

🕒 Создано: 19.02.2026 в 09:12

Обновлено: 19.02.2026 в 14:06

**Челябинская область, Челябинск, улица  
2-я Эльтонская, 44**

**18 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 2-я Эльтонская, 44

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

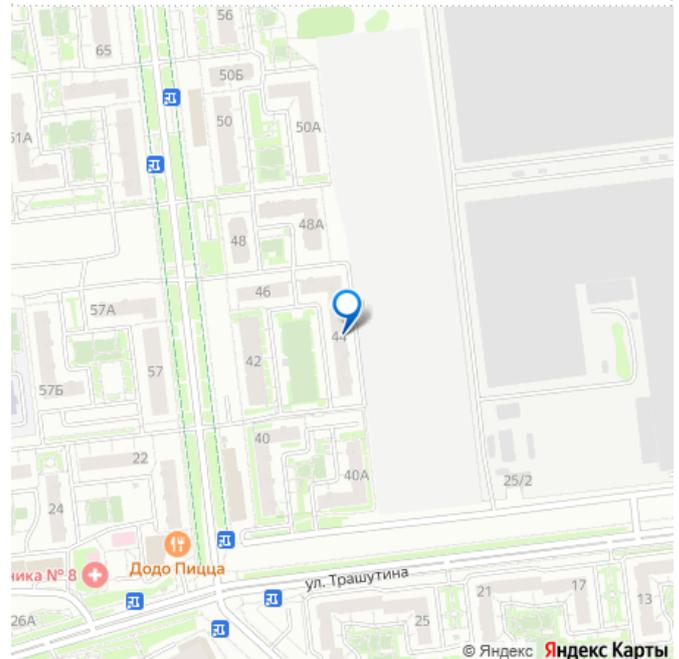
да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

для заметок



---

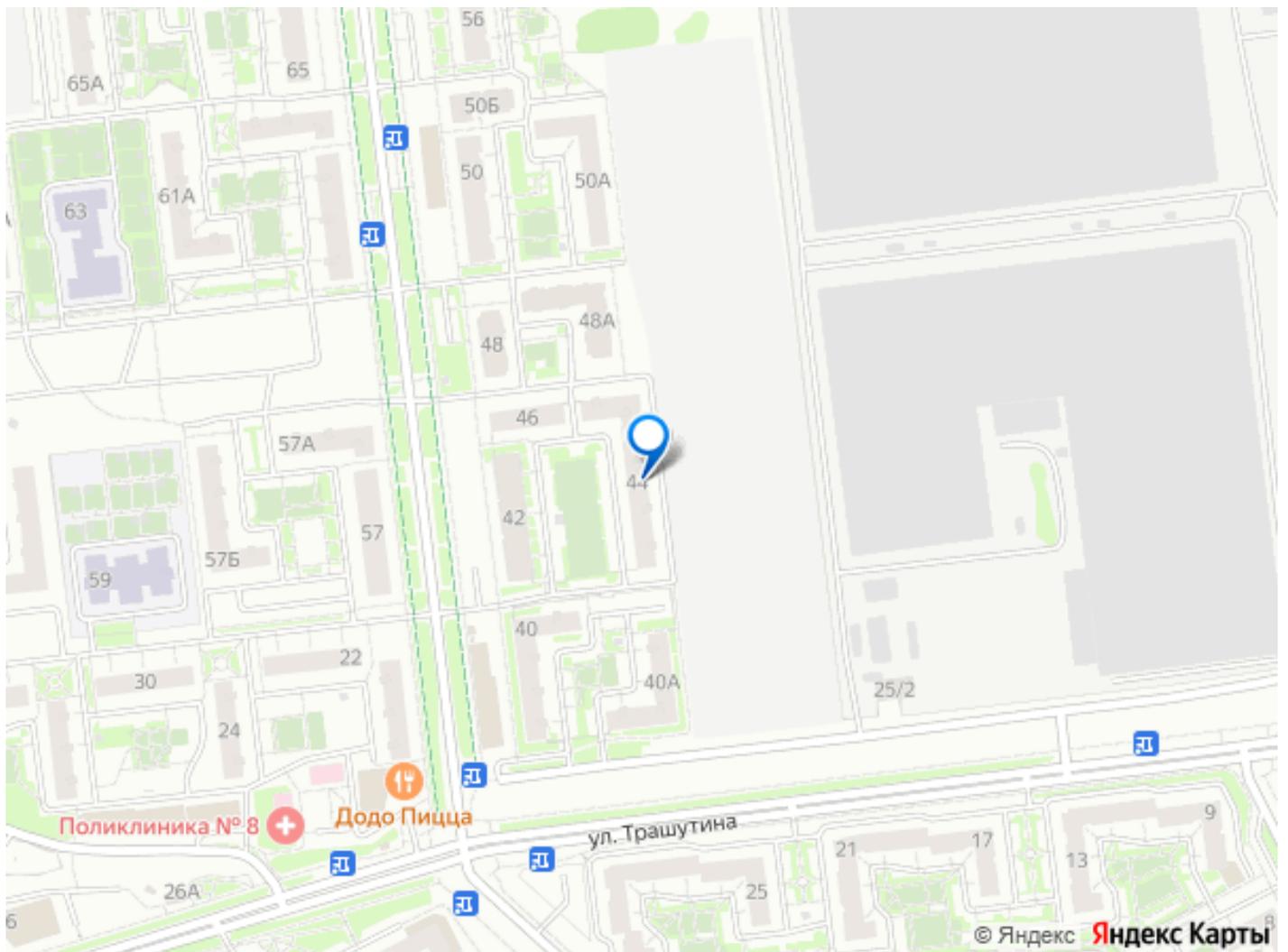
холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся уютная студия площадью 26 кв. м на 4-м этаже 11-этажного дома 2019 года постройки. Современная планировка, высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора. Дом панельный, поэтому в квартире всегда тепло и уютно. В квартире свежий ремонт: светлые тона и качественные отделочные материалы. Из мебели есть всё необходимое для комфортного проживания. На кухне установлен холодильник.

Просторный балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Санузел совмещённый, с новой сантехникой. Дом оснащён пассажирским лифтом, что обеспечит удобный подъём на ваш этаж. Во дворе есть парковочные места. Дом новый, поэтому все коммуникации в отличном состоянии. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, что очень удобно для семей с детьми. Рядом также множество магазинов, где можно приобрести всё необходимое. Хорошая транспортная доступность: до ближайшей остановки можно пройти за несколько минут. Аренда напрямую от собственника, без комиссий. Договор заключается на долгосрочную аренду с обязательным залогом.

Рассматриваются арендаторы без домашних животных. Приглашаем вас записаться на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и приходите, чтобы найти своё новое, уютное место для жизни!



Move.ru - вся недвижимость России