

Создано: 26.04.2024 в 18:41

Обновлено: 12.02.2026 в 20:28

Челябинская область, Челябинск,  
Трактовая улица, 17

**125 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Трактовая улица, 17

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Трактовая](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

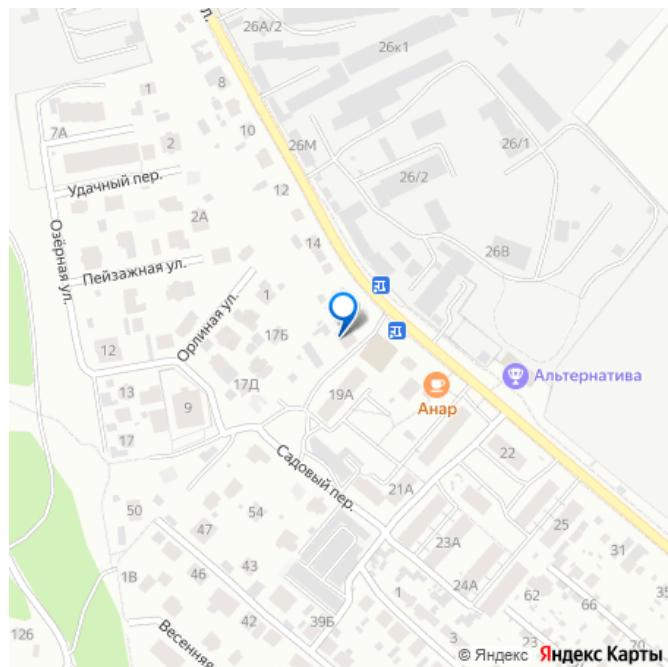
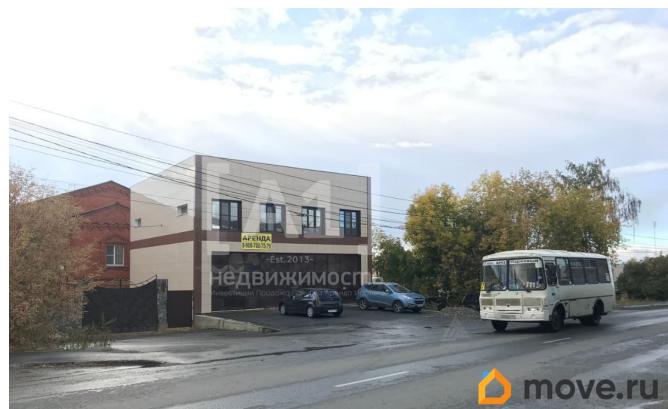
**Описание**

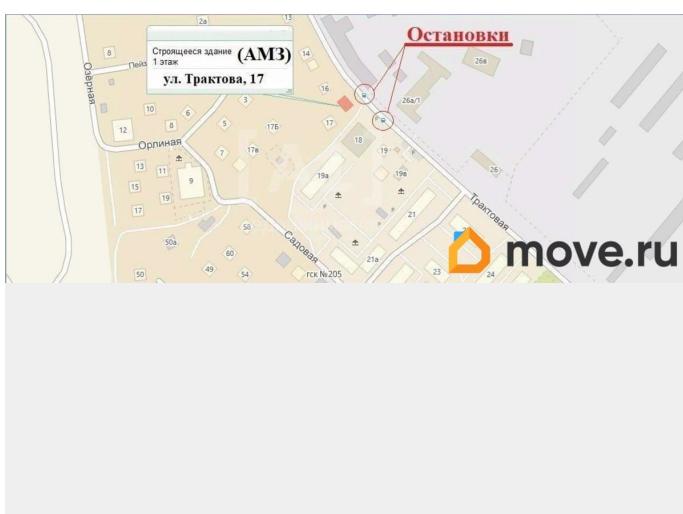
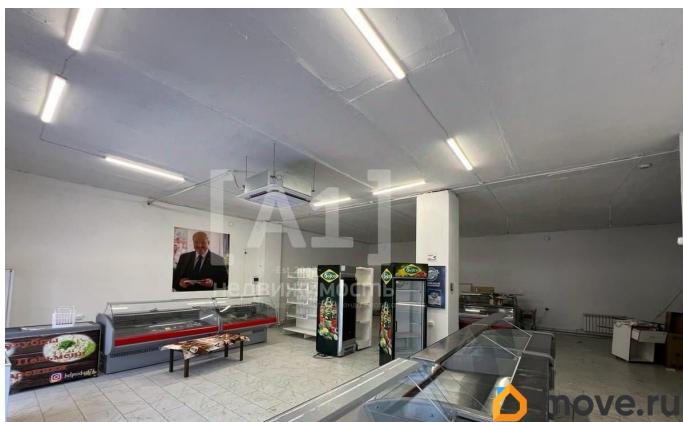
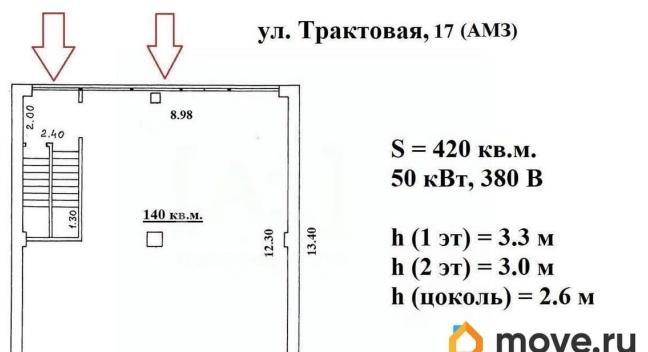
Район АМЗ, Трактовая 17. Отличный автомобильный трафик по улице Трактовая, соединяющая АМЗ (ул. Кузнецова) и ул. Блюхера (Уфимский тракт). Сдаётся 1 этаж в отдельно стоящем здании. На первом этаже витражные окна в пол. Есть два отдельных входа (двойные створки для погрузки товара). Чистовой ремонт. Отопление газовым котлом. Централизованная канализация, электричество (50 кВт, 380 В), вода. Свободная парковка перед зданием.

