

Создано: 14.12.2025 в 12:44

Обновлено: 14.12.2025 в 13:34

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Братьев Кашириных, 1316**

**24 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Братьев Кашириных,  
1316

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Братьев Кашириных](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287411>  
284

**Собственник**

**79507417928**

для заметок



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

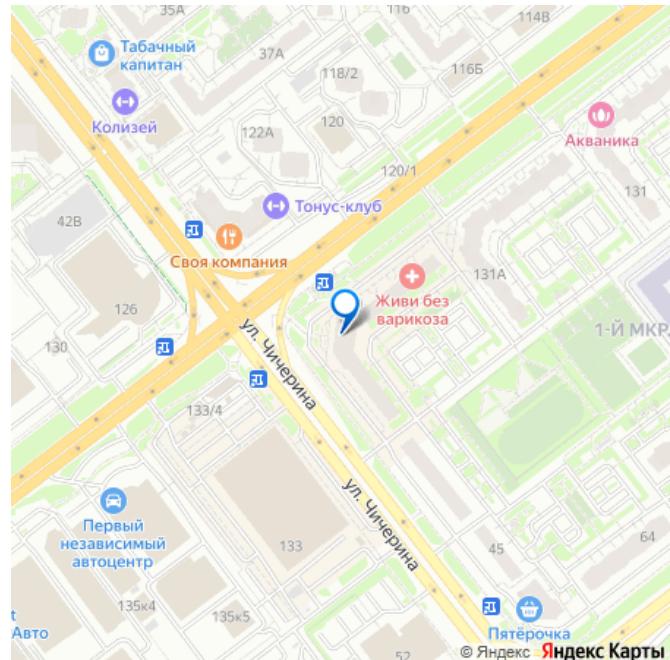
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия в современном монолитном доме 2014 года постройки, расположенному по адресу: Челябинск, улица Братьев Кашириных, 131Б. Квартира на 3 этаже 17-этажного здания общей площадью 29,7 кв. м. Жилая площадь составляет 20 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, всё в хорошем состоянии. Студия полностью меблирована — мебель есть как на кухне, так и в комнате. Из техники — холодильник, стиральная машина и телевизор, микроволновка, электрический чайник, поэтому можно сразу заселяться и чувствовать себя как дома. Санузел совмещённый, есть ванна для комфортного отдыха. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, что удобно для семей с маленькими детьми. Наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для вашего



автомобиля. Интернет подведен, необходимо заключить договор на себя. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни — под рукой. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником, без посредников. Комиссия отсутствует. Предусмотрен залог, можно разделить на две части. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Не упустите возможность оценить все преимущества нашей студии. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами, что это ваш идеальный вариант!

