

Создано: 09.03.2026 в 04:19

Обновлено: 07.04.2026 в 04:47

Челябинская область, Челябинск, ул.
Бажова, 76а

70 000 ₺

Челябинская область, Челябинск, ул. Бажова, 76а

Улица

[улица Бажова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

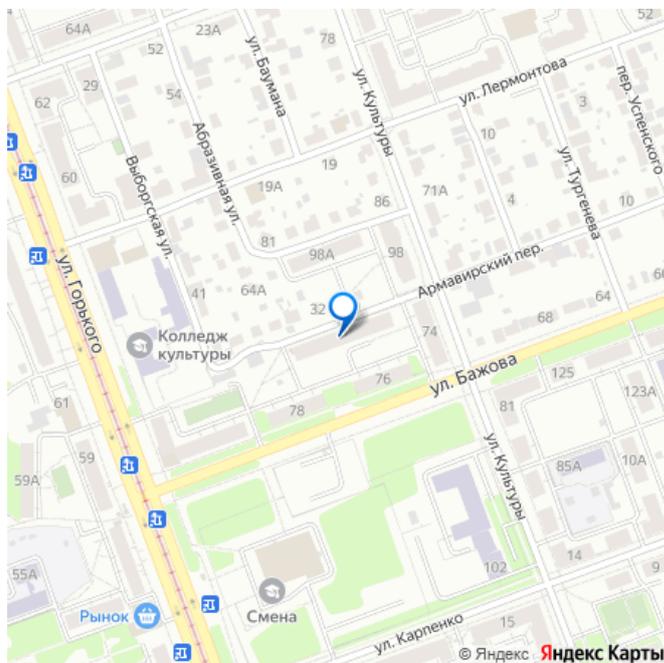
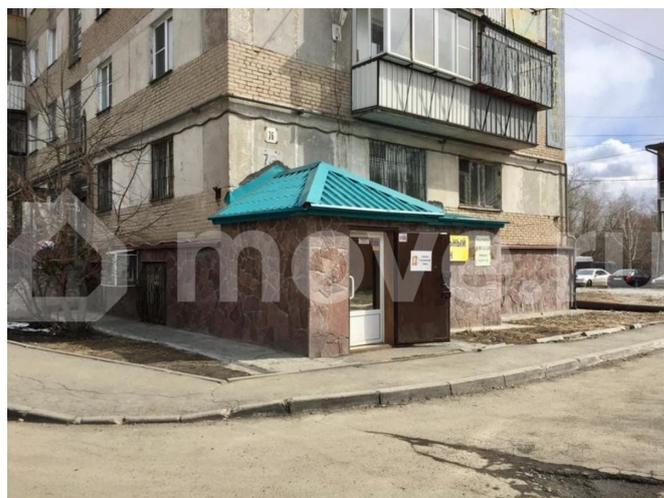
Сдается помещение 106 квадратных метров, либо частями по отдельным кабинетам
Возможна передача вместе с торговым оборудованием или без — по согласованию.
Подходит для мини-маркета, бакалеи, формата «у дома». Помещение работает — быстрый запуск бизнеса. Арендная ставка + коммунальные платежи и электричество по счётчикам. Возможен торг. Условия и опции:
— Сдаётся с оборудованием (холодильные витрины, лари, стеллажи, кассовая зона) или без оборудования. — Возможна передача товарных остатков и оборудования отдельно — цена по согласованию. — Депозит и срок

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291391473>

Вячеслав, АН Партнёры

89251234567

для заметок



аренды обсуждаются. — Показ по договорённости — помещение работает, можно смотреть бизнес в действии. — Возможен торг при реальном интересе и длительном договоре. — Холодильные витрины (вертикальные/горизонтальные) — Морозильные лари — Торговые стеллажи и прилавки — Кассовая зона с фискальным регистратором (POS) — Электронные весы — Система видеонаблюдения и сигнализации — Подсобное помещение/склад со стеллажами

Преимущества: — Рабочий магазин — минимальные сроки запуска. — Удобный формат «у дома», жилой район, пешеходный трафик. — Готовность к передаче с оборудованием — экономия на старте. — Возможность размещения вывески/рекламы (по согласованию). — Возможна продажа магазина.

