

Создано: 24.01.2026 в 03:55

Обновлено: 26.01.2026 в 03:55

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Машиностроителей, 40**

**68 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Машиностроителей, 40

Улица

[улица Машиностроителей](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

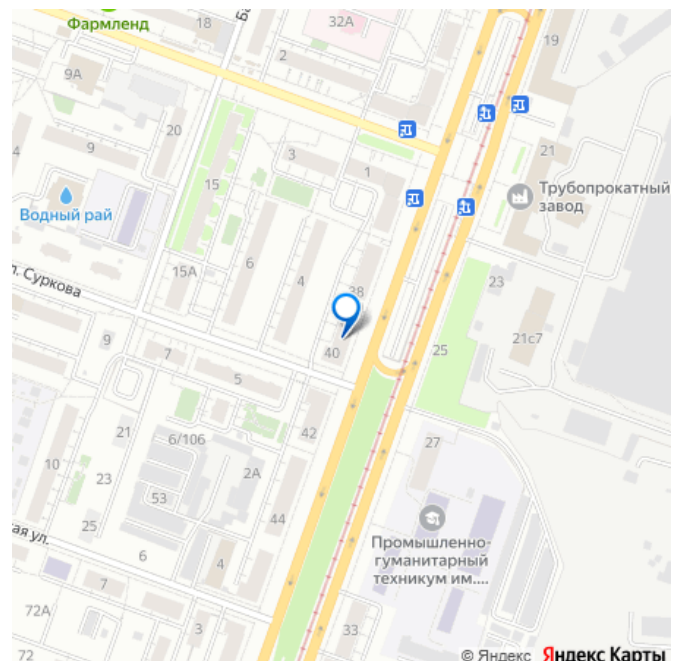
## Описание

Сдается в аренду помещение 118м.кв. по ул. Машиностроителей 40. В помещении уже сделан хороший ремонт, и оно не требует каких-либо вложений, Сделана узаконенная перепланировка, несущих стен почти нет, можно сделать большой торговый зал . Помещение находится в центре большого спального района, на центральной улице, рядом 4 остановки различного общественного транспорта, здесь уже обеспечена высокая проходимость ввиду высокоразвитой инфраструктуры. Возможны арендные каникулы.

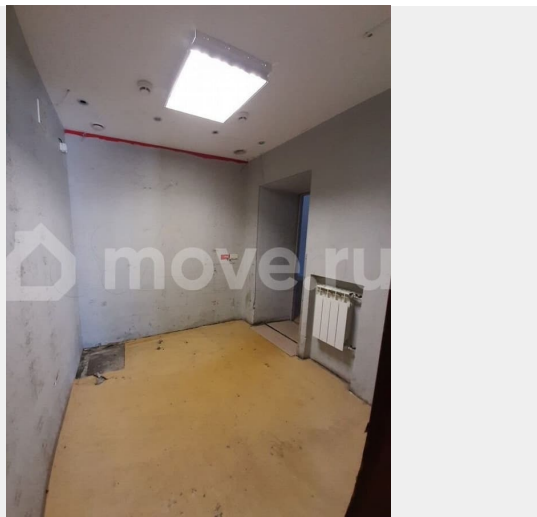
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288276638>

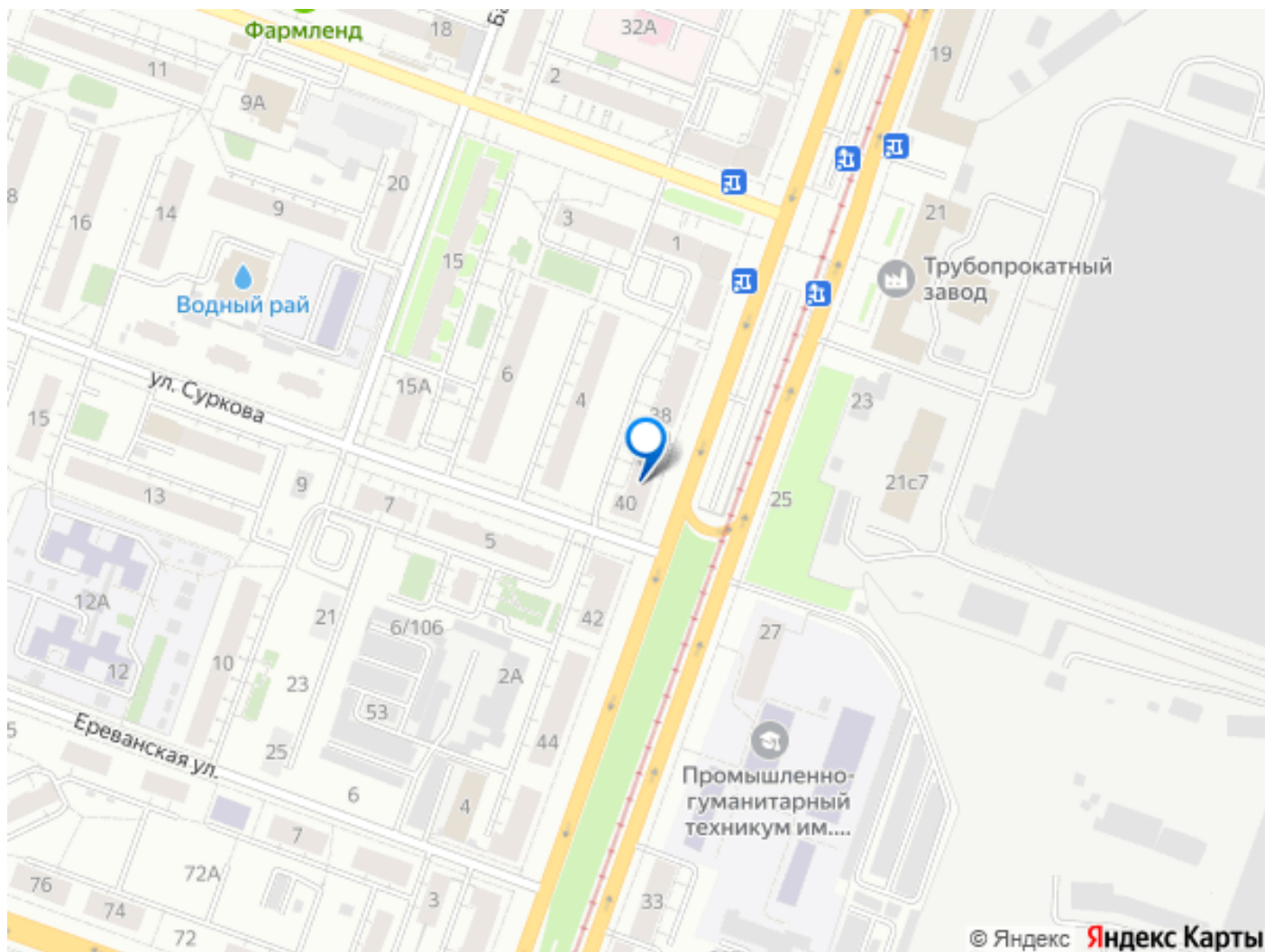
**Гвоздев Владимир, Агентство  
Недвижимости «ЧелСити»  
89251234567**

для заметок









Move.ru - вся недвижимость России