

🕒 Создано: 03.03.2026 в 20:18

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 21:43

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Братьев Кашириных, 131**

**20 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Братьев Кашириных,  
131

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Братьев Кашириных](#)

## Квартира

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

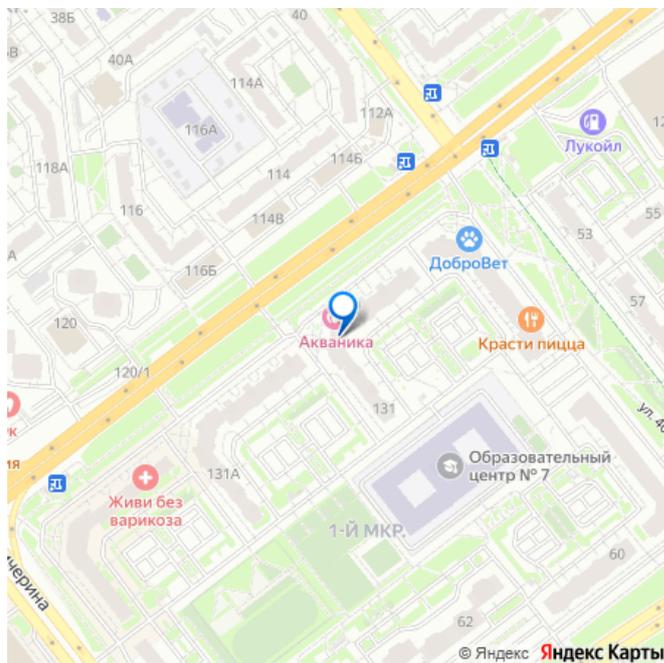
2017 г.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290872240>

**Собственник**

**79823776727**

для заметок



## Описание

На длительный срок сдаётся уютная студия в районе Академ Риверсайд. В квартире есть всё для комфортного проживания: плита, вместительный холодильник, диван-кровать с отсеком для вещей, утюг с гладильной доской, посуда, стиральная машина. Есть обеденный стол и полноценное рабочее место. В коридоре вместительный шкаф, вешалка. Квартира тёплая и светлая. Летом на балконе можно устроить теплицу, хорошо растут укроп, горох :) В шаговой доступности находятся магазины, школа, ЧелГУ, ботанический сад, современная прогулочная аллея. В соседних домах есть ветклиника и государственная поликлиника для взрослых Полимедика, к которой можно прикрепиться. Хорошая транспортная развязка, 20 минут до Площади Революции на общественном транспорте. Идеально подойдёт для тех, кто учитывает интересы двух человек.

Коммунальные платежи будут 2500-3000 ?.

Залог 10 000 ? возвращается при условии сохранения квартиры в первозданном виде.

5000 ? из залога удерживаются на оплату

клининга, если квартира при выселении

требует уборки. Собственник, сдаём по

договору. Риелторов просьба не беспокоить.

В субаренду сдавать запрещено. С

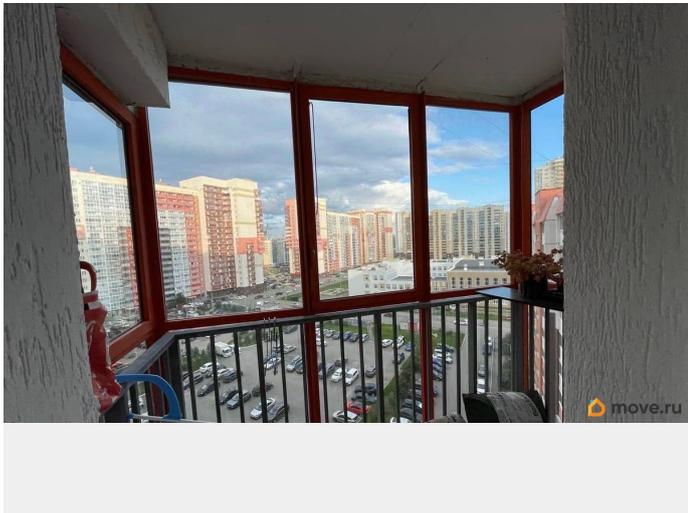
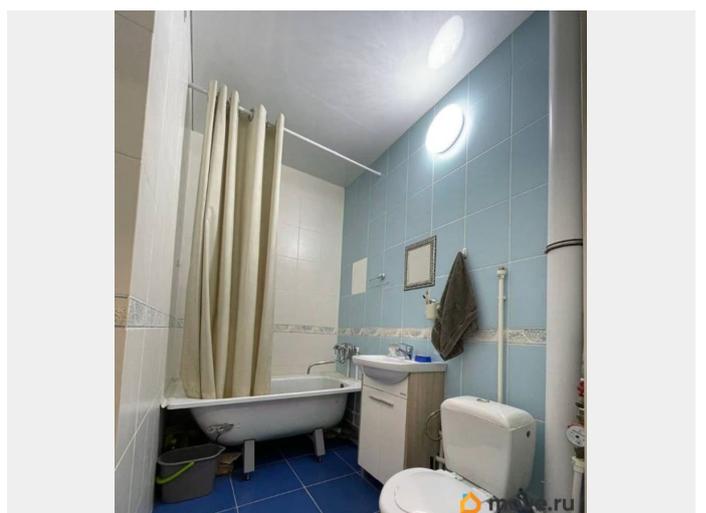
животными и детьми заселяем по

