

Создано: 03.02.2026 в 13:02

Обновлено: 03.02.2026 в 13:20

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288819793>

**Лидия Лапина, ИНВЕСТОР**  
**79193309754**



**Челябинская область, Челябинск,  
Университетская Набережная улица, 62**

**32 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская  
Набережная улица, 62

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

18/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

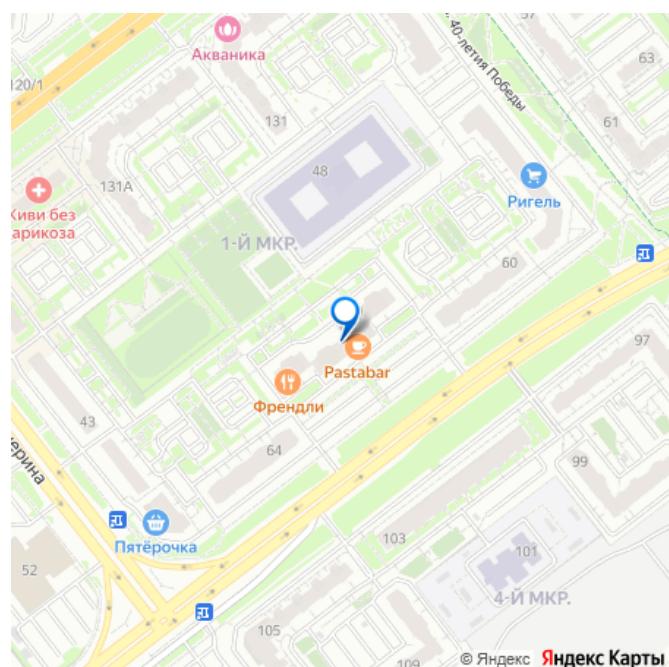
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.



## Описание

Сдаётся уютная, светлая и очень тёплая квартира в одном из лучших жилых комплексов Челябинска — «Академриверсайд». Это не просто жильё, это готовое решение для комфортной жизни.

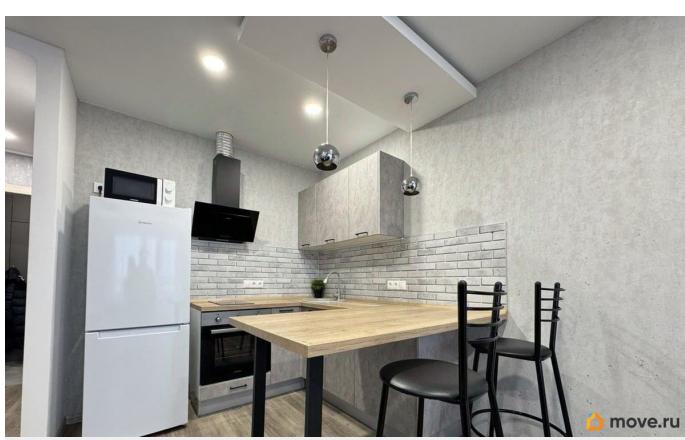
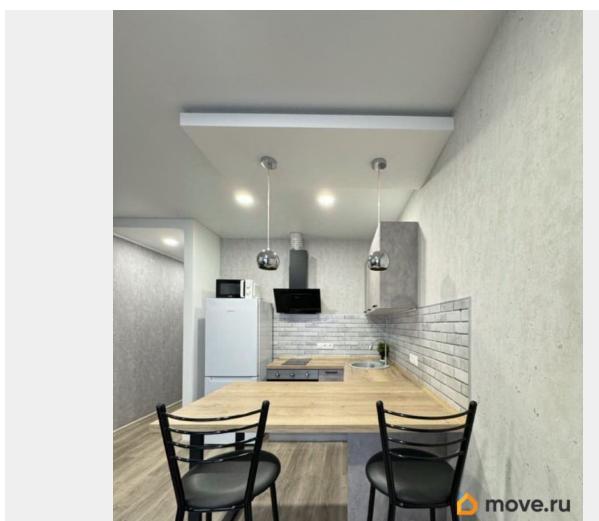
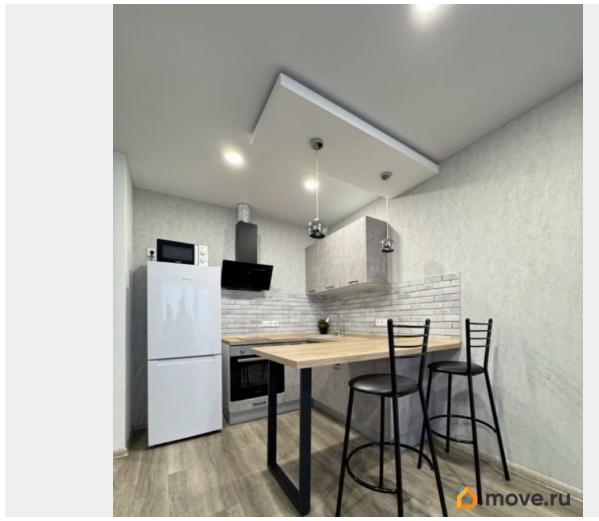
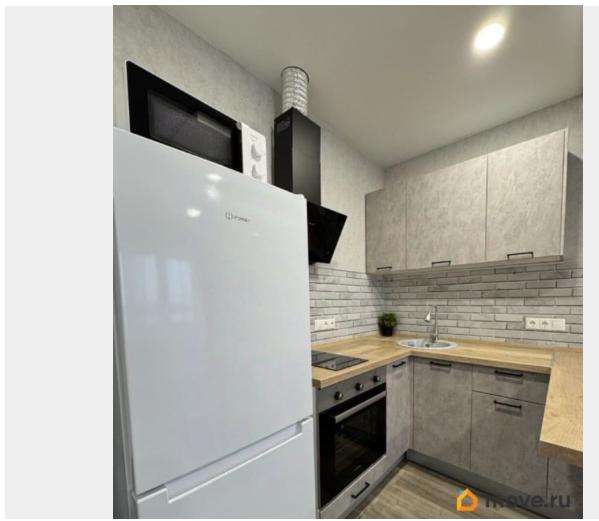
Преимущества ЖК и локации (ТОП в Челябинске): Идеальная инфраструктура: В самом доме расположены магазины (продуктовые, бытовые), уютные кафе, рестораны — всё необходимое в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка: Район отлично связан с центром, Советским районом и другими частями города. Рядом ТЭЦ-2. Современная планировка и экология: Новый, качественно построенный район с продуманной инфраструктурой и озеленением.

