

🕒 Создано: 26.03.2024 в 15:06

Обновлено: 12.01.2026 в 20:54

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Александра Шмакова, 38**

**24 500 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Александра  
Шмакова, 38

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Александра Шмакова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

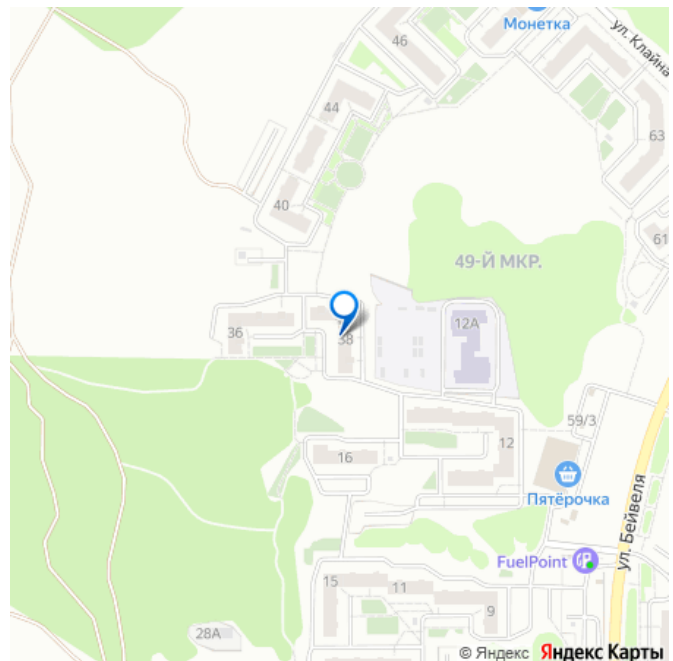
балкон

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287926843>

**Собственник**

**79127712919**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдается в аренду современная квартира студия 25 кв.м, на четвертом этаже 9 этажного дома Квартира расположена в микрорайоне Парковый, в доме 38 по ул.Александра Шмакова. Дом современный, уютный, чистый подъезд, лифт комфортный. Вид из окон на парк. ОПИСАНИЕ: Квартира после ремонта, оформлена в светлых тонах, наполнена новой мебелью. В квартире ни кто не проживал после ремонта. Для комфортного проживания имеется бытовая техника: - холодильник, - плита (варочная панель), - микроволновая печь - стиральная машина - телевизор (по вашему желанию) Для хранения вещей имеется гардеробная, с удобными местами для хранения вещей и вместительный комод. Большой застекленный балкон имеет место для отдыха за чашечкой чая и созерцания заката. Так же на балконе имеется умная система для сушки белья. Которая занимает мало места при этом очень функциональна. Санузел совмещенный и даже имеется

ванная, в которой можно отдохнуть и расслабиться. ИНФРАСТРУКТУРА: - в шаговой доступности магазины: Магнит, Пятерочка, кафе, кулинария - фитнес залы - спа центр с бассейном - транспортная доступность, - остановки общественного транспорта расположены в 5 мин ходьбы от дома. составление договора аренды обязательное условие. Залог при заселении 10000 руб, по выезду возвращается. Цена арендной платы указана без учета расходов на электроэнергию, горячего и холодного водоснабжения( примерно 500 руб в месяц) Проживание без животных

