

Создано: 11.10.2023 в 13:44

Обновлено: 13.01.2026 в 22:17

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286332039>

Ольга Степнова, Ольга Степнова

79193008633

**Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, 97А**

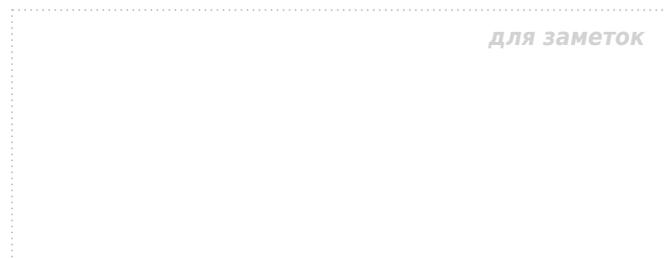
28 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Университетская

Набережная улица, 97А

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)



Квартира

Высота потолков

2.7 м

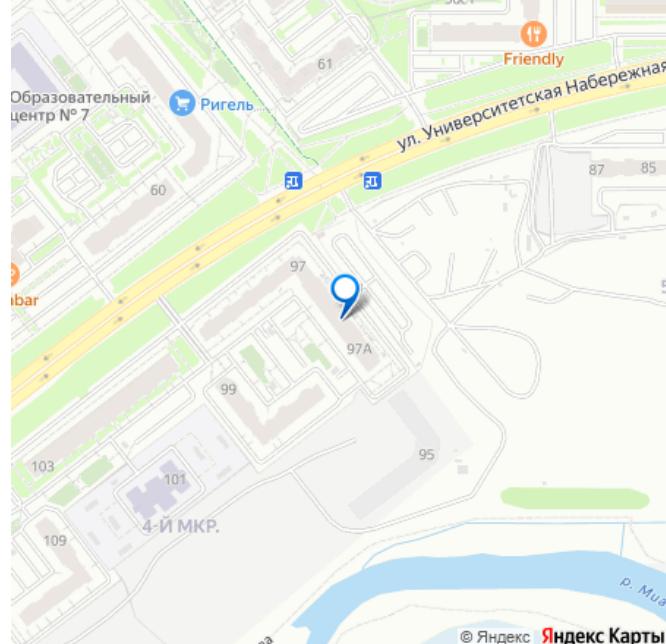
Жилая площадь

16 м²



Площадь кухни

5 м²



Общая площадь

24 м²

Этаж

14/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

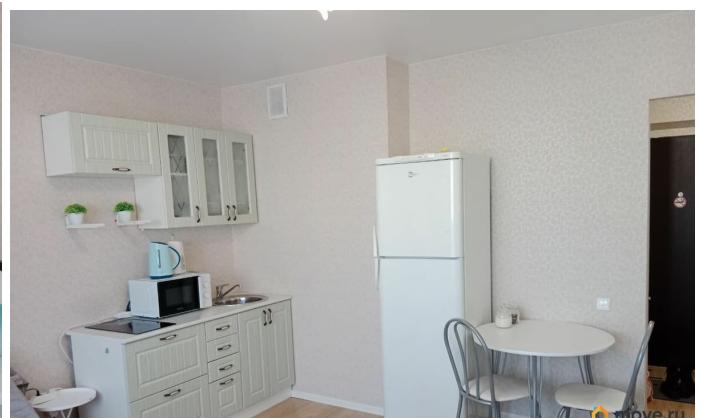
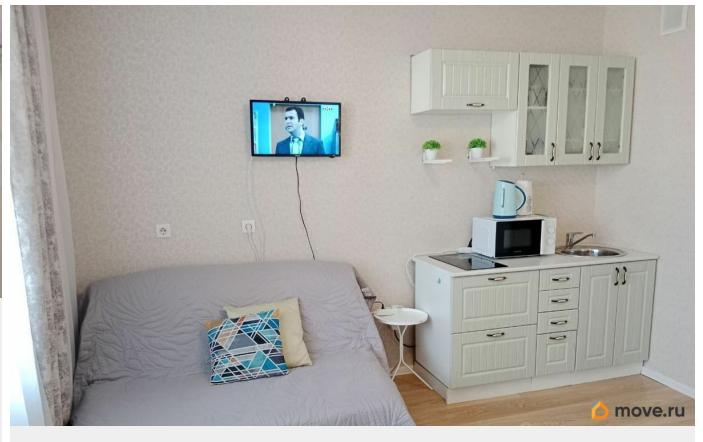
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

