026 в 04:22

Обновлено: 17.03.2026 в 04:11

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Бейвеля, 14**

130 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Бейвеля, 14

Улица

[улица Бейвеля](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Идеальное пространство для тех, кто ищет не просто стены, а готовую площадку для масштабного бизнеса! Просторное помещение на первой линии у остановки общественного транспорта. Высокий пешеходный и автомобильный трафик обеспечат вам постоянный поток клиентов без лишних затрат на рекламу. Главное преимущество — это техническая оснащённость. Вам не придется вкладывать миллионы в коммуникации: Мощность 30 кВт — выдерживает самое энергоёмкое оборудование (пекарни, кофейни, производственные цеха или интенсивное

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291392289>

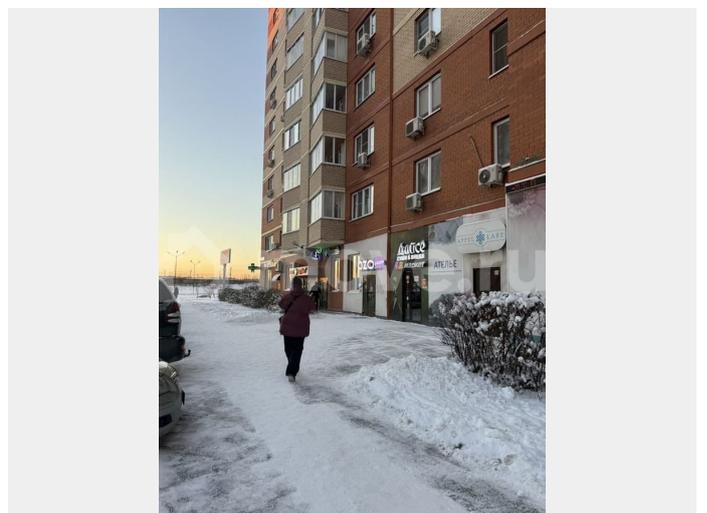
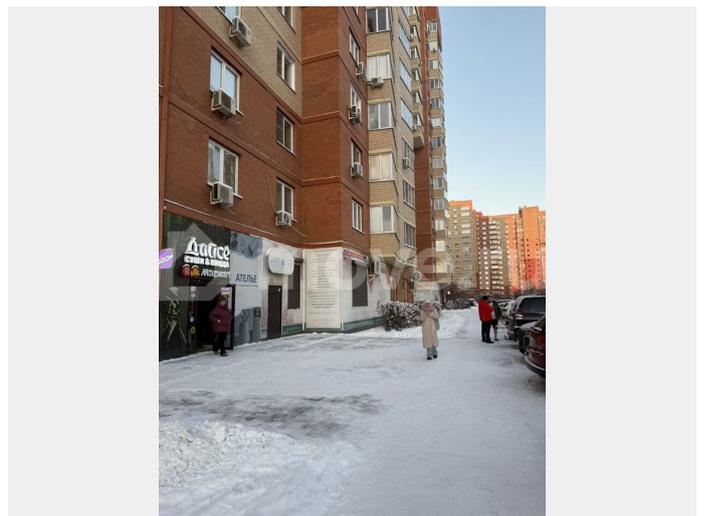
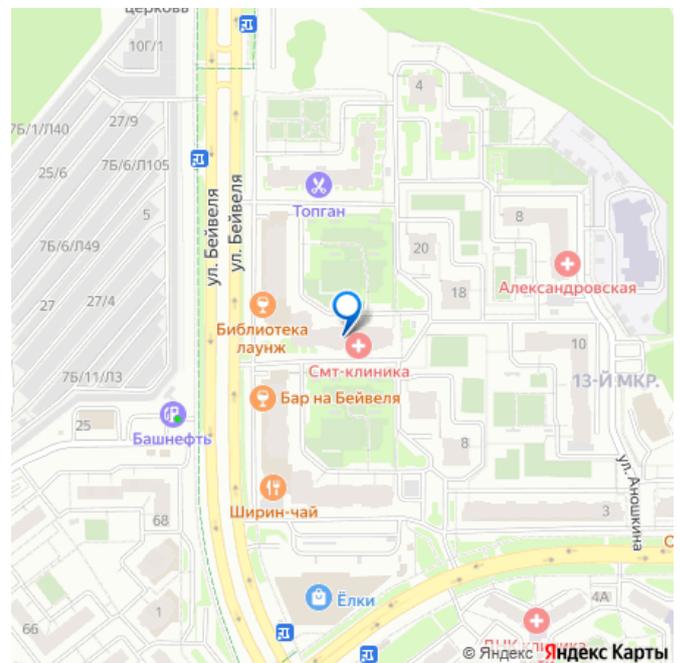
Пользователь, Пользователь

