

🕒 Создано: 20.01.2026 в 14:38

Обновлено: 20.01.2026 в 14:10

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288158223>

**Собственник**

**79127910288**

**Челябинская область, Челябинск,  
Университетская Набережная улица, 109**

**28 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская  
Набережная улица, 109

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.35 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

12/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

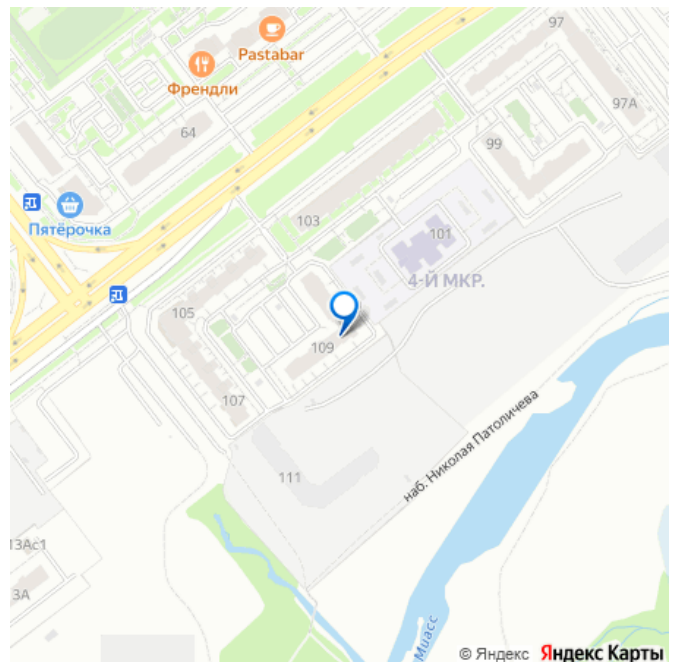
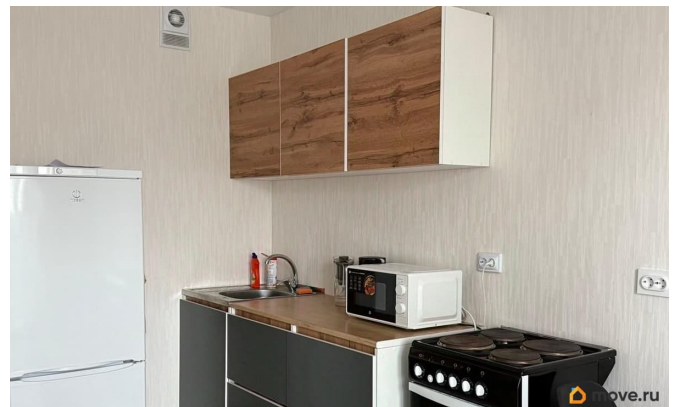
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

