

Создано: 26.09.2023 в 12:08

Обновлено: 02.06.2025 в 12:48

100 000 ₽

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9280549>
649

Собственник

79191116825

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

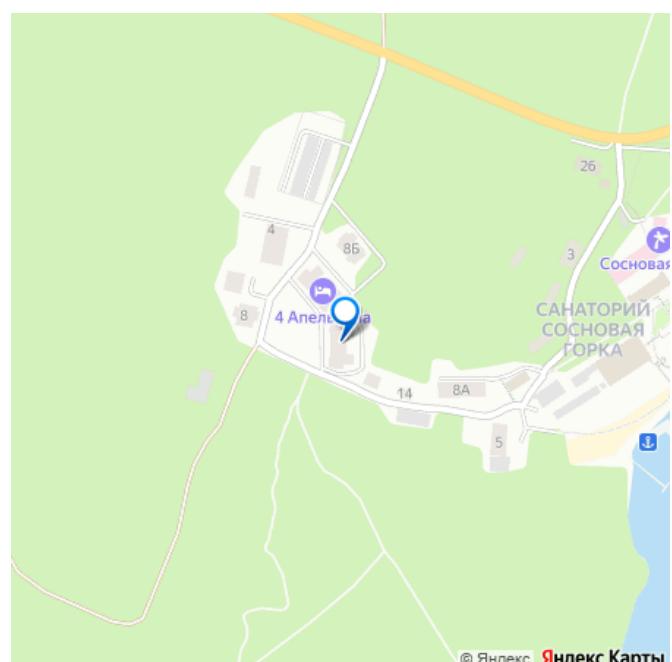
дизайнерский

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание



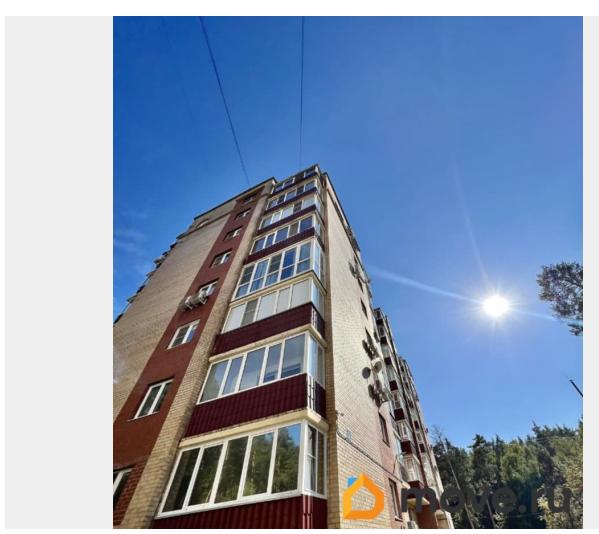
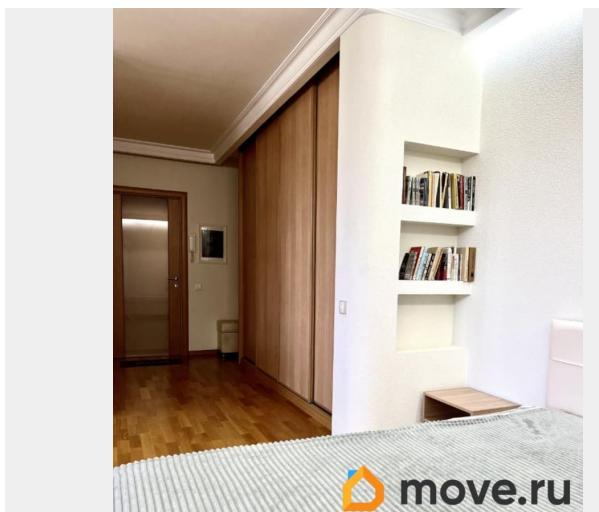
Новая квартира с дизайнерским ремонтом!
Парковка, вся инфраструктура! ШИКАРНЫЙ
ПАНОРМНЫЙ ВИД НА СОСНОВЫЙ ЛЕС!!! Пол
с подогревом,с стеклянным столиком,очень
тихо и спокойно,так как выходит не во
двор!!! Так же имеется кровать,жалюзи... В
экологически чистом районе , на территории
природо- охранной зоны, санатория
«Сосновая Горка». До собственного
песчаного пляжа Оз.Еловое ровно 300
метров. На территории располагаются
ресторан,несколько кафе,шашлычная с
чудными знаменитыми шашлыками и ухой,
Пункты проката
велосипедов,лодок,лыж,снегоходов,коньков
и многое другое... Магазин Красное и
Белое,продуктовые Дом окружён реликтовым
сосновым лесом. На большой закрытой
территории находится детская площадка,
спортивная площадка,тренажёры,
видеонаблюдение, зона барбекю. В
непосредственной близости находятся
чистые благоустроенные, бесплатные пляжи
санатория Сосновая горка . Также рядом
находится живописное озеро Кисегач,
которое граничит с Ильменским
Заповедником. В 10 минутах езды
Миасс,торговый комплекс Слон,кинотеатр. В
20 минутах ГЛК Солнечная долина Квартира
полностью мебелирована,с техникой, сделан
качественный дизайнерский ремонт.
Закрытая охраняемая территория с
видеонаблюдением, детские и спортивные
площадки, отдельная выделенная парковка
для собственников абсолютно бесплатно. В
квартире есть все необходимое как для
отдыха, так и постоянного проживания.
Квартира находится в идеальном состоянии !
КВАРТИРА: 40кв.м, студия. Вмещает до 4-х
человек. Новый ремонт, есть все, что нужно
для комфорного отдыха: - стир. машина, -

