

🕒 Создано: 15.08.2025 в 06:27

Обновлено: 28.01.2026 в 09:49

**Челябинская область, Челябинск, улица  
40-летия Победы, 52**

**28 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы, 52

Округ

[Челябинск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

## Квартира

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

9/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

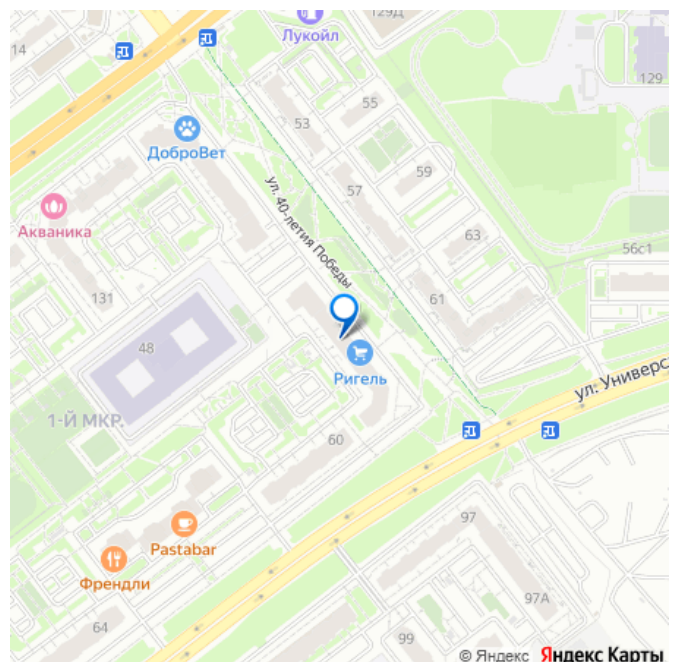
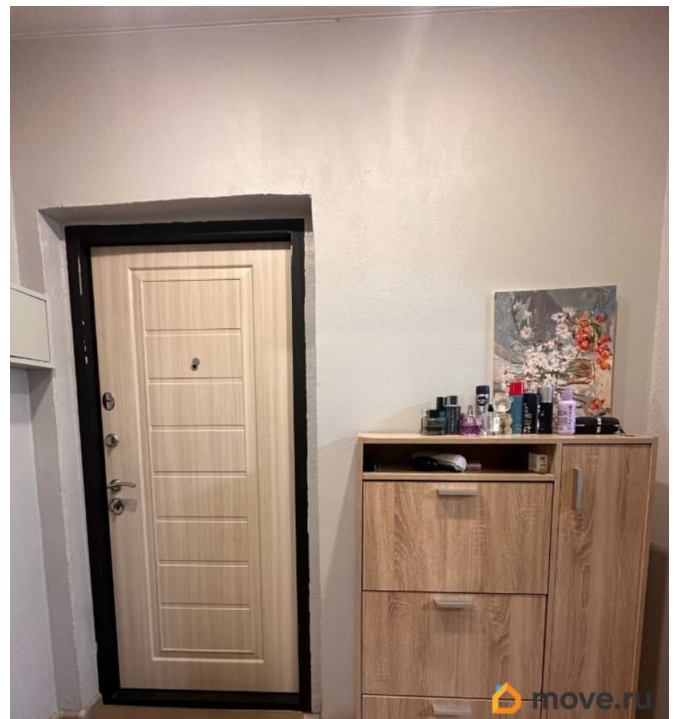
Ремонт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288454642>

