

🕒 Создано: 28.02.2026 в 16:14

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 10:34

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Братьев Кашириных, 131а**

**20 500 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Братьев Кашириных,  
131а

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Братьев Кашириных](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

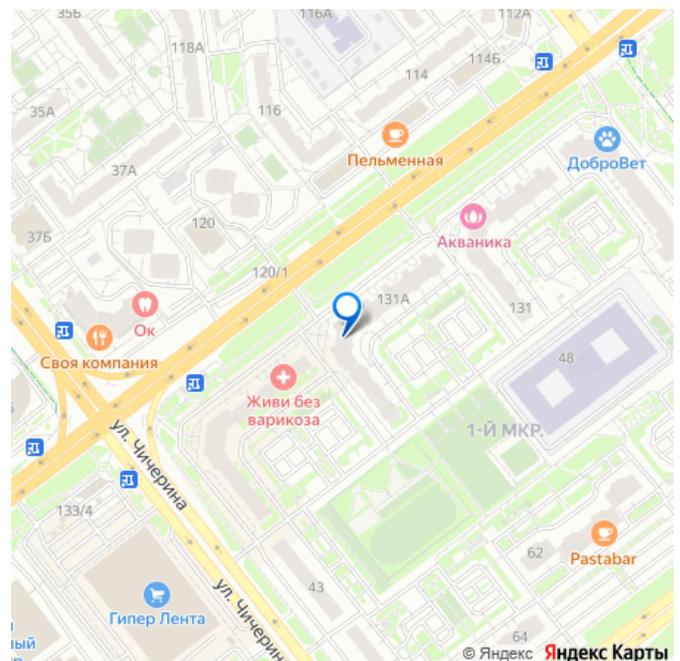
совмещенный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290672826>

**Собственник**

**79128914963**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2015 г.

Заселение с детьми

да

стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия площадью 29 кв. м, расположенная на 9 этаже 19-этажного монолитного дома, построенного в 2014 году. Высокие потолки 2,7 метра добавляют простора и света. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт. Имеется вся необходимая техника для комфортного проживания: холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Квартира оснащена балконом, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в отличном состоянии, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что облегчает подъём на верхние этажи. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем припарковаться рядом с домом. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады и клиники, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно совершать ежедневные покупки. Хорошая транспортная доступность

позволяет быстро добраться до основных точек города. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира сдается порядочной девушке или женщине. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