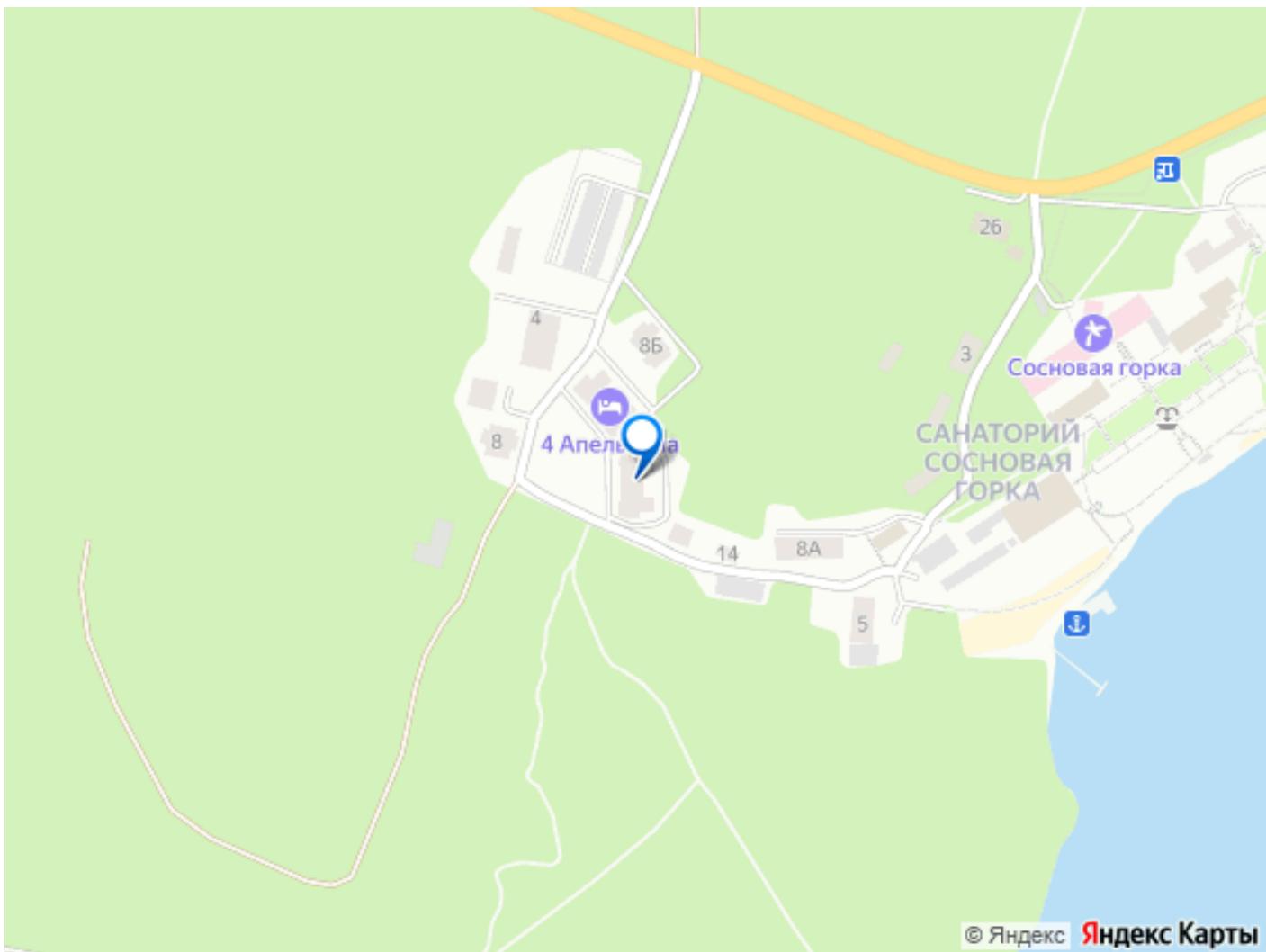
сушилка для белья, -полотенцесушитель - фен, - утюг, - телевизор - электр. чайник, - полноценный холодильник с морозильной камерой, - Микроволновая печь -варочная поверхность - посуда, столовые приборы, - одеяла, подушки на 4 чел.

КОНДИЦИОНЕР!!!!!! ОПИСАНИЕ ТЕРРИТОРИИ:
вход и въезд в посёлок только через КПП, камеры видеонаблюдения по всей территории, несколько беседок для уединения и множество обустроенных детских площадок, в т.ч. во внутреннем дворе на закрытой от посторонних территории. Благополучные соседи, соблюдающие правила проживания в посёлке; красивая, ухоженная территория, чистый воздух. **ИНФРАСТРУКТУРА:** бесплатные мангалные зоны, работают магазин, кафе, ресторан, банный комплекс с открытым круглогодичным бассейном. Закрытый благоустроенный пляж на озере Еловое ЧТО

ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ: - проживание и пользование всем, что есть в квартире, - все коммунальные платежи, в т.ч. - **ПАРКОВКА** для одного автомобиля (при необходимости второй автомобиль можно поставить на платной парковке за территорией посёлка)

НИКАКИХ СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ, ВСЕ УЖЕ ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ! **УСЛОВИЯ:** бронь по предоплате, окончательный расчёт в день получения ключей от квартиры, - залоговый платёж 4000 руб. возвращается в момент сдачи ключей при отсутствии материального ущерба, - оплата брони возможна б/н, расчёт только наличными, Без ДОМ.ЖИВОТНЫХ





Move.ru - вся недвижимость России