

Создано: 14.01.2026 в 14:53

Обновлено: 26.01.2026 в 16:26

Челябинская область, Челябинск,  
Университетская Набережная улица, 97

**22 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская

Набережная улица, 97

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

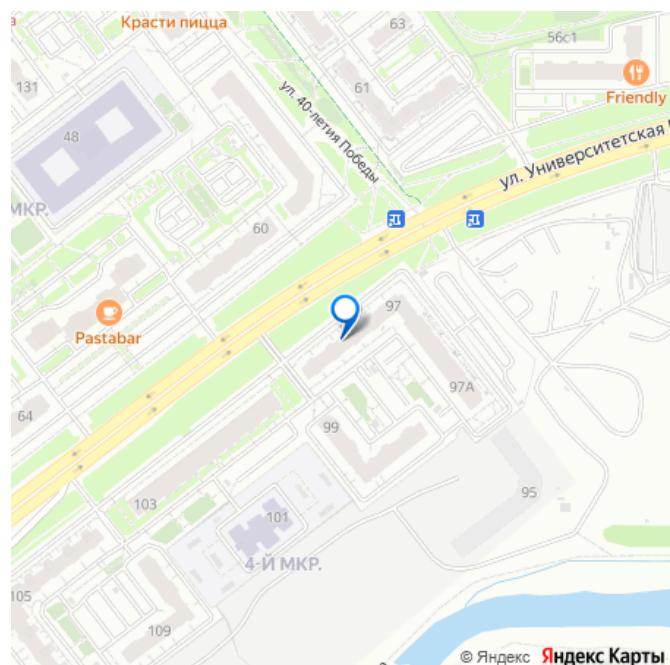
совмещенный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288030>  
574

Юрий Антонов, ВЫБОР

**79127910147**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Квартира-студия в новом современном районе города. Окна во двор. Рядом с домом остановка, пешеходная прогулочная зона, магазины и все что необходимо для жизни. Квартира после ремонта (никто не проживал). Оборудована всем необходимым: новый двухспальный диван, кухонный гарнитур, большой двухкамерный холодильник, варочная панель и духовой шкаф для готовки, микроволновая печь, стиральная машинка, шкаф для вещей в прихожей. Квартира очень удобна для одного (студент, пенсионер, холостяк...) или двоих (молодая семья, пожилая пара) человек.

Регистрацию не оформляем. Если вы платежеспособны и аккуратны при проживании, мы подходим друг другу. Со своей стороны гарантируем вам чистоту документов, заботу о гостях при проживании (всегда быстро реагируем если что-то нужно починить или исправить), не навязчивость (конечно первое время возможен контроль раз в месяц по предварительному

согласованию, но когда мы познакомимся ближе и начнем друг другу доверять, вам нужно будет просто передавать показания счетчиков в указанные даты и проводить вовремя оплату). Звоните сейчас и я с радостью покажу вам квартиру. Квартира готова к заселению. Возможна рассрочка по залогу на два месяца. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

