

Создано: 18.01.2026 в 16:15

Обновлено: 18.01.2026 в 16:21

Челябинская область, Челябинск,
Братская улица, 3Б

25 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Братская улица, 3Б

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Братская](#)

Квартира

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

3/11



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

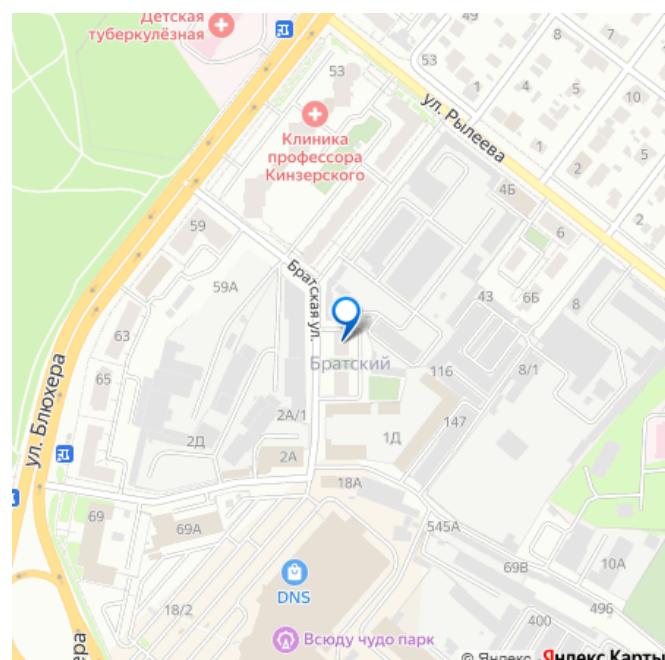
Квартира в новостройке

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288102492>

Собственник

79193106349, 79193004016

для заметок



да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

СДАЕТСЯ УЮТНАЯ СТУДИЯ в ЖК БРАТСКИЙ, Советский район Адрес: г. Челябинск, ул. Братская, 36 (ЖК Братский). Описание: Чистая, светлая и очень уютная квартира-студия в современном ЖК с закрытым, спокойным двором. Идеальный уголок для комфортного проживания! Все готово к заселению. Полностью меблирована и оборудована:

- Мягкий диван
- Шкафы для одежды и вещей
- Телевизор
- Холодильник
- Варочная панель
- Микроволновая печь
- Чайник
- Стиральная машина

Отличная локация! В шаговой доступности:

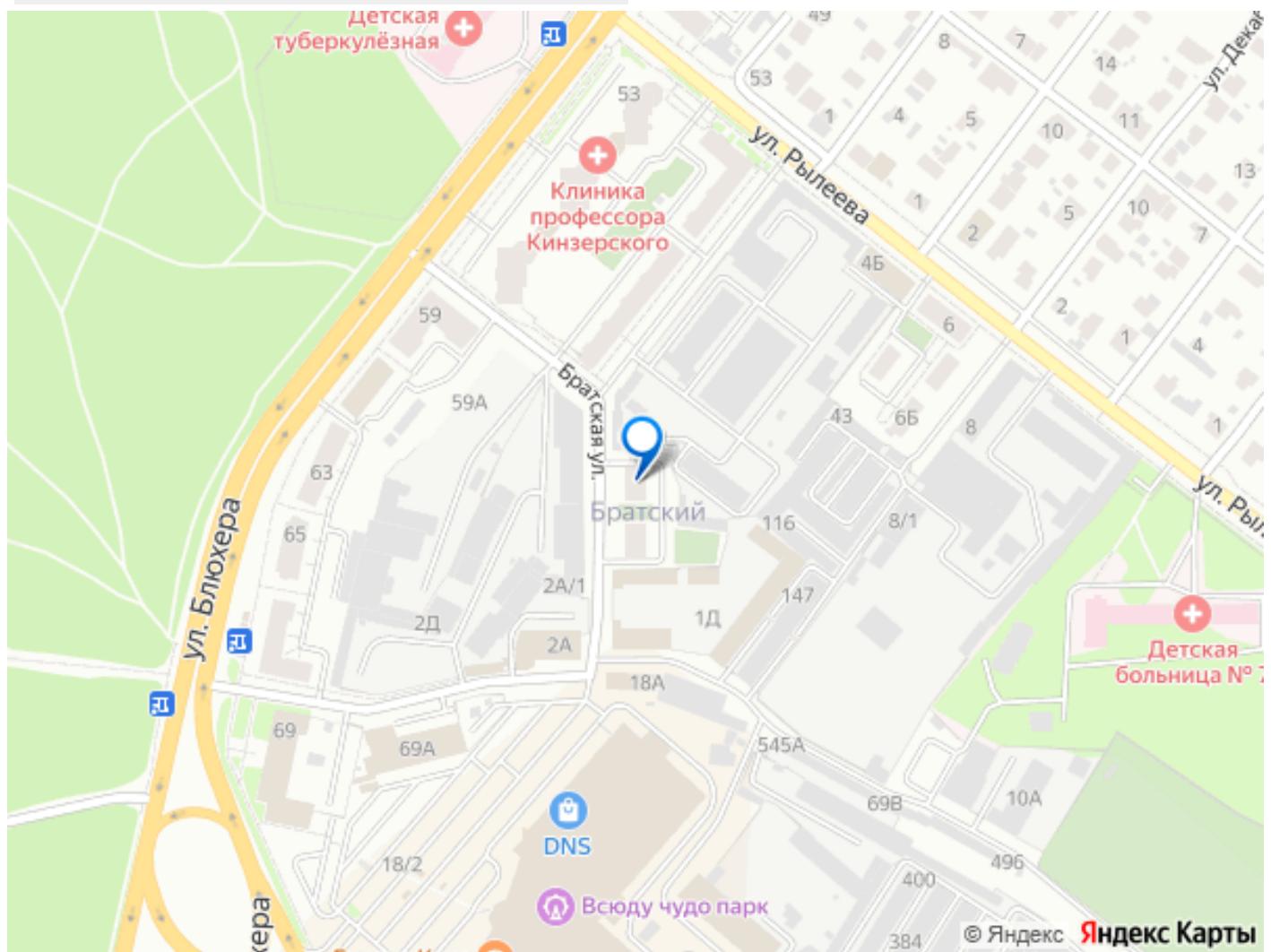
- ТК Кольцо, магазины
- Областная больница, медцентры, стоматологии
- Вокзал Южные ворота
- Кафе и рестораны
- Уральский медицинский университет
- Городской бор (для прогулок и отдыха)

Условия аренды:

- Срок: Договор аренды на 11 месяцев (долгосрочно).
- Цена: 25 000? в месяц + коммунальные услуги по счетчикам.
- Залог: 10 000? (возвращается при окончании аренды при сохранности имущества).
- Интернет: В квартире не проведен. При желании, арендатор проводит и оплачивает самостоятельно.
- Идеально подходит для:
- Студентов (особенно УГМУ!)
- Специалистов в длительной командировке
- Пар или одного человека, ценящих тишину, уют и развитую

инфраструктуру. Закрытый двор обеспечивает дополнительное спокойствие и безопасность. Серьезным и ответственным арендаторам! Пишите в сообщения для связи, просмотра и обсуждения деталей.





Move.ru - вся недвижимость России