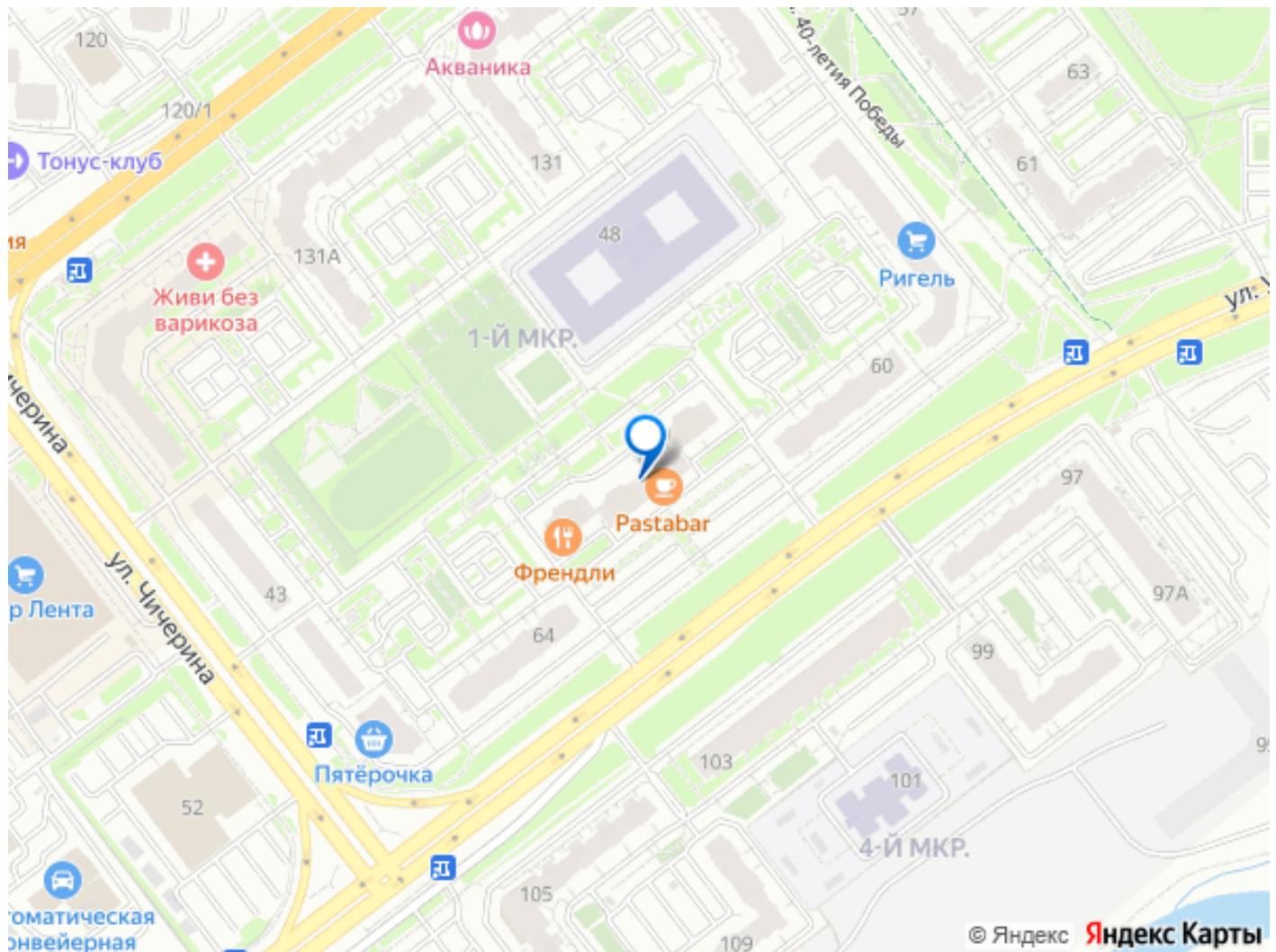
О квартире:

Состояние: Идеально чистая, после свежего ремонта. Очень светлая за счёт больших окон.

Комфорт: В квартире есть ВСЁ для жизни: новая мебель, качественная бытовая техника (холодильник, стиральная машина, плита), санузел с современной отделкой.

Коммуникации: Квартира тёплая, проблемы с отоплением исключены. Исправная электрика, сантехника. Идеально для семьи, пары или ответственного профессионала, который ценит комфорт, спокойствие и развитую инфраструктуру.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России