

🕒 Создано: 06.03.2026 в 07:21

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 07:43

**Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 93**

**126 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 93

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

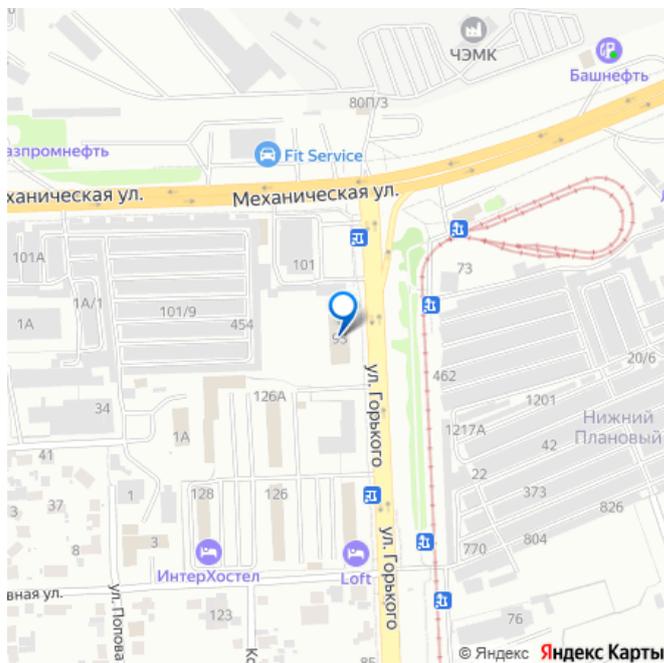
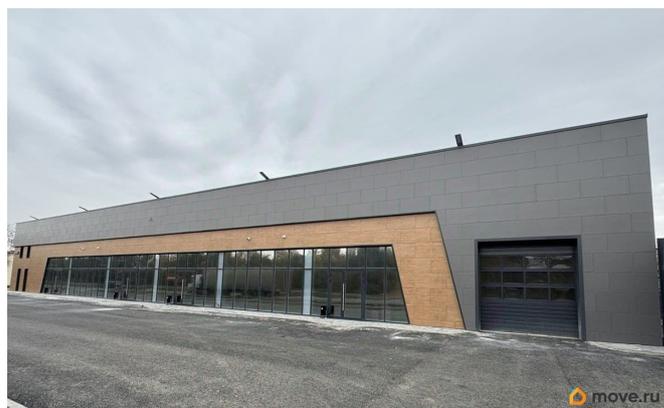
Челябинск, ул. Горького Предлагается в аренду торговое помещение площадью 105 м<sup>2</sup> в новом отдельно стоящем коммерческом здании формата street retail. Объект расположен на первой линии, имеет панорамное остекление и хорошую визуальную доступность с дороги. Помещение подойдёт для размещения магазина, шоурума, клиентского офиса, сетевого ритейла, медицинского или учебного центра. Основные характеристики -  
Площадь: 105 м<sup>2</sup> - Высота потолков: 5,1 м -

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291198602>

**Собственник**

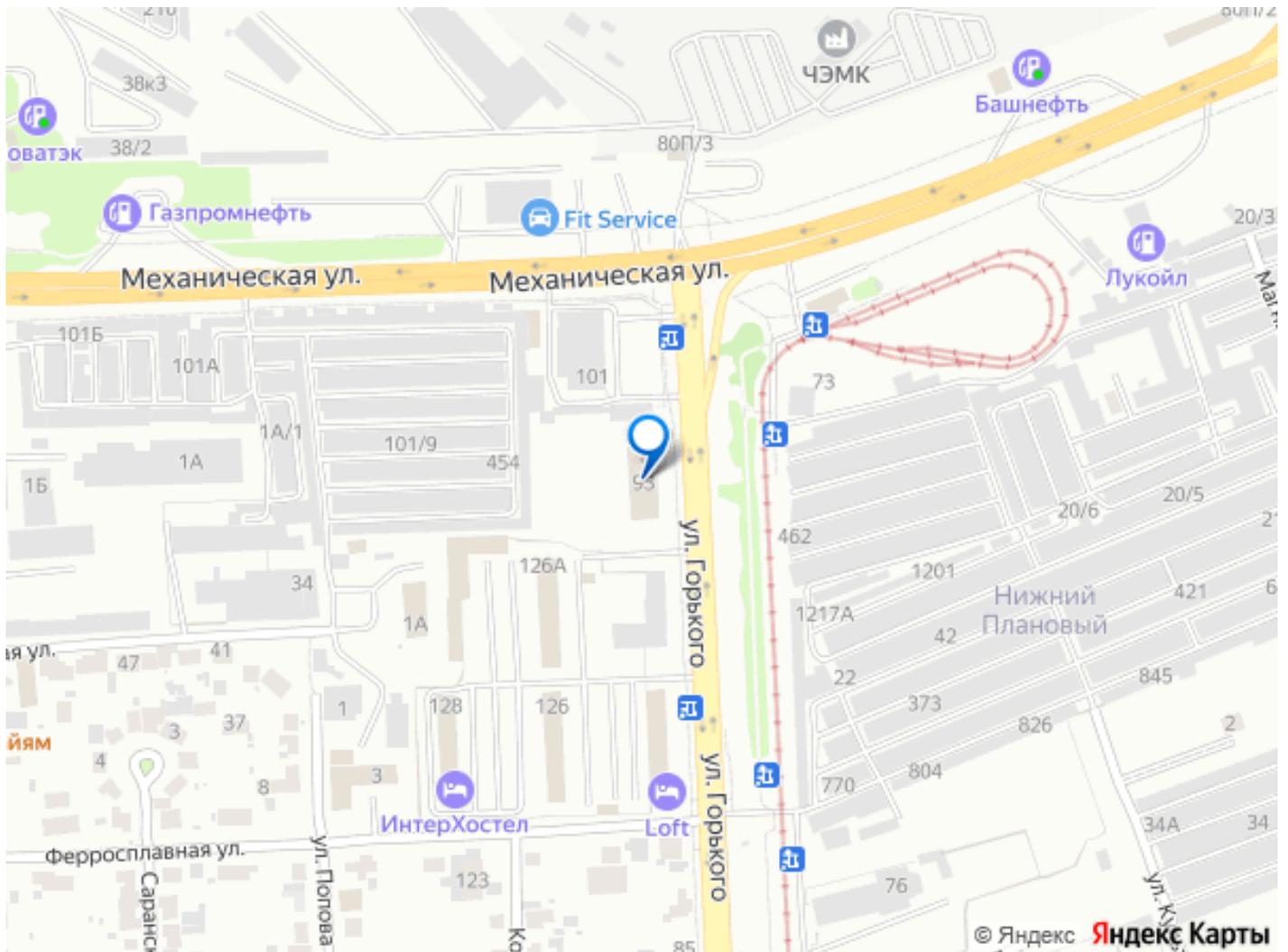
**79823572379**

для заметок



Планировка: свободная - Отдельный вход с улицы - Панорамное остекление (витражи) - Круглосуточный доступ Здание - Новое отдельно стоящее коммерческое здание - Формат: street retail - Собственная газовая котельная - Парковка более чем на 25 автомобилей - Удобный подъезд для клиентов и поставщиков Возможное использование - магазин / сетевой ритейл - шоурум - клиентский офис - фитнес-студия - медицинский центр - учебный центр - пункт выдачи заказов - автомагазин Арендная ставка: 1 200 ?/м? Также в здании доступны площади: 210 м? • 315 м? • 525 м? Возможна аренда большей площади или объединение помещений. Свяжитесь для получения дополнительной информации и организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России