

Создано: 08.02.2026 в 12:20

Обновлено: 08.02.2026 в 13:59

Челябинская область, Челябинск,
проспект Краснопольский, 23

23 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Краснопольский,
23

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Краснопольский](#)

Квартира

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28.54 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

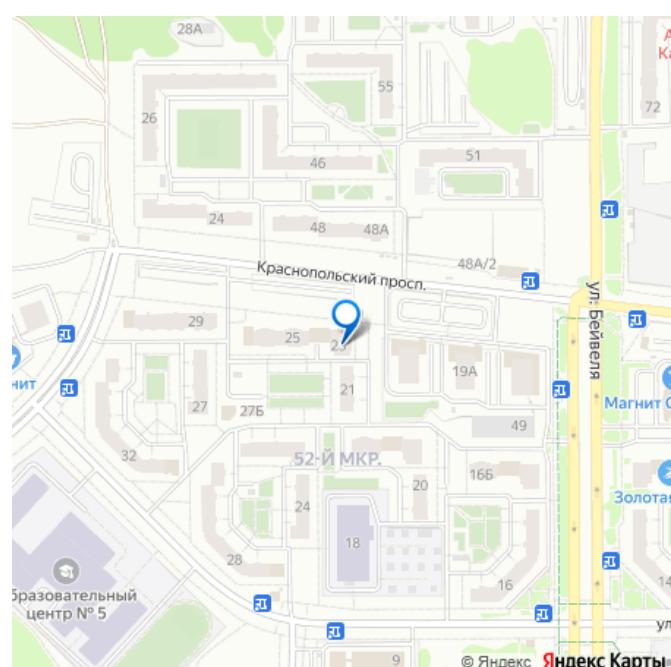
лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289365>
258

Собственник

**79823412696, 7919350
9904**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдам уютную студию в стиле под лофт на длительный срок (от года). Условия:

- Срок: от 1 года.
- Залог: 20 000 ₽ (сразу при подписании договора, если срок менее года, то залог не возвращается).
- Ежемесячная оплата: 23 000 ₽ (в эту оплату включено всё: коммуналка, домашний интернет и ТВ).
- Без посредников: Прямой договор с собственником.
- Требования к жильцам: 1-2 человека (семейная пара), Спокойные, ответственные, без вредных привычек, детей и животных. Финансовая устойчивость обязательна.

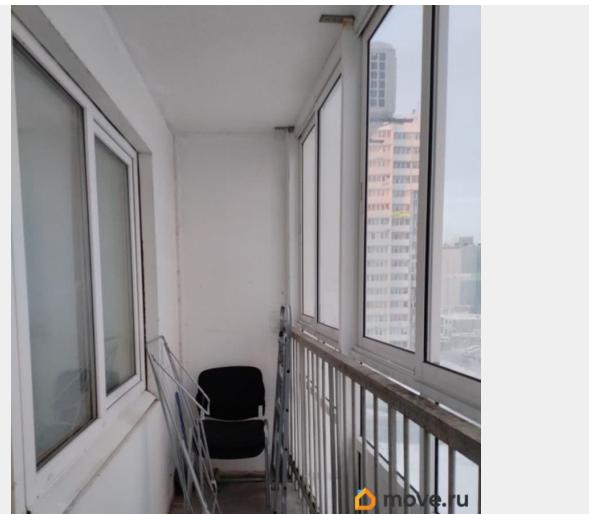
Описание квартиры:

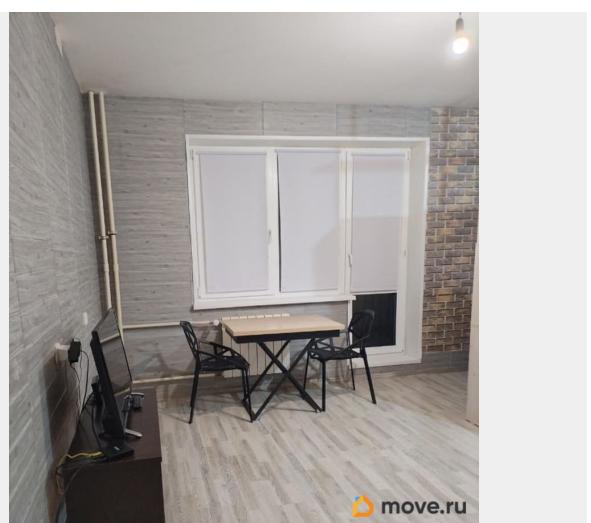
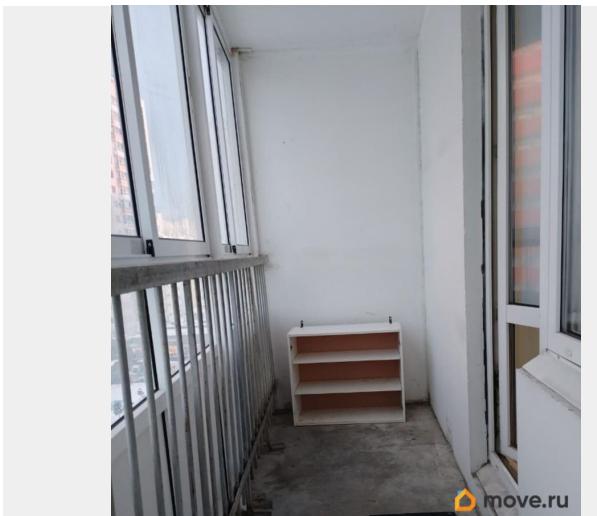
- Просторная и светлая студия с косметическим ремонтом с отсылками к стилю лофт. Акцентные стены с обоями под кирпич (в кухонной зоне) и под дерево (в гостиной) создают уютную атмосферу.
- Планировка и зонирование: Пространство визуально разделено на 4 функциональные зоны с помощью шкафов и обоев:
 1. Прихожая светлая. Большой зеркальный шкаф-купе (2 секции), угловой шкаф-пенал, тумба на колесиках, обувница.
 2. Кухонная зона. Навесной шкаф с 3-мя секциями, мойка, разделочный стол со шкафами, холодильник, электрическая плита (4 конфорки + духовка), микроволновая печь, вся необходимая кухонная утварь (ложки, вилки, ножи, кружки, бокалы, тарелки, кастрюли, сковорода), соковыжималка для цитрусовых,

