

Создано: 08.06.2025 в 10:47

Обновлено: 04.02.2026 в 09:54

Челябинская область, Челябинск, улица  
40-летия Победы, 44

**19 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы, 44

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

## Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>



Этаж

9/20

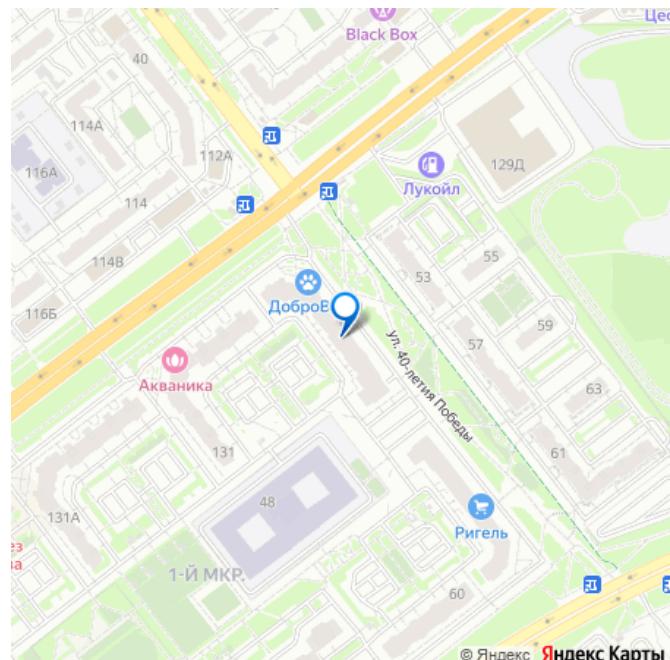
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288819>  
628

Собственник

**79823005571**

для заметок

Год сдачи

2018 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уютная, светлая студия 25 м<sup>2</sup> в ЖК «Академ-Риверсайд». Удобная транспортная доступность. Рядом есть семь магазинов «Пятерочка», «Монетка», «Spar», «КБ», кафе, большой сквер Академ Риверсайд. Студия на 9 этаже, окна во двор. Чистый подъезд, 2 лифта, камеры в лифтах («Академ-безопасность»). В квартире сделан косметический ремонт. Запрещено курить и с домашними животными. Вся мебель в наличии, техника, в рабочем состоянии. Плита, духовка, холодильник, стиральная машинка, диван. Большая лоджия.