**Собственник**

**79822910775**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

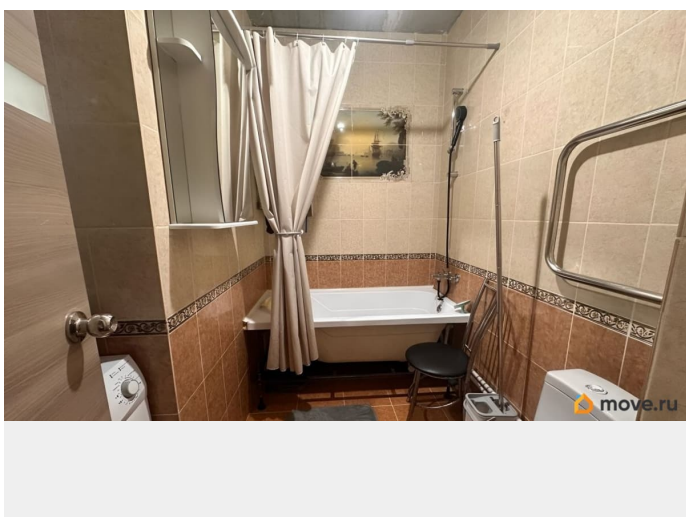
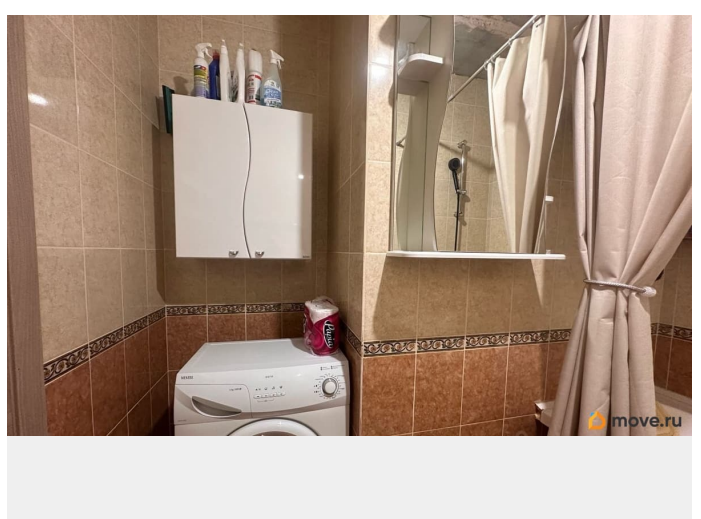
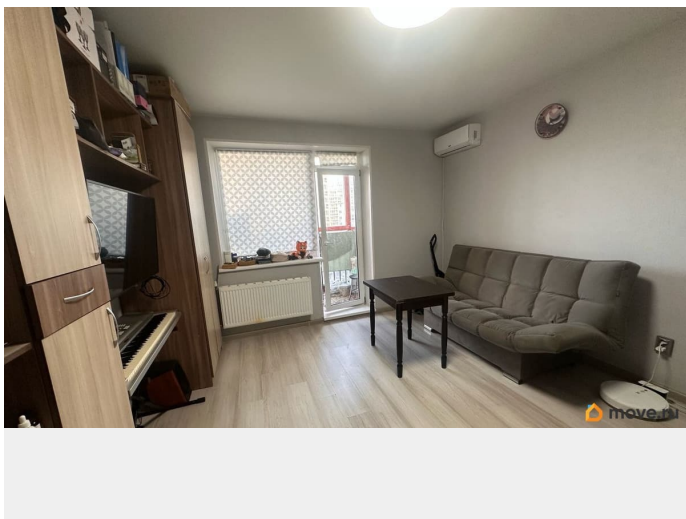
