

Создано: 14.12.2025 в 22:20

Обновлено: 06.01.2026 в 18:22

**Челябинская область, Челябинск,  
Университетская Набережная улица, 52**

**22 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская  
Набережная улица, 52

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

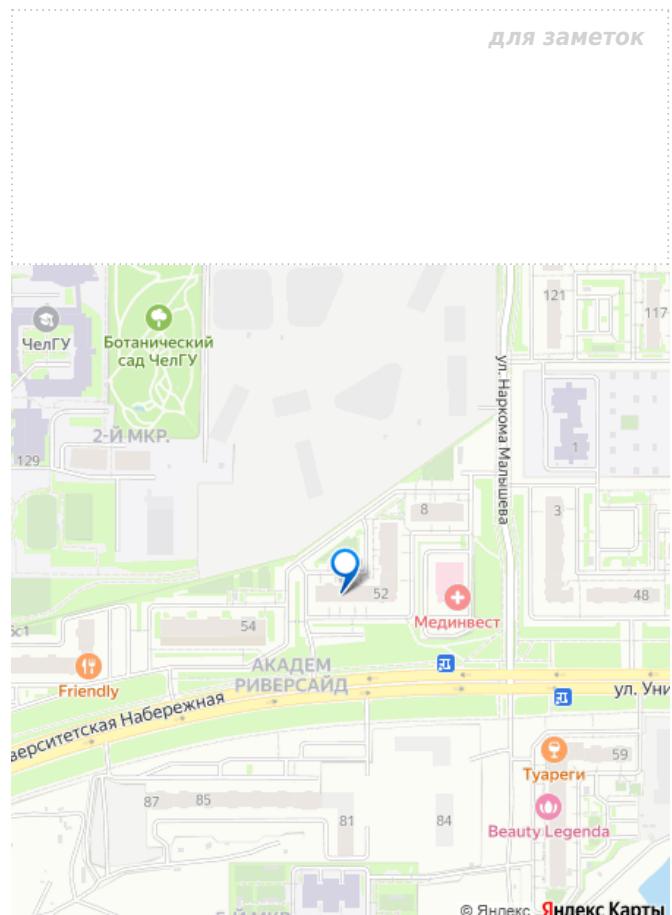
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

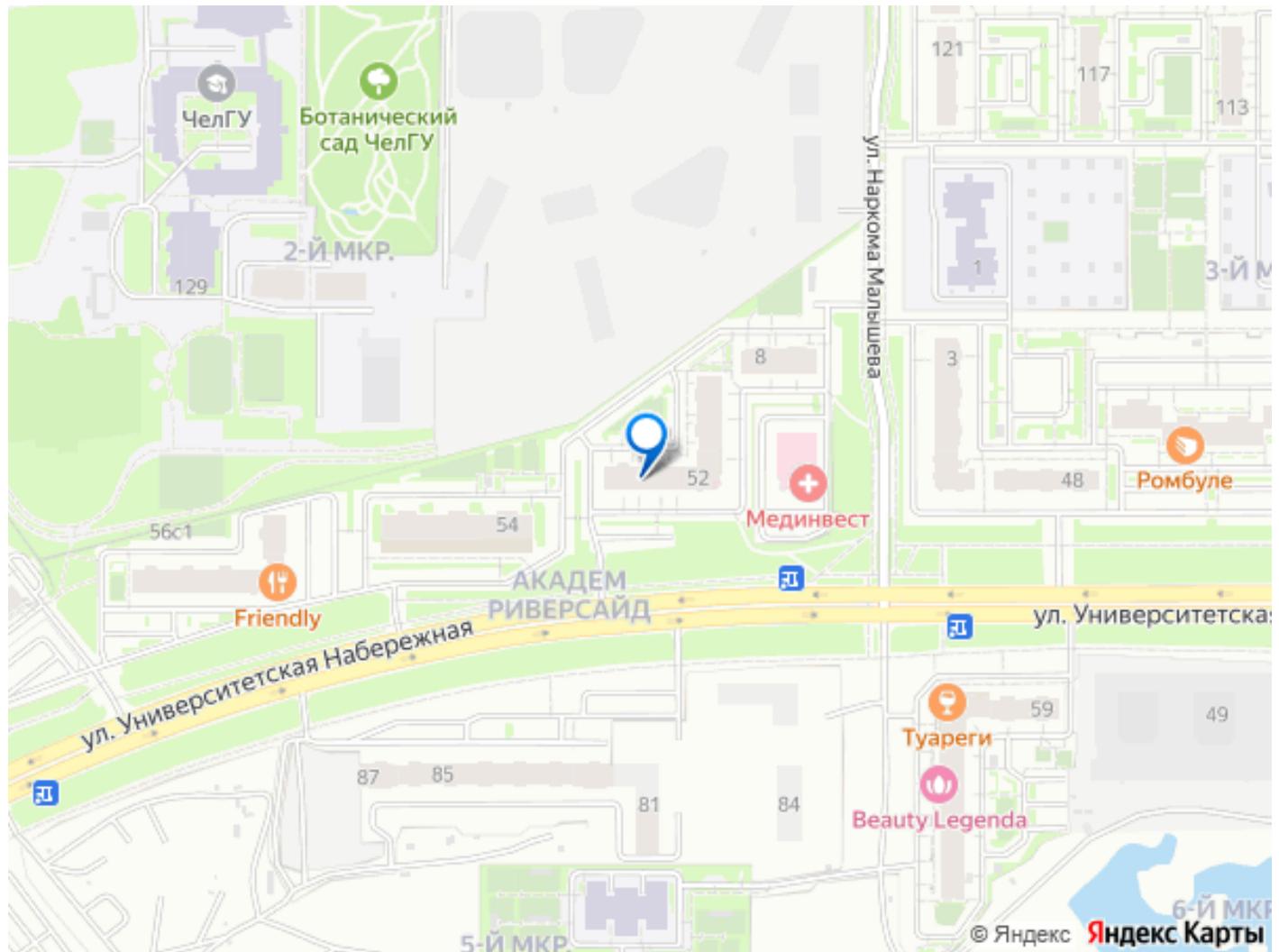
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная студия площадью 30 кв. м на 18 этаже современного 19-этажного дома. Вас порадует светлая квартира с окнами, выходящими на улицу. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, а также предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В квартире сделан косметический ремонт. Пространство студии умело организовано: есть мебель как в кухонной зоне, так и в жилой комнате. Для вашего комфорта установлены холодильник, телевизор, стиральная машина и кондиционер. В ванной комнате — полноценная ванна, где можно расслабиться после долгого дня. Кроме того, у квартиры есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Район, в котором находится дом, отлично подойдет для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Кроме того, рядом есть клиники и множество магазинов для вашего ежедневного шопинга. Условия аренды просты и прозрачны. Договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. Возможность проживания обсуждается индивидуально. Приветствуется

долгосрочная аренда. Приезжайте на просмотр и убедитесь сами в удобстве и уюте этой квартиры. Мы будем рады показать вам ваше будущее жилье в удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России