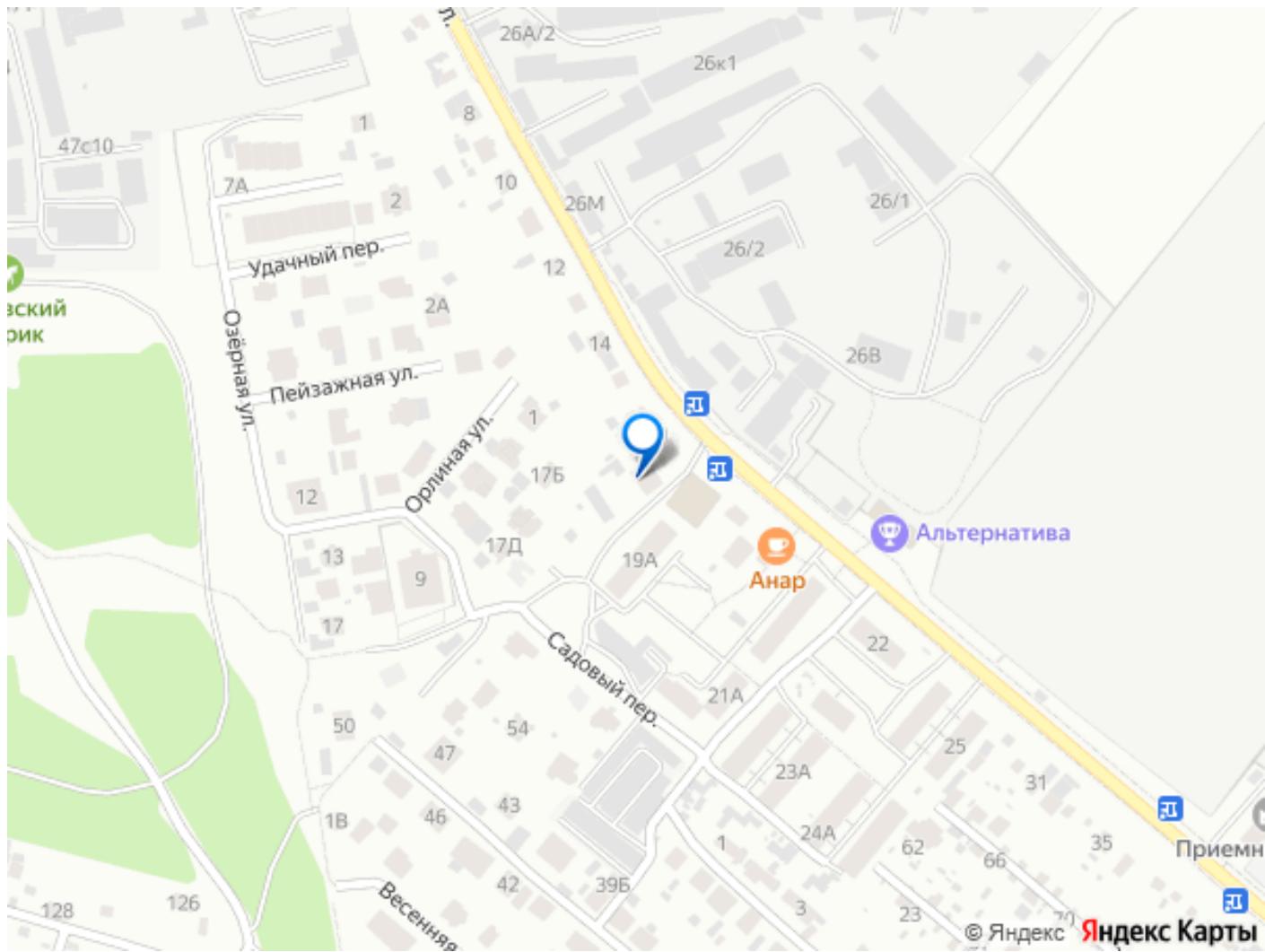
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9258107960>

**Дмитрий Дмитрий, А1 Недвижимость**  
**79823206466**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России