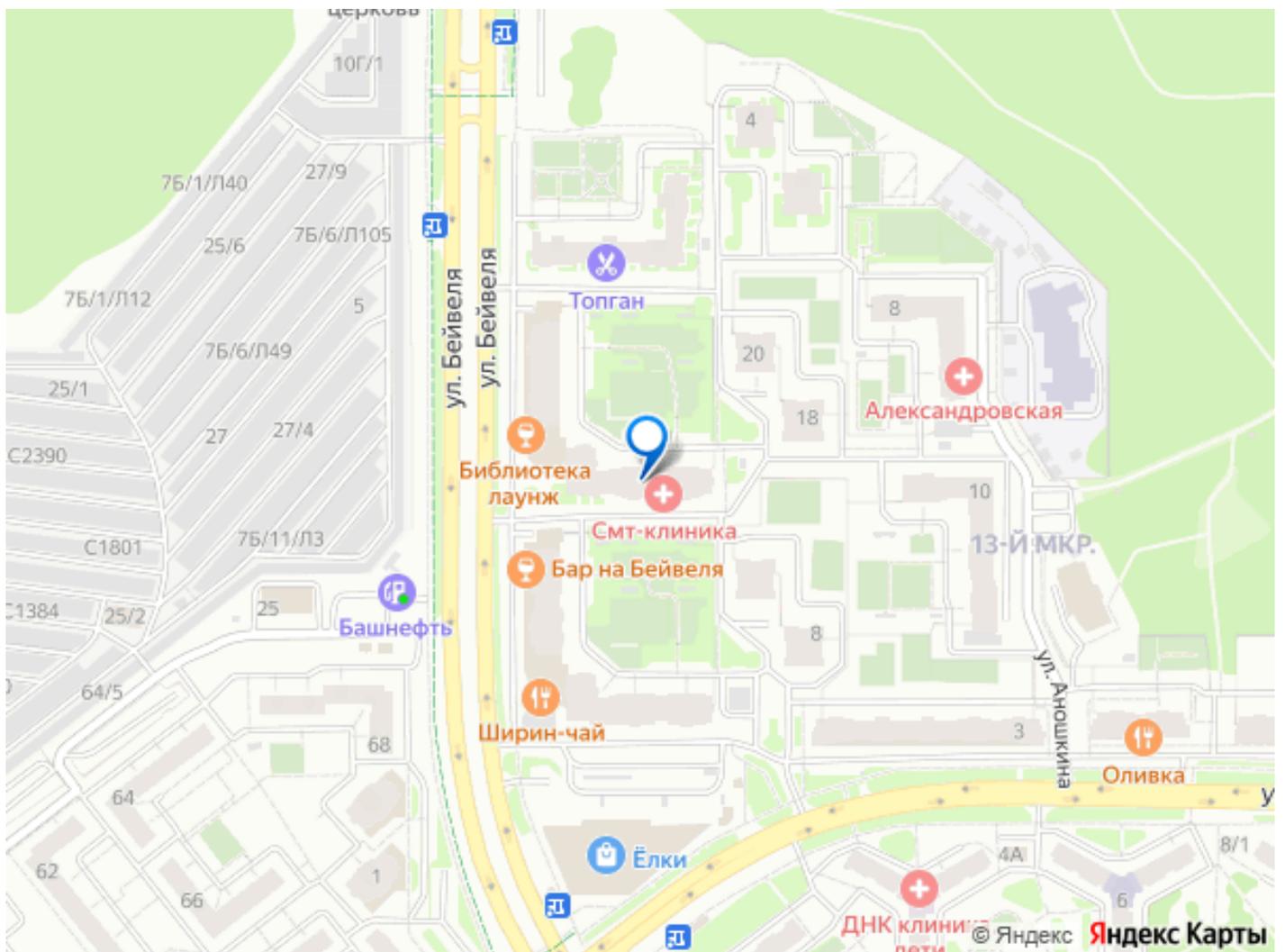
89251234567

для заметок



освещение вывесок). Приточно-вытяжная вентиляция — готовое решение для общепита, фитнеса или любых помещений, где важен свежий воздух. Экономия на проектировании и монтаже. Просторная площадь в 150 квадратов позволяет реализовать любые планировочные решения: от продуктового магазина и ресторана до офиса или шоурума. Светлое помещение с окнами, хорошая отделка — можно въезжать и начинать работать сразу после подписания договора. Объект свободен, возможен разумный торг при серьезных намерениях. Рядом развитая инфраструктура, удобная парковка и транспортная развязка. Позвоните сейчас, чтобы оценить масштаб лично и забронировать этот вариант за собой!





Move.ru - вся недвижимость России