

Создано: 31.01.2026 в 16:39

Обновлено: 31.01.2026 в 16:22

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288652027>

**Наталья Агаева, ТАРАН**

**79823610830**

**Челябинская область, Челябинск,  
Университетская Набережная улица, 46**

**23 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская

Набережная улица, 46

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

10/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

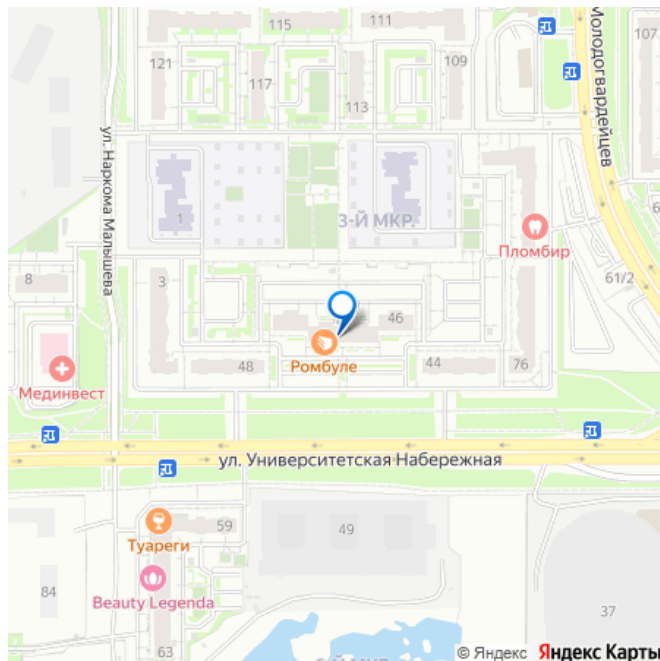
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

для заметок

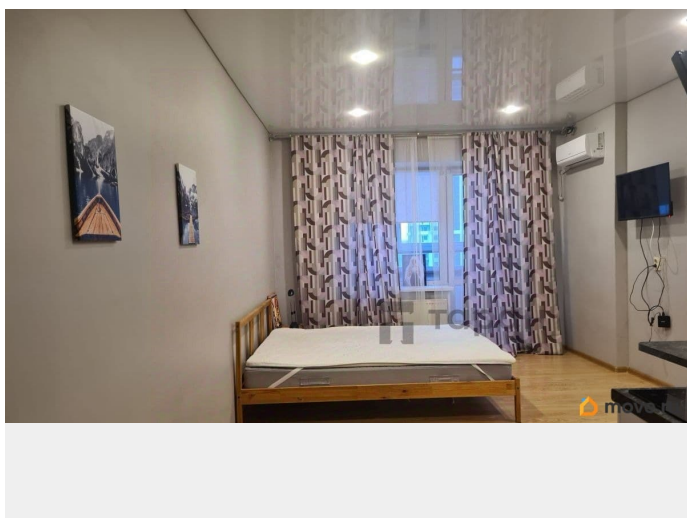
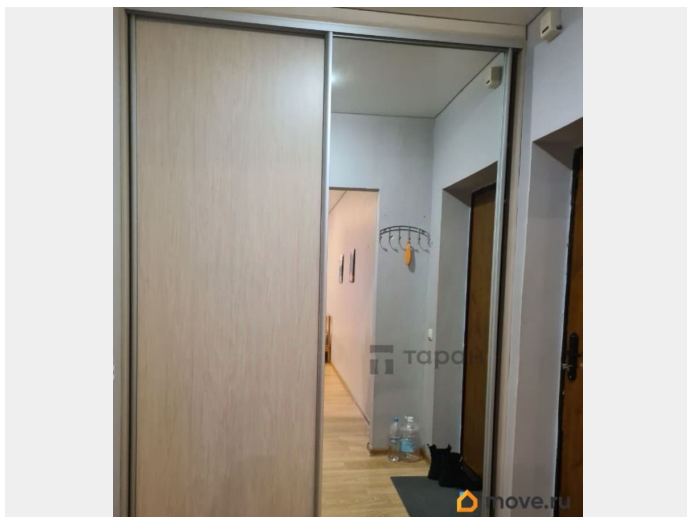