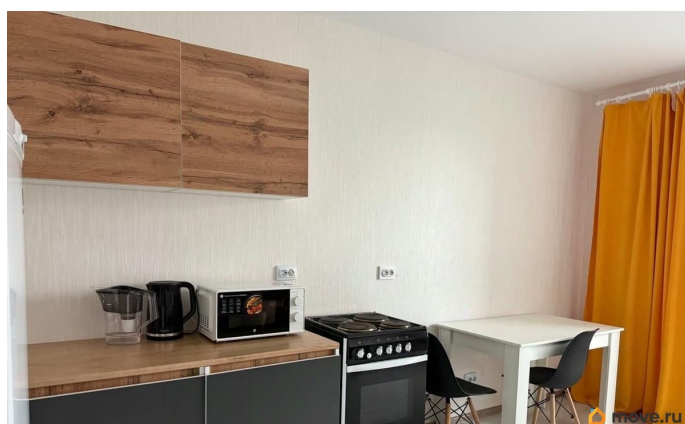
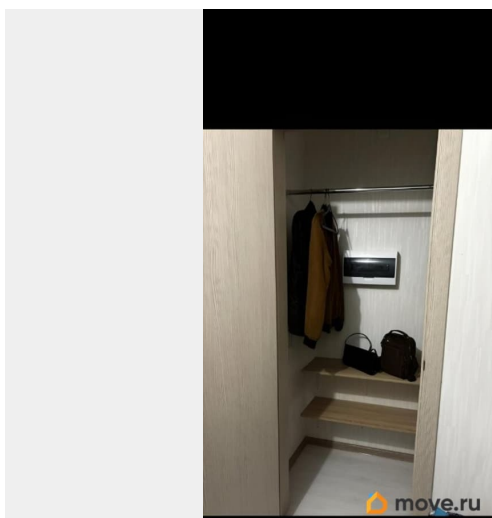
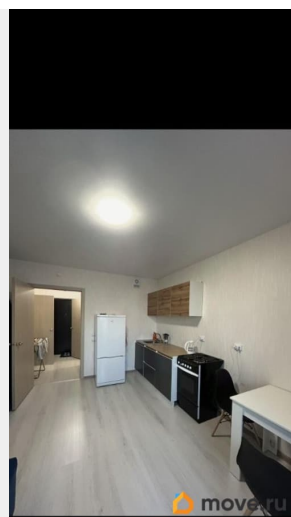
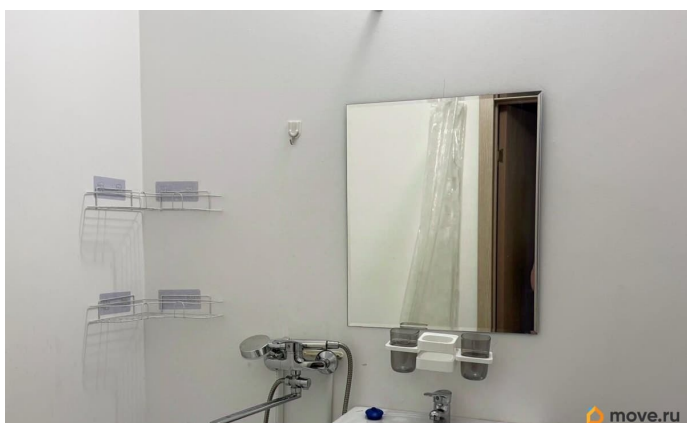
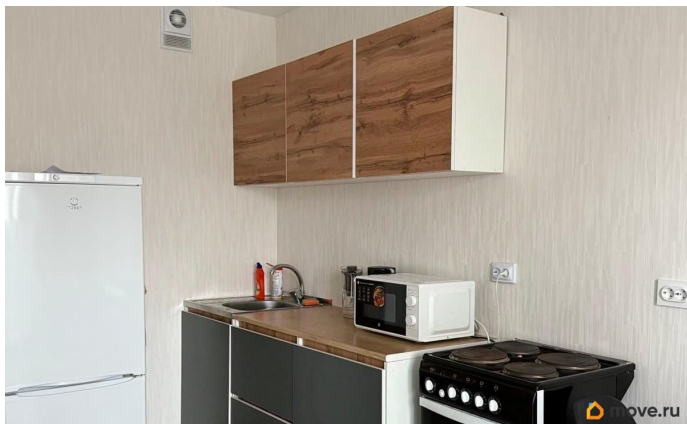
да

