

🕒 Создано: 15.01.2026 в 18:15

Обновлено: 19.01.2026 в 20:07

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288030593>

**Собственник**

**79193412086**

**Челябинская область, Челябинск,  
Свердловский проспект, 22**

**20 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Свердловский проспект, 22

Округ

[Челябинск](#), [Курчатовский район](#)

Улица

[тракт Свердловский](#)

## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

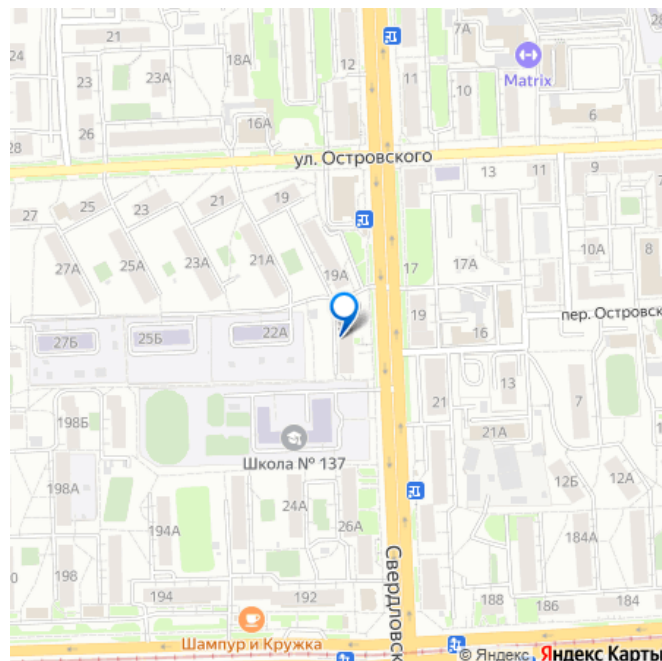
для заметок



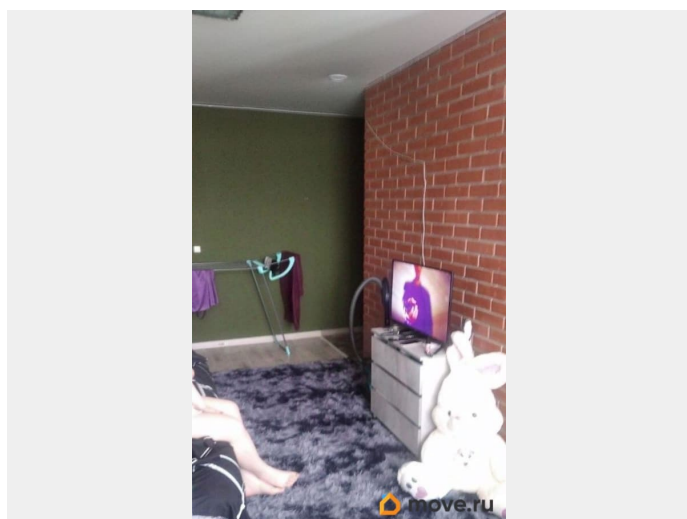
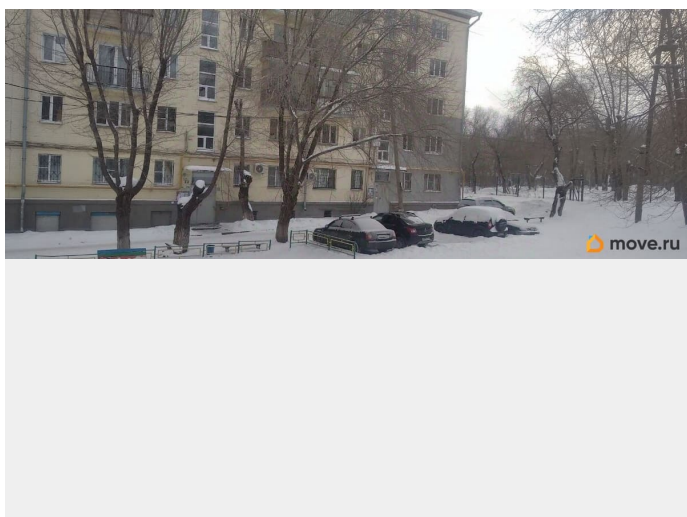
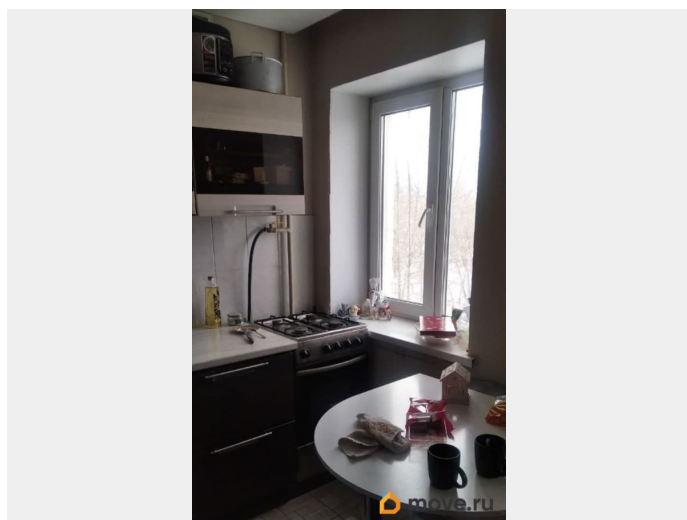
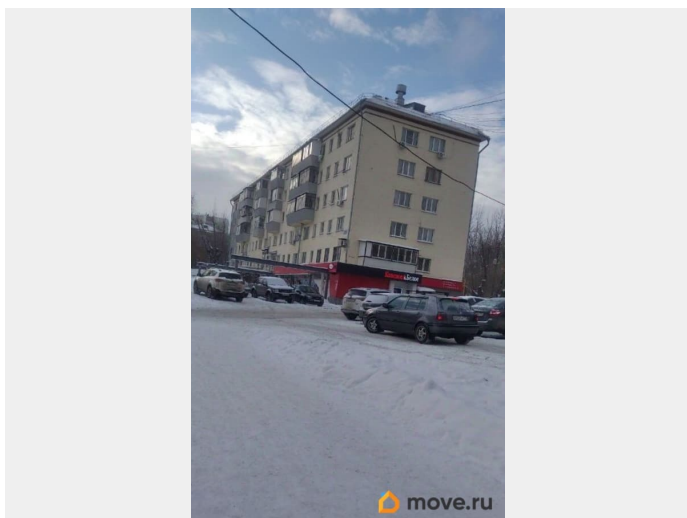
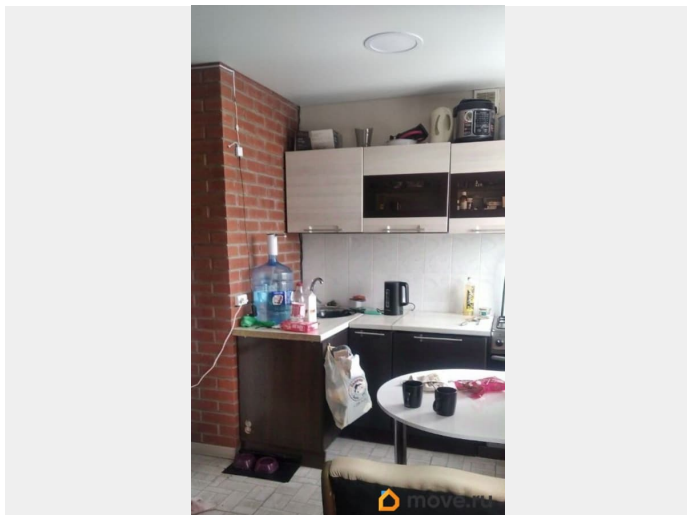
интернет, мебель на кухне, парковка