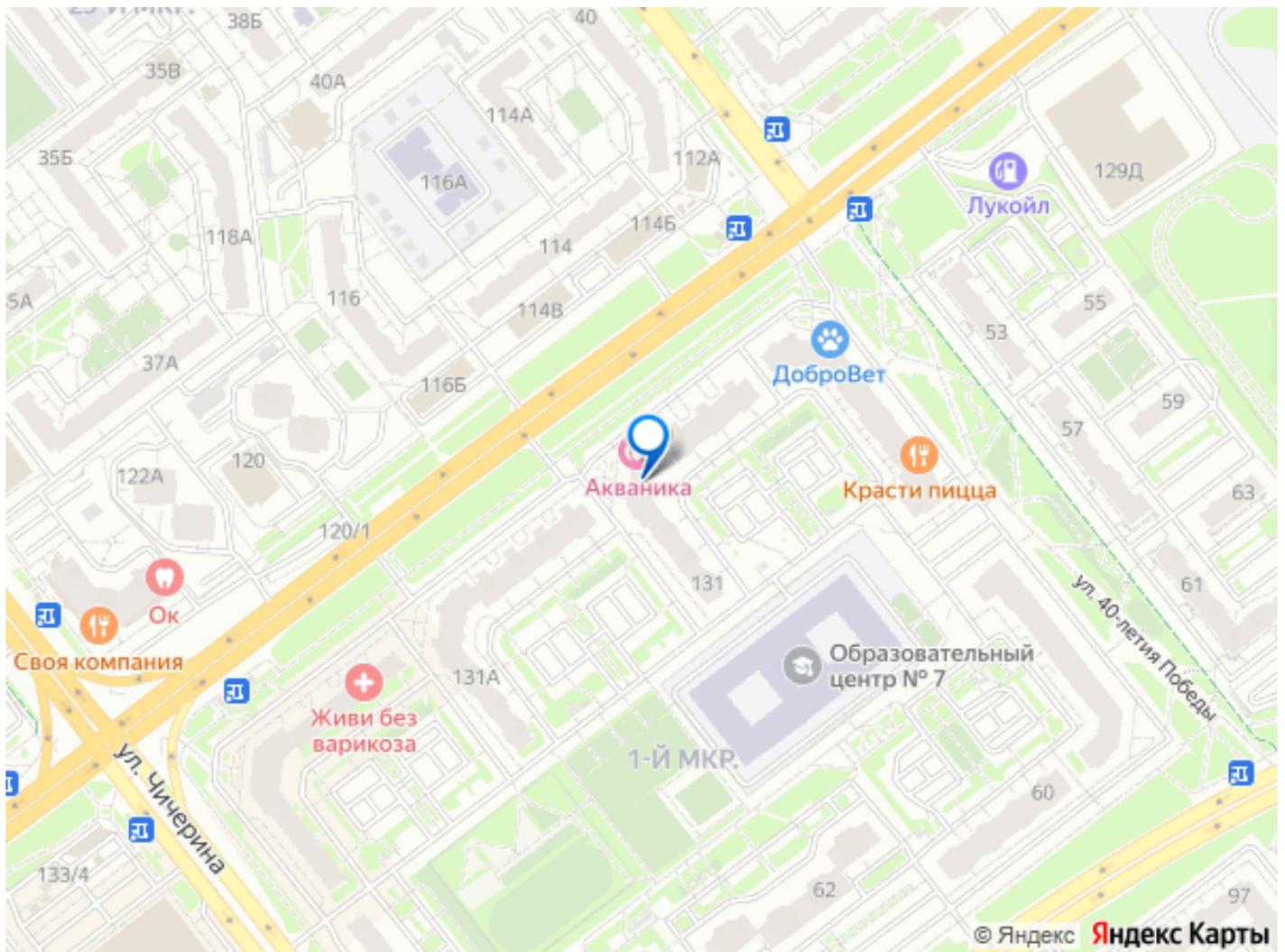
договорённости. Без шумных вечеринок, не

курить. Телефон: P.S. Котик, напольный

цветок и телевизор позировали для фото, они

съедут





Move.ru - вся недвижимость России