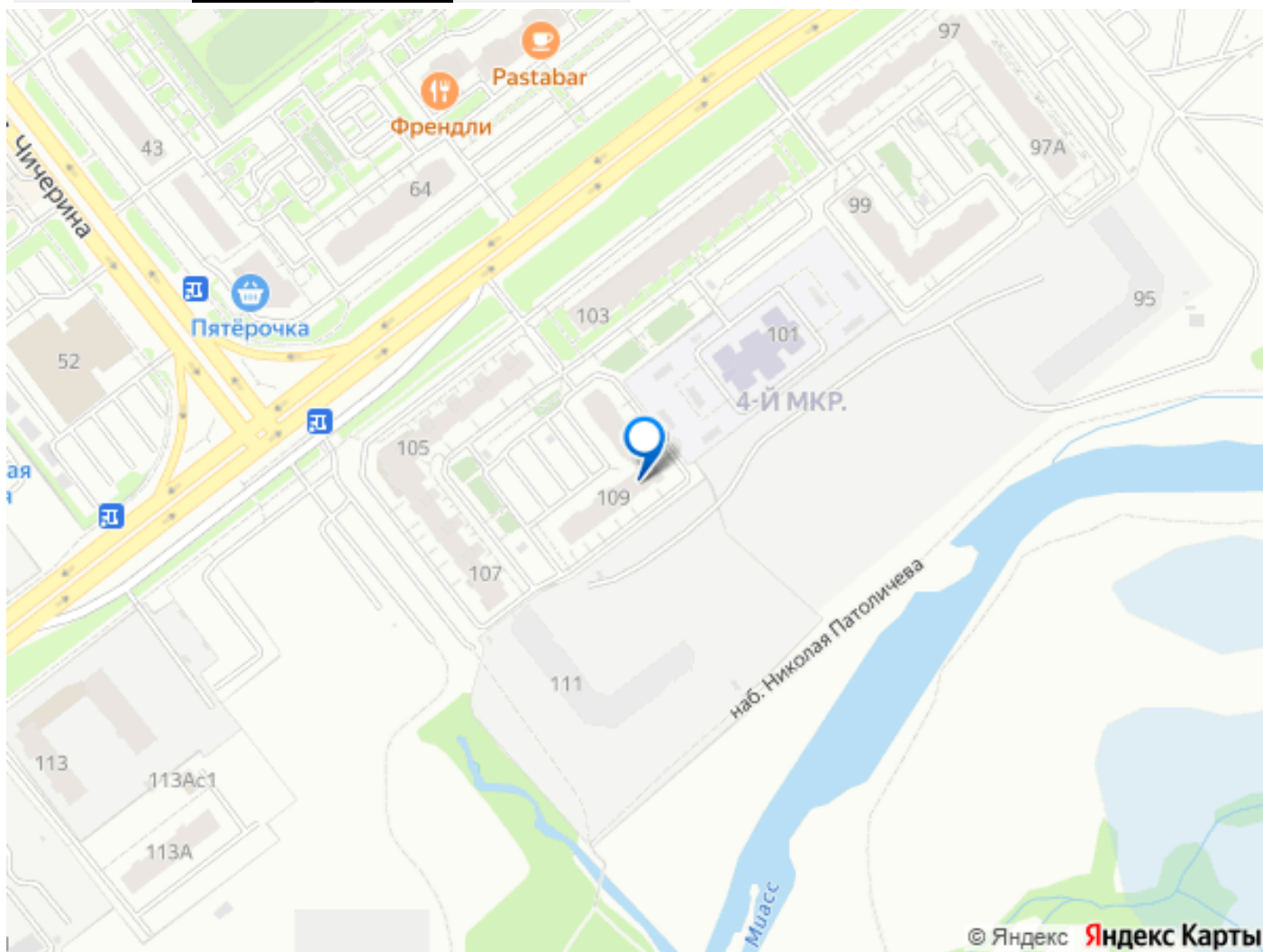
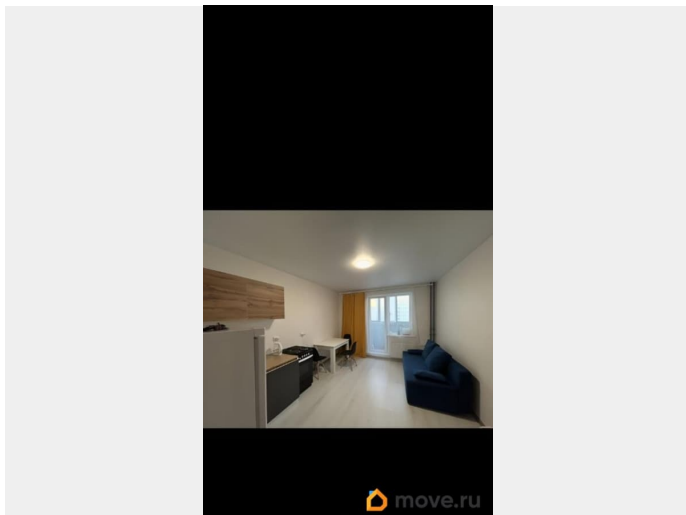
интернет, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Только на длительный срок!!! Сдаётся студия 26 кв.м, на 12м этаже, на длительный срок. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности ЧелГУ ( отличный вариант для студентов) Дом 2023 года постройки, приобретена новая мебель и техника, необходимая для комфортного проживания, проведён интернет от Интерсвязь, домофон. В прихожей обустроено место под гардероб, вешалка, две полки, комод. В ванной новая стиральная машинка Indesit 6кг, 1000 оборотов. Балкон отлично подойдёт для хранения вещей, с него открывается прекрасный вид на реку и лес. В комнате диван еврокнижка, который раскладывается в 2хспальное место, есть отсек для хранения постельного белья, стол для офисной техники. В кухонной зоне установлен гарнитур, с мойкой, 3мя навесными и 2мя напольными шкафами, новая электрическая плита на 4 конфорки, с духовым шкафом. микроволновка. Новый 2хкамерный холодильник Indesit. Есть э/чайник,

сковородка, кастрюля, столовые принадлежности и посуда. Утюг, гладильная доска, сушилка для белья. Стол, 3 стула. Оплата 25 тыс. рублей+ком/услуги. Залог 20к, возвращается при выселении при условии: проживание не менее 6 месяцев и сохранности имущества и ремонта.





Move.ru - вся недвижимость России