

Создано: 06.03.2026 в 04:15

Обновлено: 25.03.2026 в 04:52

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Чайковского, 183**

**78 750 ₺**

Челябинская область, Челябинск, ул. Чайковского, 183

Улица

[улица Чайковского](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

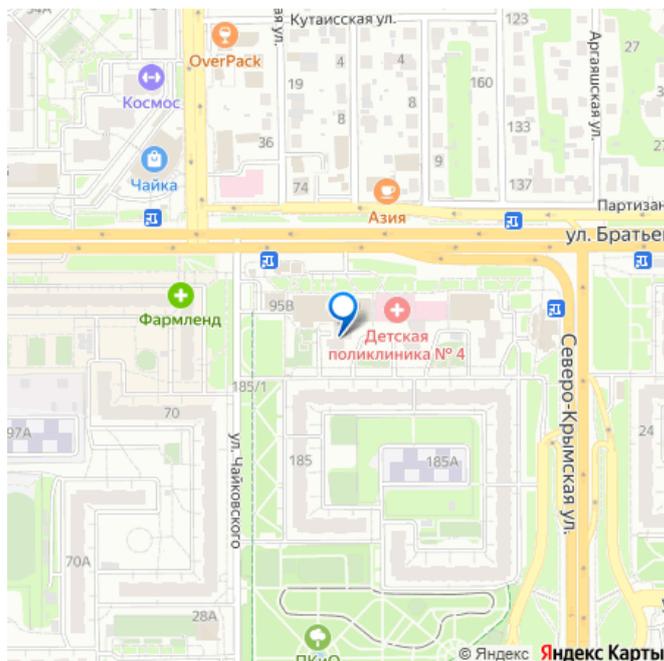
Сдается торговое помещение расположенное на 2-м этаже ТК МРИЯ, в районе с высоким пешеходным и автомобильным трафиком подходящее для размещения объекта торговли. Технические характеристики: Расположение: 2-й этаж ТК МРИЯ Вход: центральный со вместо с МАГНИТОМ Общая площадь: 100 кв.м. Планировка: свободная Сан. Узел: на этаже общий Электрическая мощность: 5 кВт. (увеличение по запросу) Высота потолка: 3 м. Парковка: Свободная перед зданием Остановка общественного транспорта: Ост. ул. Чайковского (150 м.) – 17 маршрутов. Инфраструктура в радиусе 500-

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290996971>

**Домрачев Кирилл, Консалтинговая  
компания «DAN-Недвижимость»**

**89251234567**

для заметок



метровой пешей доступности: Объекты общественного питания (5 объектов) Объекты по оказанию бытовых услуг (54 объекта) Объекты детской тематики (13 объектов) Представители продуктового ритейла и федеральных сетей (20 объектов) Медицинские учреждения (15 объектов) Магазины товаров народного потребления (32 объекта) Магазины товаров для дома (13 объектов) Магазины одежды (9 объектов) Магазины электроники (7 объектов) Объекты финансовой сферы и страхования (13 объектов) В радиусе 500 м расположены многоквартирные жилые дома со средней этажностью 10-11 этажей. Плотность населения в данном жилом 6 754 чел. Средний доход из двух работающих человек составляет 112 625 руб. в месяц. Звоните! Будем рады ответить на Ваши вопросы! Арт. 131314750



