

Создано: 21.12.2025 в 14:41

Обновлено: 20.01.2026 в 20:15

Челябинская область, Челябинск,  
Университетская Набережная улица, 109

**25 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская

Набережная улица, 109

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

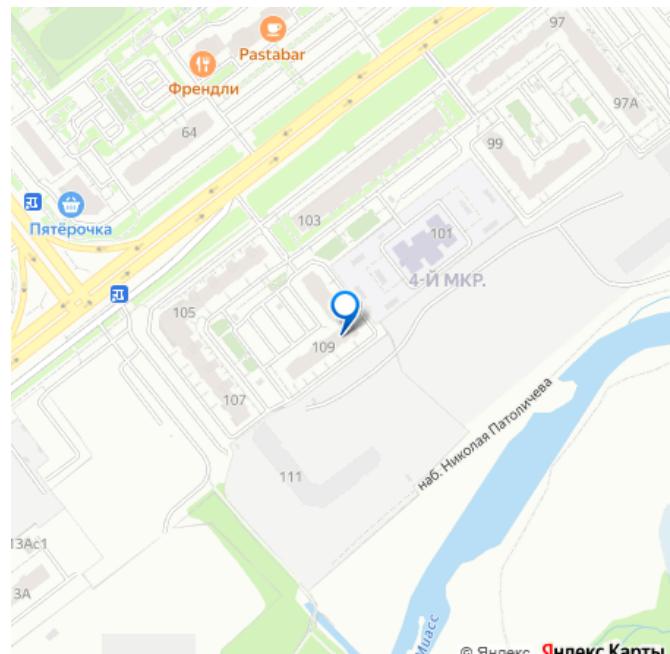
4/20



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287577349>

Собственник

**79193312246, 79127715836**

для заметок

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

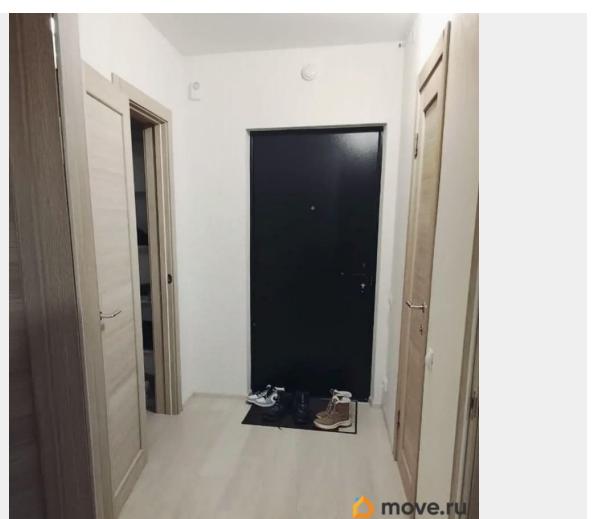
Заселение с детьми

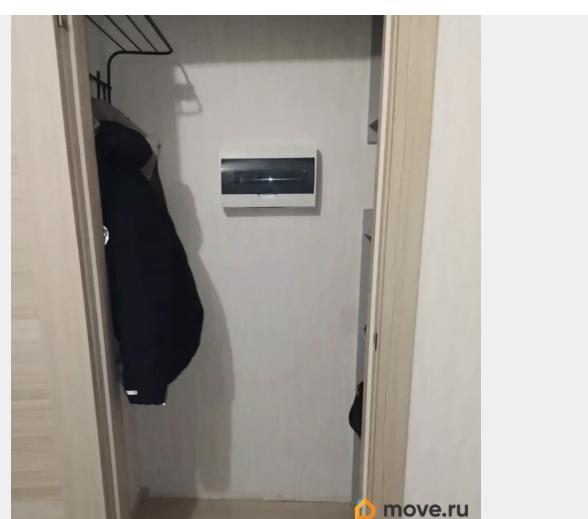
да

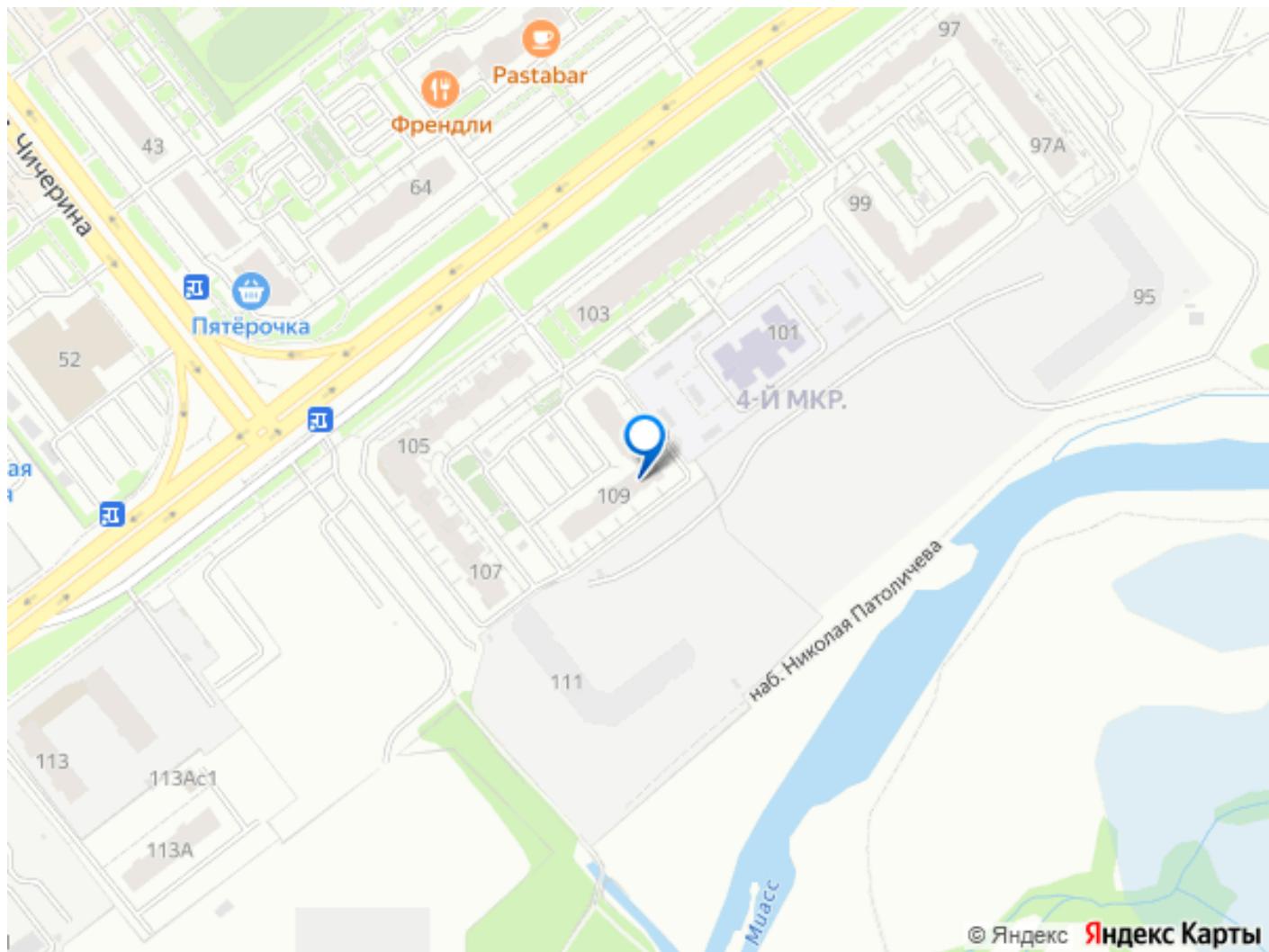
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся студия на длительный срок. Дом панельного типа, построенный в 2024 году. Находится на 4 этаже из 20. Внутри есть всё необходимое для комфортного проживания: холодильник, стиральная машина, телевизор и шкаф в гардеробной. Кухня оборудована современной техникой и обеденной зоной. Вся мебель новая. Санузел совмещённый. Во дворе предусмотрены детская площадка, а также открытая парковка. В подъезде имеется пассажирский и грузовой лифты. Сдача только на длительный срок! Регистрацию не делаем. Стоимость аренды 25000 руб/месяц. Отдельно оплачивается электроэнергия, ГВС, ХВС по счетчикам. Залог - 25000 руб. (возвращается при выселении)







Move.ru - вся недвижимость России