

Создано: 22.01.2025 в 09:51

Обновлено: 10.12.2025 в 17:24

**Челябинская область, Челябинск, улица
40-летия Победы, 52**

26 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы, 52

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

15/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт

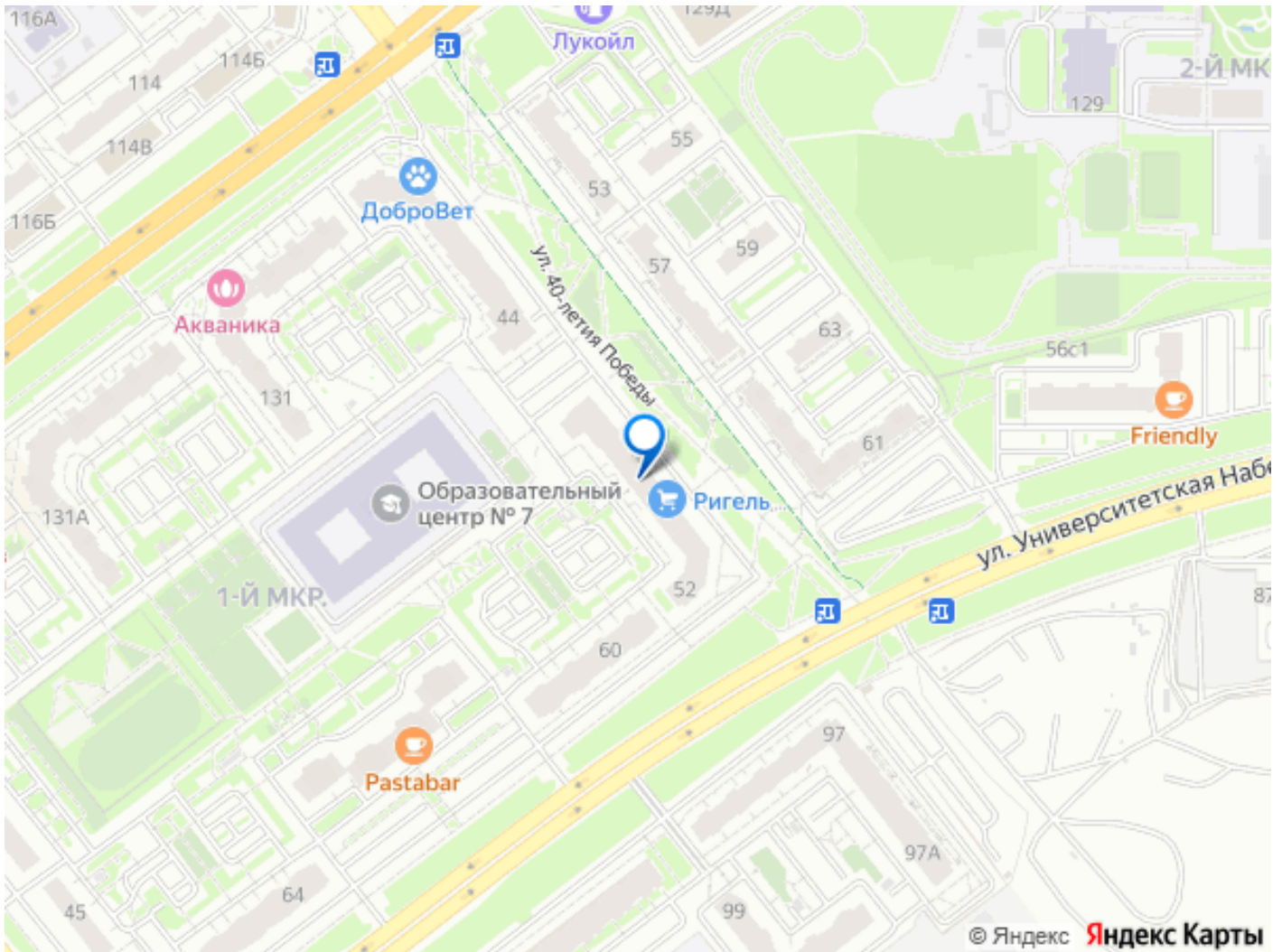
Описание

Сдаётся уютная студия с хорошим ремонтом в современном жилом комплексе. Квартира находится в монолитной части дома типа Командор. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Просторная и светлая комната обставлена мебелью, есть холодильник, стиральная машина, чайник, утюг, гладильная и сушильная доска, кухонные принадлежности. В квартиру заведены интернет и телевидение.

Арендаторы сами выбирают подходящего провайдера и подключают услуги. Дом в отличном состоянии, с двумя грузовыми лифтами и пандусом. В подъезде и лифтах установлены камеры видеонаблюдения. В шаговой доступности находится школа, детский сад, продуктовые магазины, университет ЧелГУ, поликлиника, салоны красоты, пекарни, сквер. Можно пешком дойти до нового пешеходного моста через реку Миасс. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: прямая аренда от собственника без комиссии.

Стоимость: 26 000.; электричество, вода и

водоотведение оплачиваются по счетчику;
При заключении договора необходимо внести
залог 10.000р., который возвращается при
выезде при соблюдении условий договора.



Move.ru - вся недвижимость России