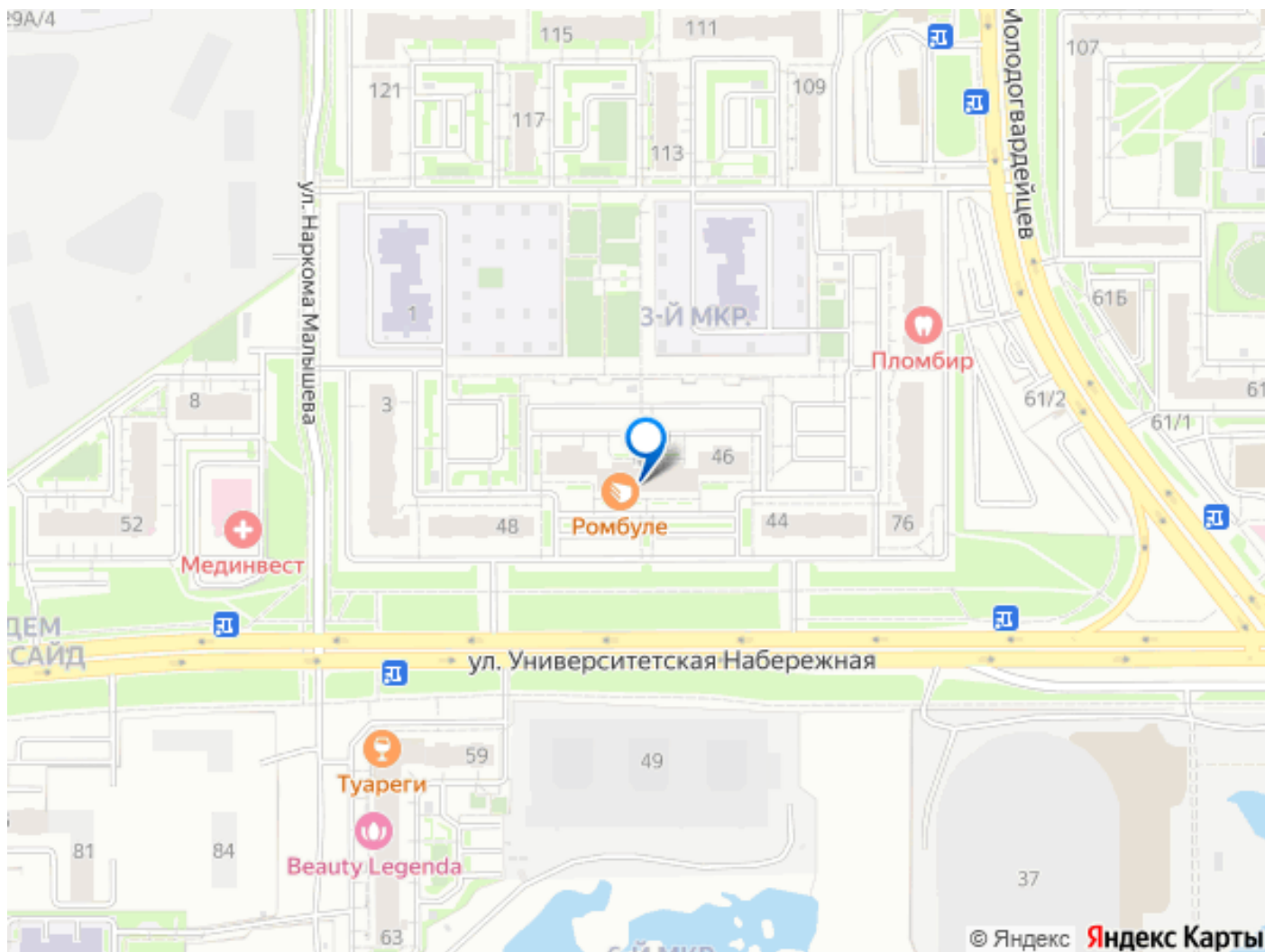
парковка

## Описание

Сдается большая студия в жилом районе «Академ Riverside». Закрытая территория. Входная группа с консьержем, видеонаблюдение. Функциональная студия с современным ремонтом и панорамным видом. Кухня оборудована встроенной бытовой техникой. Многоуровневая система освещения. На территории ЖК расположены кафе, магазины, служба быта. Большая парковка во дворе и около дома. На машине 10 минут до центра. Рядом Футбольная арена. Условия аренды: один человек или пара, без детей и животных. 23 тыс, 10 залоговая, 11,5 риелтор. Отдельно оплачивается свет, вода и отопление по счетчикам и интернет. За отопление 800 рублей. Рядом ЧелГУ, ул. Молодогвардейцев, Чичерина, Братьев Кашириных. Номер объекта: #1/542330/23208







Move.ru - вся недвижимость России