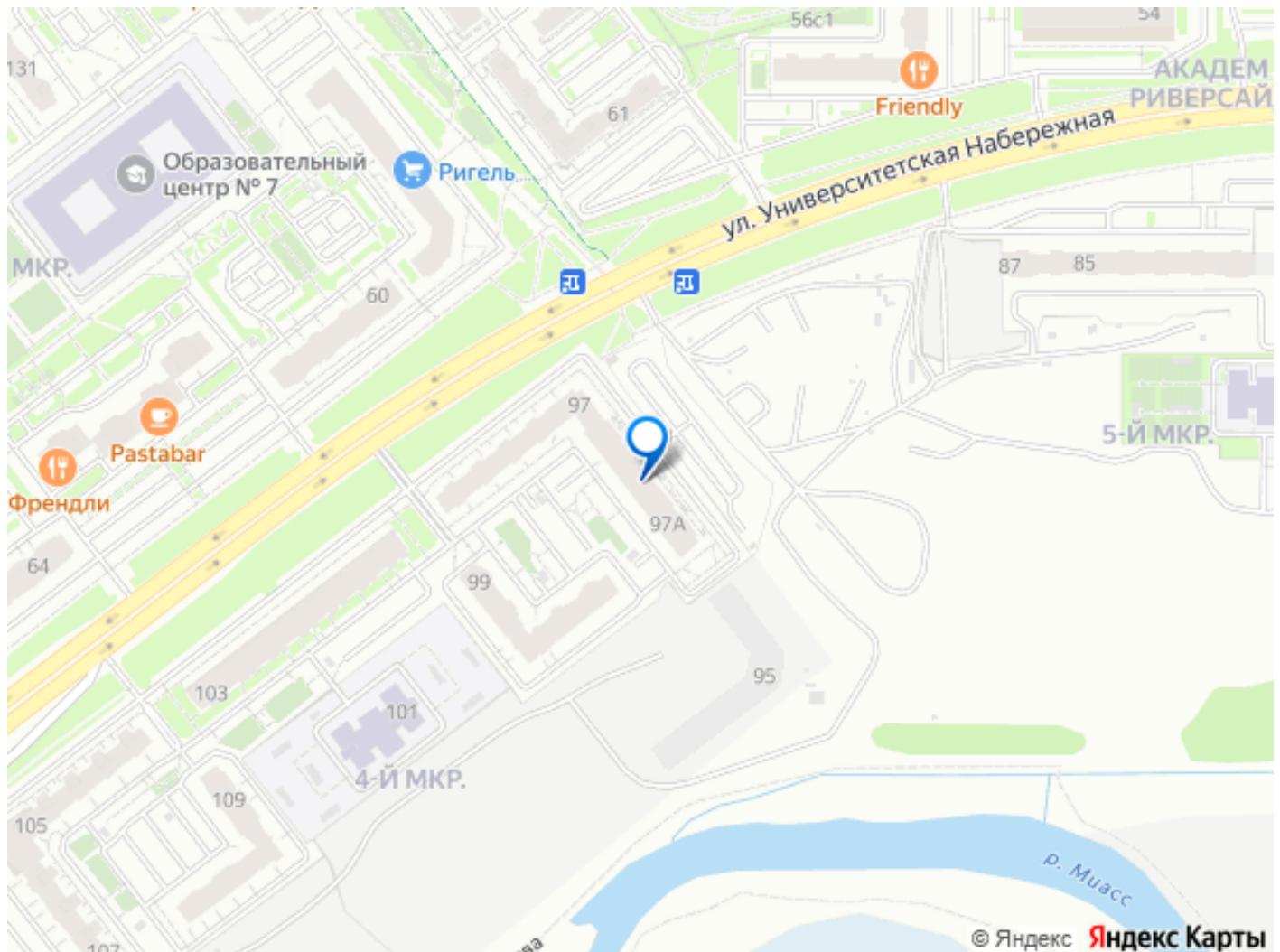
Описание

СДАЁТСЯ НА СРОК ОТ 1 месяца, ЗАЛОГ 5.000 р
Уборка квартиры в день выезда 1500 рублей,
либо сдаёте квартиру в том же чистом виде,
что и приняли. Студия 26 кв.м. вмещает до 2
х человек Сдаю до июня 2026 Удобная
двухспальная кровать 160*200 и диван
двуухместный Кухня оснащена всем
необходимым: - варочная панель, -
микроволновка, - чайник, - новая посуда,
столовые приборы и кухонные
принадлежности. Стиральная машина, жк
телевизор, wi-fi интернет оплачивается
отдельно стоимость 600 руб необходимая
мебель, фен, утюг, сушилка для белья,
гладильная доска - все для вашего удобства
и комфорта. Великолепный вид из окна на
городской парк, реку Миасс Что есть на
территории ЖК Академ Риверсайд :
Бесплатная парковка во дворе дома с
видеонаблюдением. Рядом есть платная
парковка. В шаговой доступности (5 мин.)
глазная клиника Мединвест, клиника для
детей Амаэ. Рядом расположены ЧелГУ,

Ботанический сад с прогулочным маршрутом , медицинские центры Фамилия, Доктор Ост, Дети индиго, В 5-10 минутах езды: МФЦ, зоопарк, Гагарин парк, ресторан Максимилианс, Центральный стадион, Ледовый дворец «Уральская Молния», Клиника венозной и эстетической хирургии, Больница скорой помощи, Автосалоны, Ледовый дворец Трактор, Кардиоцентр, ТЦ Родник, ТЦ Фокус, ТЦ Космос. Также поблизости находится Тополиная Аллея со множеством баров, ресторанов Хорошо развита инфраструктура: банки, МФЦ, уютные кафе-пекарни, продуктовые магазины, еда на вынос, фастфуд. 10 мин. до круглосуточного спорт клуба с возможностью разового посещения MetroFitness. Развитая транспортная связь позволяет удобно добраться до любого района города. До центра города, Кировки, современной набережной 15 мин на транспорте. До аэропорта-30 мин, ж/д вокзала-20 мин.







Move.ru - вся недвижимость России