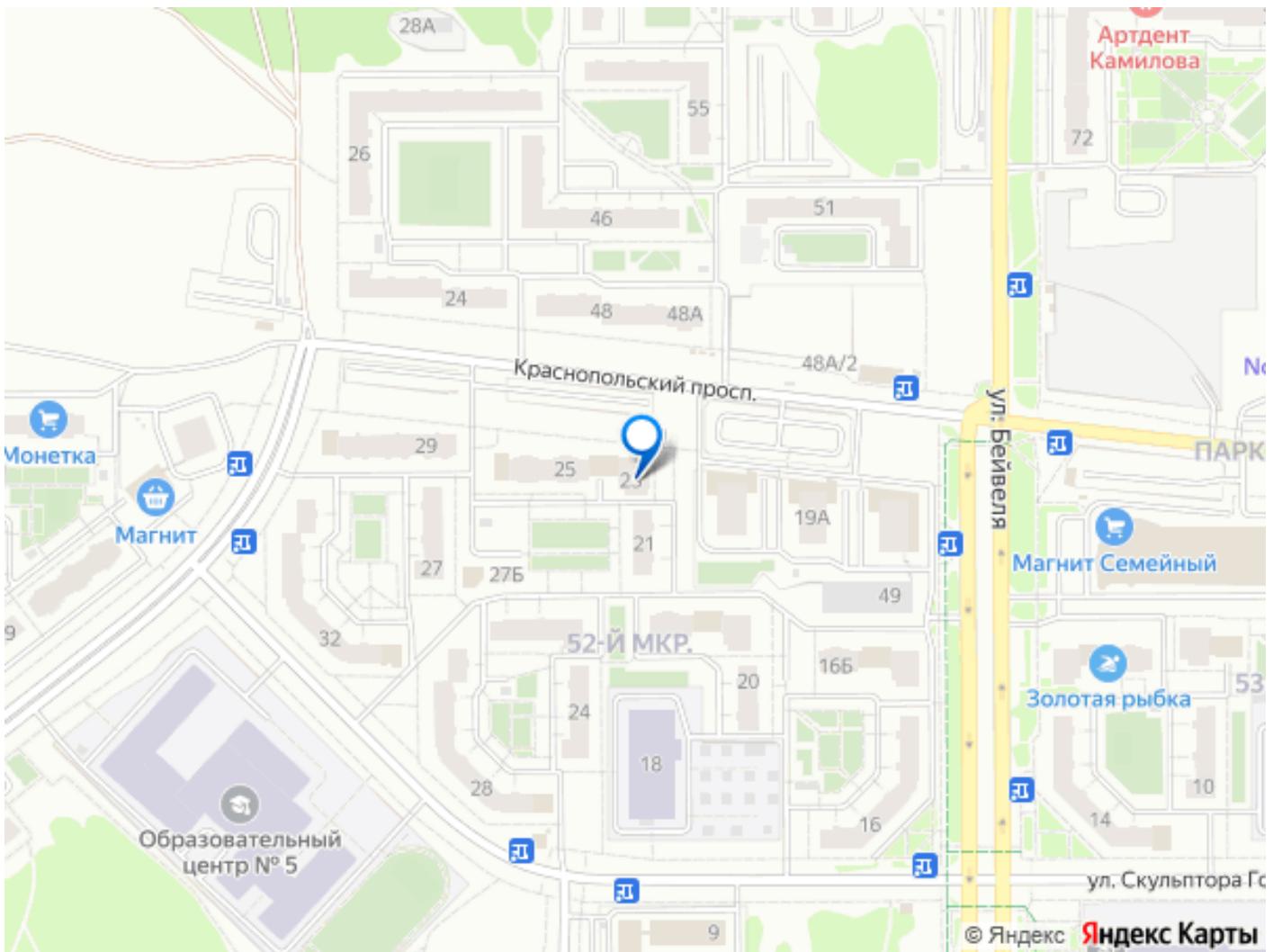
электрический чайник. 3.Рабочая зона отделена от кухни двусторонним шкафом (с одной и другой стороны есть полки). Стол (дерево, железо) , офисное кресло, монитор.

4.Гостиная/спальная зона. Раскладной диван на два спальных места, телевизор, тумба на колесиках, раскладной стол (дерево железо), 2 стула (дизайнерские из пластика под железо). Полная комплектация:

- Мебель: 2 шкафа, угловой шкаф-пенал, 2 тумбы на колесиках, 2 стола, 4 стула, 4 табурета, диван-книжка.
- Техника: Телевизор, ТВ-приставка, Wi-Fi-роутер, стиральная машина, пылесос, утюг, весы, микроволновка, холодильник, фен, электрический чайник.
- Прочее: Вся необходимая кухонная утварь (ложки, вилки, ножи, тарелки, кружки, бокалы, сковорода, кастрюли), инвентарь для уборки (швабра, совок, метла), 2 таза, гладильная доска, сушилка, стремянка, 3 подушки, 2 одеяла. Сдаю напрямую, без риелторов. Готовы к долгосрочному сотрудничеству с адекватными людьми.







Move.ru - вся недвижимость России