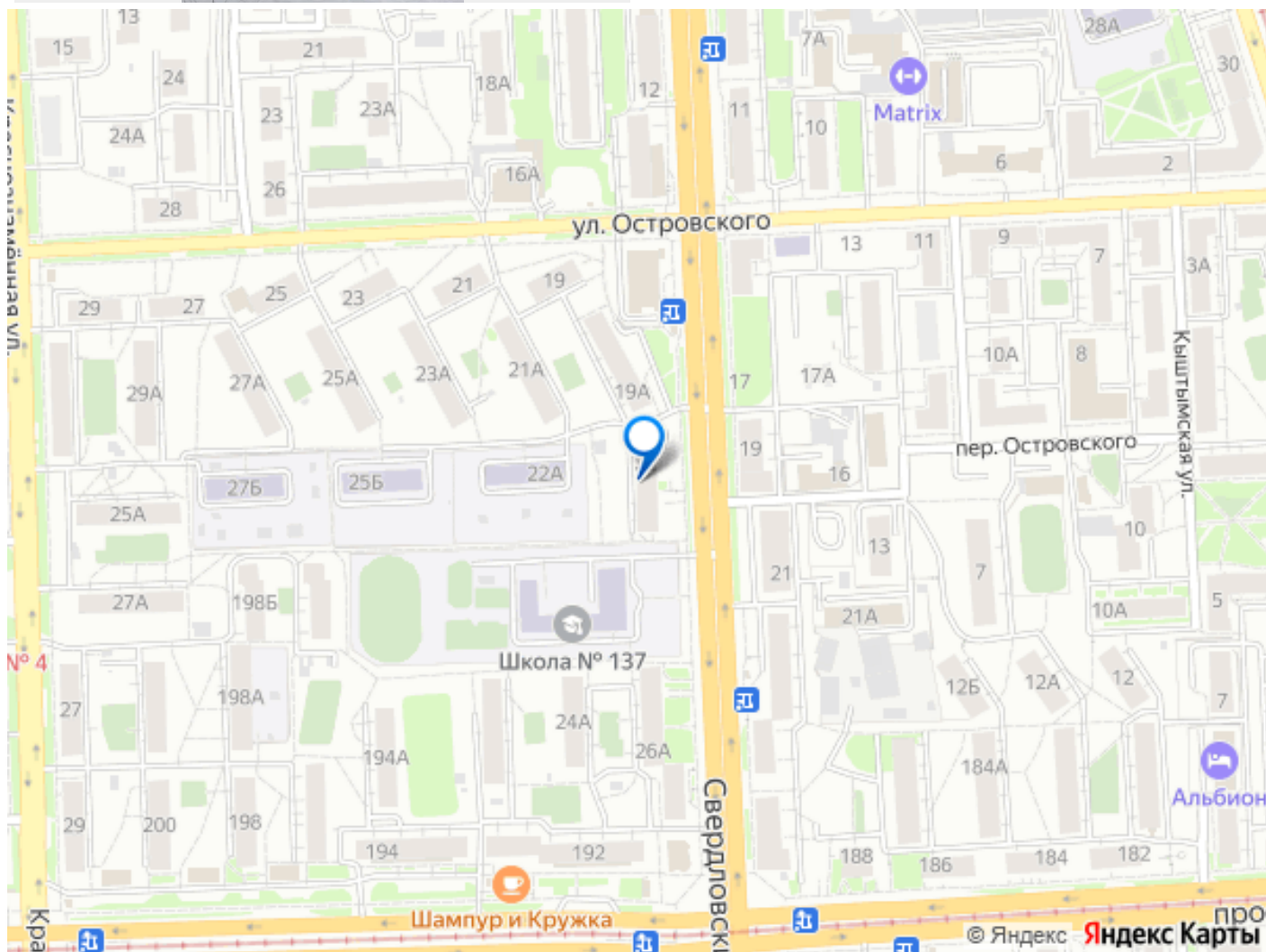
## Описание

За объект уже внесли аванс Сдается уютная студия в Россия, Челябинск, Свердловский проспект, 22. Площадь квартиры составляет 26 кв. м, из которых 17 кв. м — это жилая зона и 5 кв. м — кухня. Студия находится на 4-м этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1962 году. Окна выходят на улицу, и есть балкон, что добавляет дополнительное пространство для отдыха. В квартире сделан косметический ремонт. На кухне имеется необходимая мебель, что позволит вам сразу же начать пользоваться пространством. Студия спланирована так, чтобы вы могли максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Подключен интернет, поэтому можно сразу начать работать или учиться удаленно. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Аренда квартиры осуществляется без посредников, что освобождает вас от дополнительных комиссий. Договор аренды заключается на длительный срок, с возможностью обсуждения условий для ваших индивидуальных потребностей. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этого



уютного и функционального жилья.





Move.ru - вся недвижимость России