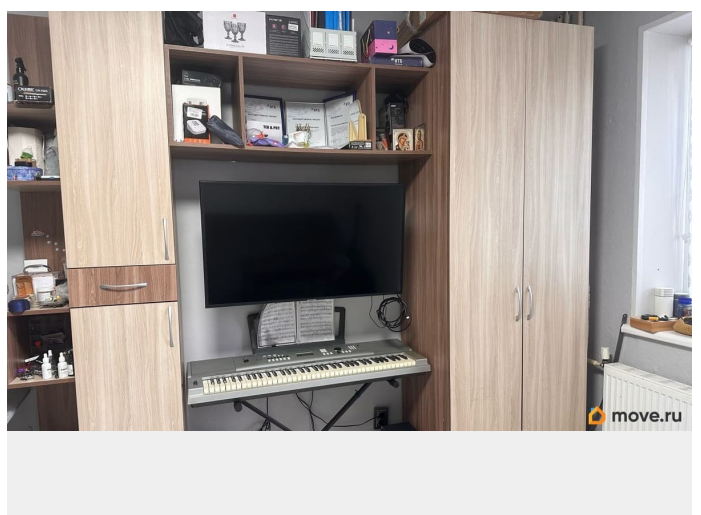
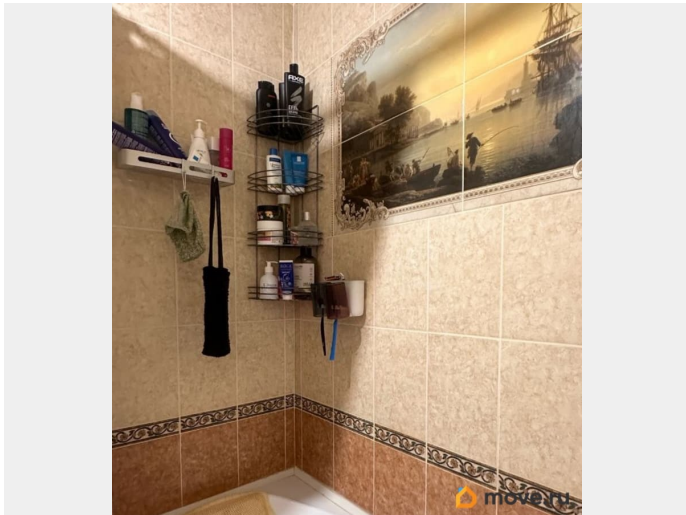
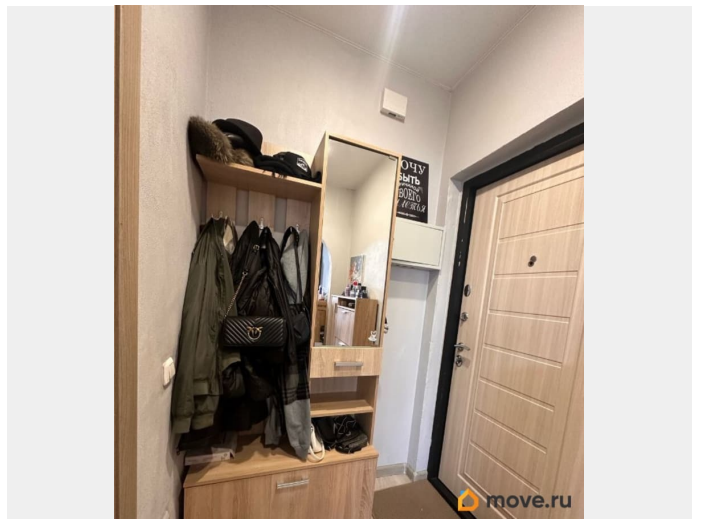
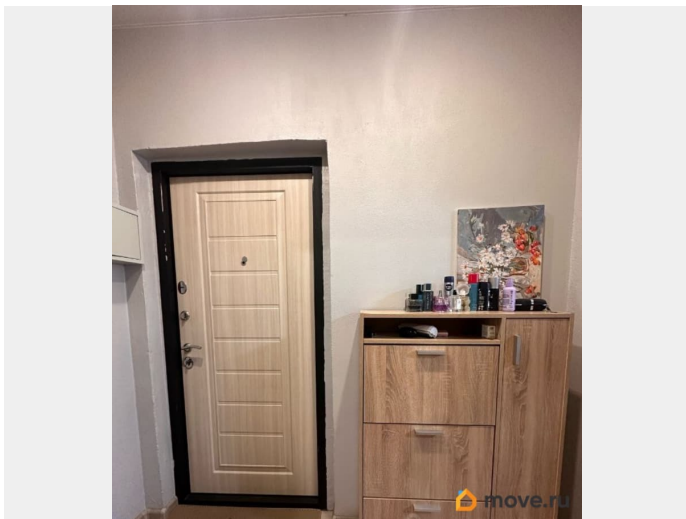
Заселение с животными

