

🕒 Создано: 08.03.2026 в 06:27

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 11:38

**Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, 85
25 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская
Набережная улица, 85

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Общая площадь

27.75 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

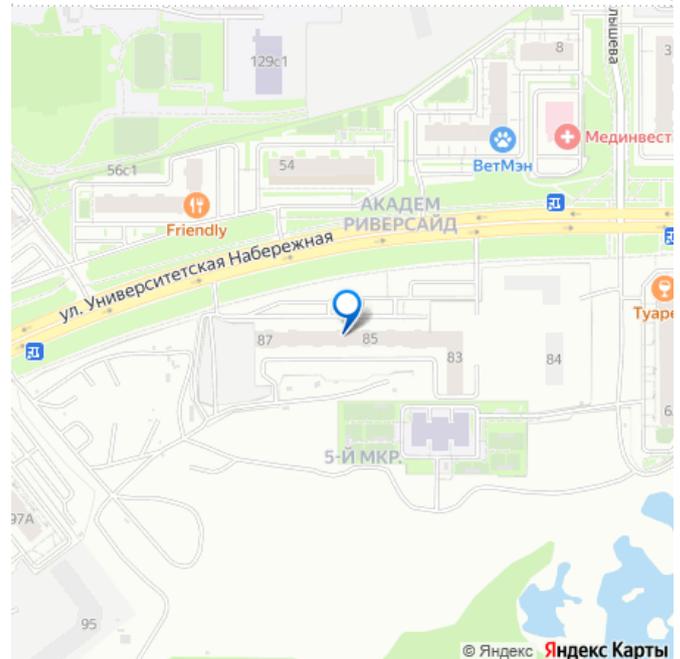
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

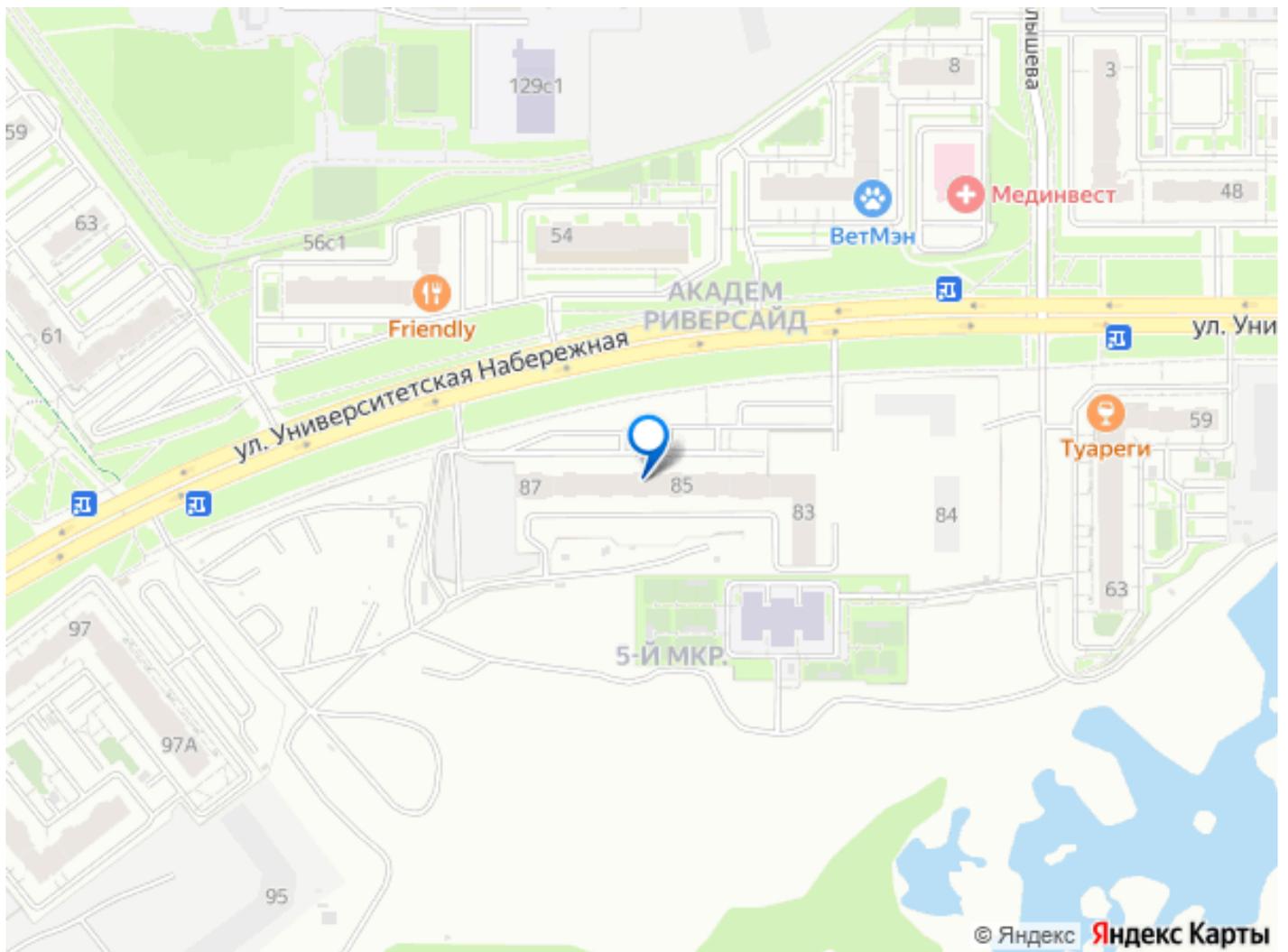
Год сдачи

2018 г.

мебель, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная студия в Челябинске на улице Университетская Набережная, 85. Квартира находится на 11 этаже 19-этажного дома, построенного в 2018 году. Общая площадь — 27,75 кв. м, жилая — 24 кв. м, высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят на улицу, а также есть лоджия для вашего комфорта. Пространство оформлено с использованием современной мебели, что создаёт атмосферу уюта и стиля. Из техники есть всё необходимое для комфортного проживания: кондиционер, холодильник и стиральная машина. В ванной комнате установлена душевая кабина. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно не беспокоиться о долгом ожидании. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Здание в отличном состоянии, так как построено всего несколько лет назад. Рядом с домом находятся всё, что нужно для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Рядом бор и 2 крупных спортивных объекта. Залог — в размере месячной аренды. Идеально для одного человека или пары.



Move.ru - вся недвижимость России