да

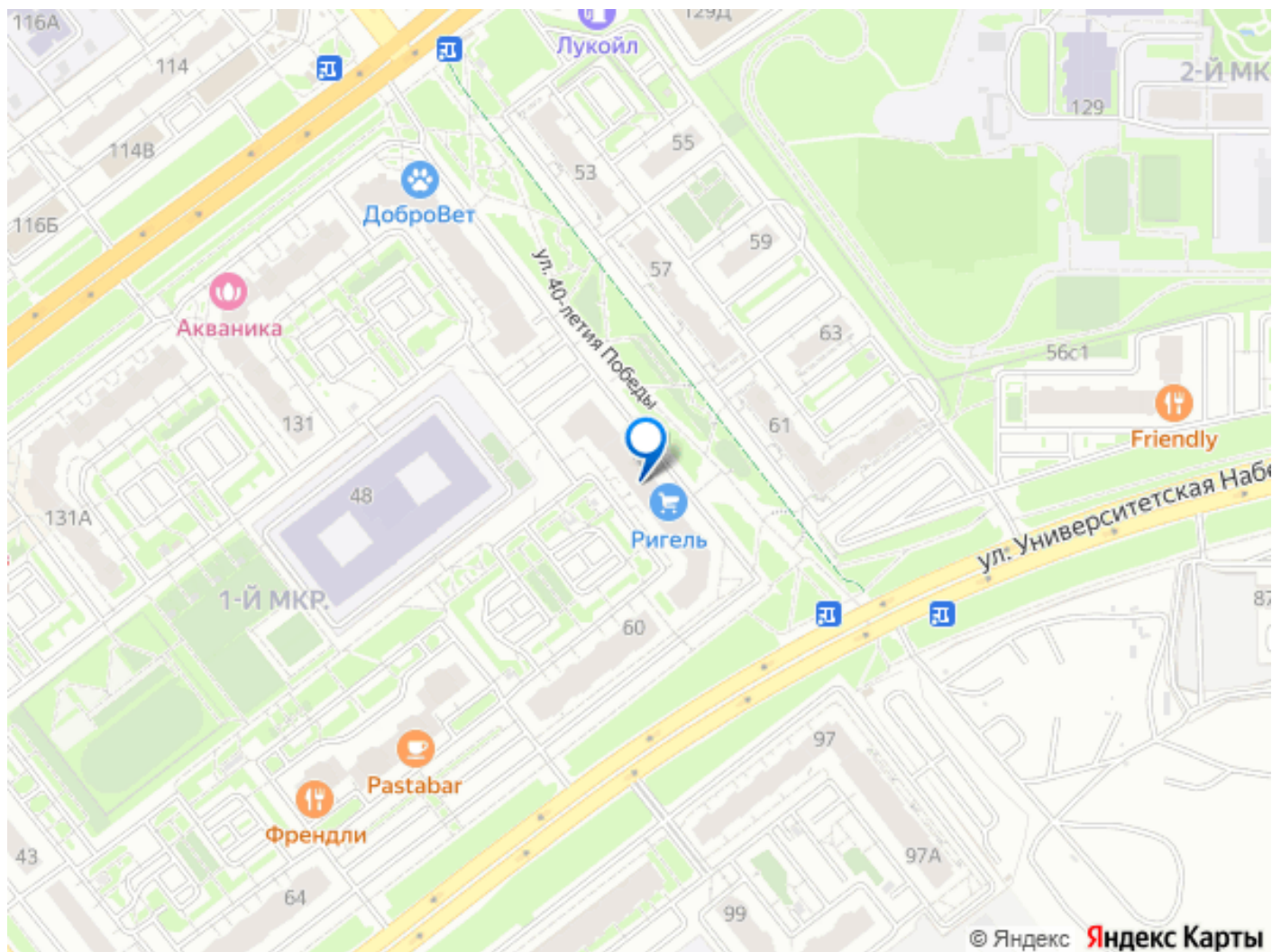
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Все время со сдачи дома проживал сам, ремонт делал на совесть для себя. Сдается на длительный срок студентам или семейной паре, не прописываю. С животными МОЖНО! Квартира в семейном районе Академ Риверсайд, в двух минутах ЧелГУ, прям во дворе школа, в соседнем садик. В самом доме поликлиника Полимедика, магазины. Под окнами сквер для прогулок. Транспортная доступность - маршрутки и автобусы в любую точку города, одним словом район с отлично развитой инфраструктурой. Теплый монолитный дом. оставляю абсолютно все, что нужно для комфортной жизни. Вся нужная мебель: прихожая, комод под обувь, большой просторный шкаф в комнате и еще один дополнительный в лоджии, диван, кухонный гарнитур, стол, стулья. Из техники абсолютно все что нужно: стиральная машина, духовка, индукционная плита, холодильник, микроволновка, телевизор, блендер, уют, кондиционер, пылесос и даже робот-пылесос. Так же вся нужная посуда.







Move.ru - вся недвижимость России